
مصرف الإنماء
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة
(غير مدققة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية
في 30 سبتمبر 2024م

شركة إرنست ويونغ للخدمات المهنية (مهيئة ذات مسؤولية محدودة)
رأس المال المدفوع (٥,٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي - خمسة ملايين
وخمسمائة ألف ريال سعودي)
المركز الرئيسي
برج الفيصلية - الدور الرابع عشر
طريق الملك فهد
ص.ب. ٢٧٣٢
الرياض ١١٤٦١
المملكة العربية السعودية



نبني عالماً
أفضل للعمل

كي بي إم جي للاستشارات المهنية
واجهة روشن، طريق المطار
صندوق بريد ٩٢٨٧٦
الرياض ١١٦٦٣
المملكة العربية السعودية
سجل تجاري رقم ١٠١٠٤٢٥٤٩٤
المركز الرئيسي في الرياض



رقم السجل التجاري: ١٠١٠٣٨٣٨٢١

هاتف: +٩٦٦ ١١ ٢١٥ ٩٨٩٨
+٩٦٦ ١١ ٢٧٣ ٤٧٤٠
فاكس: +٩٦٦ ١١ ٢٧٣ ٤٧٣٠

ey.ksa@sa.ey.com
ey.com

تقرير فحص مراجعي الحسابات المستقلين حول القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة

المحترمين

إلى: المساهمين في مصرف الإنماء
(شركة مساهمة سعودية)

مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لمصرف الإنماء والشركات التابعة له (بشار إليها مجتمعة بـ "المصرف") كما في ٣٠ سبتمبر ٢٠٢٤م، وقانمتي الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة الموحدة لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، وقانمتي التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية ("القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة"). إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول نتيجة الفحص لهذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة بناءً على الفحص الذي قمنا به.

نطاق الفحص

تم فحصنا وفقاً للمعيار الدولي الخاص بارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. يشمل فحص القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة على توجيه استفسارات، بشكل أساسي إلى المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. إن الفحص إلى حد كبير أقل نطاقاً من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فهو لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على علم بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها أثناء القيام بأعمال المراجعة. وعليه، فإننا لا نبدي رأي مراجعة.

نتيجة الفحص

بناءً على فحصنا، لم يلفت انتباهنا شيء يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

عن إرنست ويونغ للخدمات المهنية

عبدالله عبدالعزيز الشنيبر
محاسب قانوني
رقم الترخيص (٥٨٣)



كي بي إم جي للخدمات المهنية

إبراهيم عيود باعشن
محاسب قانوني
رقم الترخيص (٣٨٢)



٢٦ ربيع الثاني ١٤٤٦ هـ)
(٢٩ أكتوبر ٢٠٢٤ م)

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة

30 سبتمبر م2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر م2023 (مدققة)	30 سبتمبر م2024 (غير مدققة)	إيضاحات	
(بآلاف الريالات السعودية)				
الموجودات				
12,329,092	12,598,444	13,057,155		نقد وأرصدة لدى البنك المركزي السعودي
4,627,432	1,700,907	4,389,199		أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى، صافي
2,554,946	2,610,274	2,826,413	4	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
12,761,177	13,505,282	13,808,743	4	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
25,562,455	27,105,159	30,074,072	4	استثمارات بالتكلفة المستنفذة، صافي
91,806	15,637	228,990	4	استثمارات في شركة زميلة ومشاريع مشتركة
169,063,342	173,624,044	195,895,397	6	تمويل، صافي
2,724,271	2,888,209	3,174,542		ممتلكات ومعدات وموجودات حق استخدام، صافي
2,870,792	2,667,142	3,528,165		موجودات أخرى
232,585,313	236,715,098	266,982,676		إجمالي الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات				
10,123,139	7,431,230	8,464,229	7	أرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
180,233,168	187,900,581	209,139,967	8	ودائع العملاء
86,172	93,510	116,732		مبالغ مستحقة لملاك وحدات في صناديق استثمارية
8,682,411	6,956,176	8,104,093		مطلوبات أخرى
199,124,890	202,381,497	225,825,021		إجمالي المطلوبات
حقوق الملكية				
20,000,000	20,000,000	25,000,000		رأس المال
(225,657)	(225,611)	(203,958)	3.18	أسهم خزينة
2,168,630	3,378,431	3,378,431		احتياطي نظامي
(157,626)	62,359	244,447	15	احتياطيات أخرى
6,675,076	1,118,422	3,987,335		أرباح مبقاة
-	5,000,000	-	2.18	أسهم منحة مقترح إصدارها
28,460,423	29,333,601	32,406,255		حقوق الملكية العائدة لمساهمي المصرف
5,000,000	5,000,000	8,751,400	11	صكوك الشريحة الأولى
33,460,423	34,333,601	41,157,655		إجمالي حقوق الملكية
232,585,313	236,715,098	266,982,676		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.



عضو مجلس الإدارة المفوض



الرئيس التنفيذي



المدير المالي

قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
30 سبتمبر 2023	30 سبتمبر 2024 م	30 سبتمبر 2023 م	30 سبتمبر 2024 م	
(بآلاف الريالات السعودية)		(بآلاف الريالات السعودية)		
9,473,378	11,948,178	3,514,662	4,187,624	الدخل من الاستثمارات والتمويل
(3,873,037)	(5,565,291)	(1,508,761)	(1,967,450)	عائدات على استثمارات لأجل
5,600,341	6,382,887	2,005,901	2,220,174	صافي الدخل من الاستثمارات والتمويل
1,809,329	2,181,354	662,703	752,428	دخل رسوم خدمات مصرفية
(709,212)	(981,280)	(255,612)	(350,916)	مصاريف رسوم خدمات مصرفية
1,100,117	1,200,074	407,091	401,512	رسوم خدمات مصرفية، صافي
251,031	272,301	74,165	92,783	دخل تحويل عملات، صافي
153,826	231,011	34,706	89,200	دخل أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، صافي
-	911	-	-	مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي
25,390	26,574	10,884	9,974	دخل توزيعات أرباح من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
26,214	11,677	7,892	1,559	دخل العمليات الأخرى
7,156,919	8,125,435	2,540,639	2,815,202	إجمالي دخل العمليات
1,092,563	1,240,072	366,590	418,992	رواتب ومصاريف الموظفين
54,863	55,588	17,995	18,520	إيجارات ومصاريف مباني
238,760	263,567	85,979	89,186	استهلاك وإطفاء
883,755	960,823	294,951	325,749	مصاريف عمومية وإدارية أخرى
2,269,941	2,520,050	765,515	852,447	مصاريف العمليات قبل مخصصات الانخفاض في القيمة
963,567	797,543	300,991	211,555	مخصص الانخفاض في قيمة التمويل، صافي بعد حسم المبالغ المستردة
10,743	2,226	5,437	(2,820)	عكس قيد) / المحمّل على مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
3,244,251	3,319,819	1,071,943	1,061,182	إجمالي مصاريف العمليات
3,912,668	4,805,616	1,468,696	1,754,020	صافي دخل العمليات
10,725	(8,203)	7,397	(1,900)	حصة في (خسارة) / دخل شركة زميلة ومشاريع مشتركة
3,923,393	4,797,413	1,476,093	1,752,120	صافي دخل الفترة قبل الزكاة
(404,531)	(494,649)	(152,196)	(180,657)	زكاة الفترة
3,518,862	4,302,764	1,323,897	1,571,463	صافي دخل الفترة بعد الزكاة
معدلة	معدلة	معدلة	معدلة	الربح الأساسي والمخفض للسهم (بالريال السعودي)
1.35	1.62	0.51	0.56	13

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

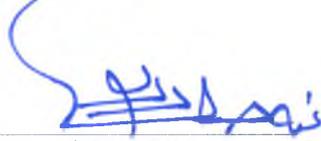
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة التسعة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
30 سبتمبر م 2023	30 سبتمبر 2024 م	30 سبتمبر م 2023	30 سبتمبر 2024 م	
3,518,862	4,302,764	1,323,897	1,571,463	صافي دخل الفترة بعد الزكاة الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى): بنود لا يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة في الفترات اللاحقة
459,945	64,612	(77,245)	6,647	15 صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
10,868	2,977	-	552	15 حصة في الدخل الشامل الآخر للشركة الرميطة والمشاريع المشتركة
(61,706)	117,771	(130,237)	232,342	15 بنود يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة في الفترات اللاحقة
-	(911)	-	-	15 صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	58,093	-	79,479	15 مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي
-	18,286	-	9,510	15 تغطية التدفقات النقدية: الجزء الفعال من التغير في القيمة العادلة لتغطية التدفقات النقدية
-	-	-	-	15 صافي المبالغ المحولة إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة
409,107	260,828	(207,482)	328,530	إجمالي الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى)
3,927,969	4,563,592	1,116,415	1,899,993	إجمالي الدخل الشامل للفترة

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.



عضو مجلس الإدارة المفوض



الرئيس التنفيذي



المدير المالي

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر

إجمالي حقوق الملكية	صكوك الشريحة الأولى (إيضاح 11)	إجمالي حقوق الملكية العائدة للمساهمين	أسهم منحة مقترح إصدارها (إيضاح 2.18)	الأرباح المبقاة	احتياطيات أخرى (إيضاح 15)	الاحتياطي النظامي	أسهم خزينة (إيضاح 3.18)	رأس المال	إيضاحات	2024م (بالآلاف الريالات السعودية)
34,333,601	5,000,000	29,333,601	5,000,000	1,118,422	62,359	3,378,431	(225,611)	20,000,000		الرصيد في بداية الفترة
4,302,764	-	4,302,764	-	4,302,764	-	-	-	-		صافي دخل الفترة بعد الزكاة
64,612	-	64,612	-	-	64,612	-	-	-	15	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
117,771	-	117,771	-	-	117,771	-	-	-	15	صافي التغير في القيم العادلة لاستثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(911)	-	(911)	-	-	(911)	-	-	-	15	مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي
76,379	-	76,379	-	-	76,379	-	-	-	15	تحوط التدفقات النقدية
2,977	-	2,977	-	-	2,977	-	-	-	15	حصة في الدخل الشامل الآخر للمشاريع المشتركة
4,563,592	-	4,563,592	-	4,302,764	260,828	-	-	-		إجمالي الدخل الشامل
-	-	-	(5,000,000)	-	-	-	-	5,000,000	2.18	إصدار أسهم منحة
-	-	-	-	86,258	(86,258)	-	-	-	15	صافي المكاسب المحققة من بيع استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(271,921)	-	(271,921)	-	(271,921)	-	-	-	-	11	تكاليف صكوك الشريحة الأولى
3,740,403	3,751,400	(10,997)	-	(10,997)	-	-	-	-	11	إصدار صكوك الشريحة الأولى
(1,242,747)	-	(1,242,747)	-	(1,242,747)	-	-	-	-	1.18	توزيعات أرباح مرحلية مدفوعة لعام 2024م الحركة في احتياطي برامج أسهم الموظفين والاحتياطيات الأخرى
34,727	-	34,727	-	5,556	7,518	-	21,653	-		الرصيد في نهاية الفترة
41,157,655	8,751,400	32,406,255	-	3,987,335	244,447	3,378,431	(203,958)	25,000,000		

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه العوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر - تكملة

إجمالي حقوق الملكية	صكوك الشريحة الأولى (إيضاح 11)	إجمالي حقوق الملكية العائدة للمساهمين	أرباح مقترح توزيعها	الأرباح المبقاة	احتياطيات أخرى (إيضاح 15)	الاحتياطي النظامي	أسهم خزينة (إيضاح 3.18)	رأس المال	إيضاحات	2023م (بالآلاف الريالات السعودية)
31,876,313	5,000,000	26,876,313	996,096	4,285,004	(507,396)	2,168,630	(66,021)	20,000,000		الرصيد في بداية الفترة
3,518,862	-	3,518,862	-	3,518,862	-	-	-	-		صافي دخل الفترة بعد الزكاة
459,945	-	459,945	-	-	459,945	-	-	-	15	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(61,706)	-	(61,706)	-	-	(61,706)	-	-	-	15	صافي التغير في القيم العادلة لاستثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
10,868	-	10,868	-	-	10,868	-	-	-	15	حصة في الدخل الشامل الآخر للشركة الزميلة
3,927,969	-	3,927,969	-	3,518,862	409,107	-	-	-		إجمالي الدخل الشامل
-	-	-	-	103,553	(103,553)	-	-	-		صافي المكاسب المحققة من بيع استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(150,000)	-	(150,000)	-	(150,000)	-	-	-	-	11	تكاليف صكوك الشريحة الأولى
(996,096)	-	(996,096)	(996,096)	-	-	-	-	-	1.18	توزيعات أرباح نهائية مدفوعة لعام 2022م
(1,094,211)	-	(1,094,211)	-	(1,094,211)	-	-	-	-	1.18	توزيعات أرباح مرحلية مدفوعة لعام 2023م
(103,552)	-	(103,552)	-	11,868	44,216	-	(159,636)	-		الحركة في احتياطي برامج أسهم الموظفين والاحتياطيات الأخرى
33,460,423	5,000,000	28,460,423	-	6,675,076	(157,626)	2,168,630	(225,657)	20,000,000		الرصيد في نهاية الفترة

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر

2023م	2024م	إيضاحات
3,923,393	4,797,413	الأُنشطة التشغيلية: صافي دخل الفترة قبل الزكاة
238,760	263,567	التعديلات لتسوية دخل الفترة قبل الزكاة مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:
(7,878)	4,402	استهلاك وإطفاء خسائر / (مكاسب) استبعاد ممتلكات ومعدات، صافي
(45,285)	(2,899)	مكاسب غير محققة من أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، صافي
-	(911)	مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي
(25,390)	(26,574)	دخل توزيعات أرباح من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
963,567	797,543	16 المُحمّل لمخصص الانخفاض في قيمة التمويل، صافي بعد حسم المبالغ المستردة
10,743	2,226	16 المُحمّل على مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
97,833	85,110	16 المبالغ المستردة من الحسابات المشطوبة مسبقاً
(18,449)	(11,421)	خصم الإطفاء لخسائر التعديل الناتجة عن برنامج تأجيل الدفعات
44,232	7,570	خصم الإطفاء لأثر القيمة العادلة للودائع ذات العوائد الصفرية من البنك المركزي السعودي
43,538	47,280	15 احتياطي برامج أسهم الموظفين
(10,725)	8,203	الحصة في خسارة / (دخل) شركة زميلة ومشاريع مشتركة
5,214,339	5,971,509	
(1,102,425)	(1,998,370)	صافي (الزيادة)/النقص في الموجودات التشغيلية:
(77,155)	(447,468)	وديعة نظامية لدى البنك المركزي السعودي
(868,165)	(213,240)	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى بتاريخ استحقاق أصلية تتجاوز ثلاثة أشهر
(23,585,734)	(23,097,310)	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(1,261,666)	(871,156)	تمويل موجودات أخرى
(6,441,593)	1,025,429	صافي الزيادة / (النقص) في المطلوبات التشغيلية:
35,064,678	21,239,386	أرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
1,899,228	1,272,568	ودائع العملاء
(10,237)	(11,172)	مطلوبات أخرى
8,831,270	2,870,176	تكلفة التمويل المدفوعة لالتزام عقود الإيجار
(413,759)	(556,318)	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية قبل الزكاة
8,417,511	2,313,858	الزكاة المدفوعة
(1,464,174)	(1,082,735)	صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(1,882,088)	(6,598,113)	الأنشطة الاستثمارية:
-	(218,579)	شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
1,185,840	961,657	شراء استثمارات بالتكلفة المستنفذة
1,037,373	3,628,476	شراء استثمار في مشروع مشترك
(302,013)	(484,136)	تحصيلات من بيع واستحقاق استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
45,378	7,028	تحصيلات من بيع واستحقاق استثمارات بالتكلفة المستنفذة
25,390	26,574	شراء ممتلكات ومعدات
(1,354,294)	(3,759,828)	تحصيلات من استبعاد ممتلكات ومعدات
		توزيعات أرباح مستلمة من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

عضو مجلس الإدارة المفوض

الرئيس التنفيذي

المدير المالي

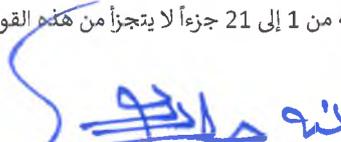
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر - تكملة

2023م	2024م	إيضاحات
بالآلاف الريالات السعودية		
		الأنشطة التمويلية:
-	3,740,403	11
(150,000)	(271,921)	متحصلات إصدار صكوك الشريحة الأولى، بعد خصم التكاليف ذات الصلة
(59,141)	(79,198)	دفعات تكاليف صكوك الشريحة الأولى
(2,090,307)	(1,242,747)	دفعات نقدية لأصل مبلغ التزام عقد إيجار
(166,384)	-	توزيعات أرباح مدفوعة
(2,465,832)	2,146,537	شراء أسهم خزينة
		صافي النقد الناتج من / (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
4,597,385	700,567	صافي التغير في النقد وما يماثله
3,572,943	5,172,847	النقد وما يماثله في بداية الفترة
8,170,328	5,873,414	10
		النقد وما يماثله في نهاية الفترة
8,533,026	11,060,848	الدخل المستلم من الاستثمارات والتمويل
2,806,168	5,420,647	العائد المدفوع على الاستثمارات لأجل
		معلومات إضافية غير نقدية
(65,675)	(74,522)	موجودات حق استخدام
6,583	(2,004)	التزامات إيجار
398,239	182,383	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

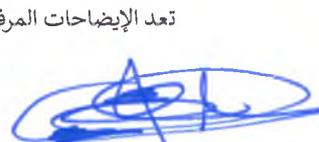
تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.



عضو مجلس الإدارة المفوض



الرئيس التنفيذي



المدير المالي

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة) لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024م

1. عام

أ) مقدمة

تأسس مصرف الإنماء، شركة مساهمة سعودية، ومرخص بموجب المرسوم الملكي رقم م/15 وتاريخ 28 صفر 1427هـ (الموافق 28 مارس 2006م) وبموجب قرار مجلس الوزراء رقم (42) وتاريخ 27 صفر 1427هـ (الموافق 27 مارس 2006م). يعمل المصرف بموجب القرار الوزاري رقم 173 والسجل التجاري رقم (1010250808) الصادر بتاريخ 21 جمادى الأولى 1429هـ (الموافق 26 مايو 2008م). يقدم المصرف الخدمات المصرفية من خلال 113 فرع (30 سبتمبر 2023م: 108 فرع) في المملكة العربية السعودية. إن عنوان المركز الرئيس للمصرف هو كما يلي:

مصرف الإنماء

المركز الرئيس

طريق الملك فهد

ص ب 66674

الرياض 11586

المملكة العربية السعودية

تشمل القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة القوائم المالية لمصرف الإنماء وشركاته التابعة المذكورة أدناه والمسجلة في المملكة العربية السعودية (يشار إليها مجتمعة بـ "بالمصرف") باستثناء شركة الإنماء ذات الأغراض الخاصة المحدودة والمسجلة في جزر الكايمان:

اسم الشركة التابعة	حصة المصرف	تاريخ التأسيس	النشاط الرئيسي
شركة الإنماء للاستثمار	100 %	7 جمادى الآخرة 1430 هـ (الموافق 31 مايو 2009م)	خدمات إدارة الموجودات والوساطة وتقديم المشورة والاككتاب والسمسرة
شركة التنوير العقارية	100 %	24 شعبان 1430 هـ (الموافق 15 أغسطس 2009م)	تأسست بصفة رئيسية للاحتفاظ بصكوك ملكية العقارات التي يمولها المصرف
شركة التقنية المالية	100 %	6 ذو القعدة 1440 هـ (الموافق 9 يوليو 2019م)	تقديم خدمات ومنتجات التقنية المالية للمصرف والجهات الأخرى
شركة إسناد	100 %	24 رمضان 1440 هـ (الموافق 29 مايو 2019م)	توفير موظفي الإسناد الخارجي لمصرف الإنماء
الإنماء ذات الأغراض الخاصة المحدودة	100 %	22 جمادى الآخرة 1443 هـ (الموافق 25 يناير 2022م)	تنفيذ معاملات المشتقات المالية واتفاقيات إعادة الشراء مع البنوك الدولية.

بالإضافة إلى الشركات التابعة المذكورة أعلاه، فقد خلصت الإدارة إلى أن المصرف لديه سيطرة فعلية على الصناديق المذكورة أدناه، وعليه فقد بدأت في توحيد القوائم المالية لتلك الصناديق اعتباراً من التواريخ الفعلية لممارسة السيطرة عليها:

الغرض	تاريخ السيطرة الفعلي	تاريخ التأسيس	حصة المصرف	الصندوق الاستثماري
الاستثمار في سلة من الصكوك السيادية المحلية الصادرة عن حكومة المملكة العربية السعودية.	22 يناير 2020م	22 يناير 2020م	30 سبتمبر 2024م (31 ديسمبر 2023م): 92.2% 30 سبتمبر 2023م: 92.2% (92.2%)	صندوق الإنماء للصكوك
تعزيز رأس المال على المدى الطويل من خلال الاستثمار بشكل رئيسي في شركات المساهمة السعودية.	1 يناير 2020م	26 أبريل 2015م	30 سبتمبر 2024م (31 ديسمبر 2023م): 56.2% 30 سبتمبر 2023م: 69.2% (69.5%)	صندوق الإنماء للإصدارات الأولية
تحقيق نمو في رأس المال على المدى المتوسط من خلال الاستثمار المباشر في القطاع العقاري في مدينة جدة.	15 سبتمبر 2023م	15 سبتمبر 2023م	30 سبتمبر 2024م 100% (31 ديسمبر 2023م: 99.8%، 30 سبتمبر 2023م: 100%)	صندوق ذهبان العقاري
توزيع العوائد النقدية و / أو تحقيق نمو رأس المال من خلال الاستثمارات في شركة خاصة.	18 ديسمبر 2023م	27 فبراير 2020م	30 سبتمبر 2024م (31 ديسمبر 2023م): 99.9% 30 سبتمبر 2023م: لا يوجد	صندوق الإنماء للاستثمار في شركات الملكية الخاصة

يقدم المصرف جميع الخدمات المصرفية والاستثمارية من خلال منتجات متنوعة وأدوات متوافقة مع أحكام الشريعة والنظام الأساس للمصرف والأنظمة المطبقة على البنوك في المملكة العربية السعودية. يخضع المصرف لأنظمة البنك المركزي السعودي (ساما).

ب) اللجنة الشرعية

التزاماً من المصرف بتوافق أعماله مع أحكام الشريعة، فقد قام بتشكيل لجنة شرعية لتخضع جميع أعمال ومنتجات المصرف لمراجعتها وموافقتها.

2. أسس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي-34 "التقرير المالي الأولي" كما هو معتمد في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين. إن هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة لا تتضمن بعض المعلومات والإيضاحات المطلوب الإفصاح عنها في القوائم المالية السنوية الموحدة، وينبغي أن تقرأ بالاقتران مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمصرف كما في وللسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2023م. يتطلب إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة قيام الإدارة باتخاذ بعض الأحكام والتقدير والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف المفصّل عنها، ومن المحتمل أن تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

أ) أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا القياس بالقيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة، وبالقيمة العادلة للأدوات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ومنافع نهاية خدمة الموظفين التي يتم قياسها باستخدام وحدة الائتمان المتوقعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي - 19.

تعرض قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة بوجه عام حسب ترتيب السيولة.

ب) العملة الوظيفية وعملة العرض

تعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية للمصرف، ويتم تقريب المعلومات المالية لأقرب ألف ريال سعودي ما لم يرد خلاف ذلك.

ج) أسس توحيد القوائم المالية

تشمل هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة القوائم المالية لمصرف الإنماء والشركات التابعة له. يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للمصرف.

الشركات التابعة هي المنشآت التي يسيطر عليها المصرف. يكون للمصرف سيطرة على المنشأة عندما يكون معرضاً للعوائد المتغيرة من خلال تعامله مع المنشأة أو يكون له القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال ممارسة سيطرته على تلك المنشأة.

أما في الحالات التي تمثل فيها حقوق المصرف أقل من أغلبية التصويت أو ما يماثلها من حقوق في منشأة، فيتم مراعاة العوامل والظروف ذات الصلة عند تقدير مدى وجود سيطرة على المنشأة، ويشمل ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع ذوي أحقية التصويت الآخرين في المنشأة؛
- الحقوق الناشئة جراء ترتيبات تعاقدية أخرى؛ و
- حقوق تصويت المصرف الحالية والمتوقعة التي تنشأ عن أدوات حقوق ملكية مثل الأسهم.

ويقوم المصرف بإعادة تقييم ما إذا كانت له سيطرة على المنشأة وذلك عند وجود حقائق أو ظروف تدل على حدوث تغير في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة مع القوائم المالية للمصرف اعتباراً من تاريخ انتقال السيطرة عليها إلى المصرف ويتم إيقاف توحيدها من تاريخ انتقال السيطرة عليها من المصرف. تدرج نتائج الشركات التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة، إن وجدت، ضمن قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة اعتباراً من التاريخ الفعلي للاستحواذ أو حتى التاريخ الفعلي للاستبعاد، حسب ما هو ملائم.

إن السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركات التابعة تتوافق مع السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المصرف. ويتم إجراء التعديلات، إن وجدت، على القوائم المالية للشركات التابعة لتتوافق مع القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمصرف.

تمثل المبالغ المستحقة لملاك الوحدات في الصناديق الاستثمارية الحصة في صافي موجودات الصناديق الاستثمارية العائدة للحصص التي لا يملكها المصرف أو الشركات التابعة له، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، وتعرض بشكل مستقل ضمن المطلوبات في قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة.

يتم حذف الأرصدة البنائية داخل شركات المجموعة، وكذلك الإيرادات والمصاريف الناتجة عن المعاملات المتبادلة بين شركات المجموعة عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

3. ملخص السياسات والتقديرات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

أ) التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي أصدرتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمصرف والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي ذات السياسات المطبقة في القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023م.

ب) السياسات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

تتوافق السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للمصرف للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023م، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والسارية اعتباراً من 1 يناير 2024م والسياسات المحاسبية لتحوط التدفق النقدي والتي تم توضيحها أدناه. لم يقم المصرف بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يصبح ساري المفعول بعد.

تحوط التدفقات النقدية

بالنسبة لتحوط من التدفقات النقدية المعين والمؤهل، يتم الاعتراف بأدوات المشتقات في التحوط من التقلبات في التدفقات النقدية التي تعزى إلى مخاطر معينة مرتبطة بأصل معترف به أو التزام أو معاملة تنبؤية محتملة للغاية يمكن أن تؤثر على قائمة الدخل، ويتم الاعتراف بجزء الربح أو الخسارة على أداة التحوط التي تم تحديدها على أنها جزء فعال مباشرة في الدخل الشامل الآخر والجزء غير الفعال، إن وجد، ويتم الاعتراف به في قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة. بالنسبة لتحوطات التدفقات النقدية التي تؤثر على المعاملات المستقبلية، يتم تحويل الأرباح أو الخسائر المعترف بها في الاحتياطات الأخرى إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة في نفس الفترة التي يؤثر فيها البند المتحوط على قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة. ومع ذلك، إذا توقع المصرف أن كل أو جزء من الخسارة المعترف بها في الدخل الشامل الآخر لن يتم استردادها في فترة أو أكثر في المستقبل، فعليه إعادة تصنيف المبلغ الذي لن يتم الاعتراف به في قائمة الدخل كتعديل لإعادة التصنيف.

عندما تنتهي صلاحية أداة التحوط أو يتم بيعها أو إنهاؤها أو ممارستها، أو لم تعد مؤهلة لمحاسبة التحوط، أو لم يعد من المتوقع حدوث المعاملة المتوقعة، أو ألغى المصرف التصنيف، يتم إيقاف محاسبة التحوط في المستقبل. في ذلك الوقت، ويتم تحويل أي ربح أو خسارة تراكمية على أداة التحوط من التدفق النقدي التي تم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر من الفترة التي كان فيها التحوط ساري المفعول من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل عند حدوث المعاملة المتوقعة. في حالة عدم توقع حدوث المعاملة المتوقعة للتحوط وتؤثر هذه المعاملة على قائمة الدخل، يتم تحويل صافي الربح أو الخسارة التراكمية المعترف بها في "الدخل الشامل الآخر" على الفور إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة للفترة.

ج) تطبيق المعايير الجديدة

فيما يلي قائمة بالتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية التي أصبحت واجبة التطبيق لفترات التقارير السنوية ابتداءً من 1 يناير 2024م والفترات التي تليها:

تاريخ السريان	البيان	المعايير والتفسيرات والتعديلات
1 يناير 2024م	تتضمن هذه التعديلات متطلبات معاملات البيع وإعادة الاستئجار في المعيار الدولي للتقرير المالي 16 لشرح كيفية قيام المنشأة بحاسبة البيع وإعادة الاستئجار بعد تاريخ المعاملة. من المرجح أن تتأثر معاملات البيع وإعادة الاستئجار بحيث تكون بعض أو كل دفعات الإيجار عبارة عن دفعات إيجار متغيرة لا تعتمد على مؤشر أو معدل.	تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي 16 التزام عقد الإيجار في معاملات البيع وإعادة الاستئجار
1 يناير 2024م	تتطلب هذه التعديلات الكشف عن البيانات لتعزيز شفافية ترتيبات تمويل الموردين وآثارها على مطلوبات الشركة وتدفقاتها النقدية والتعرض لمخاطر السيولة. وتعتبر متطلبات الإفصاح هذه عن استجابة المجلس الدولي لمعايير المحاسبة لاهتمامات المستثمرين عن مدى كفاية ووضوح ترتيبات تمويل الموردين لدى بعض الشركات، مما قد يعوق تحليل المستثمرين.	تعديلات على المعيار الدولي للمحاسبة 7 والمعيار الدولي للتقرير المالي 7، ترتيبات تمويل الموردين
1 يناير 2024م	توضح هذه التعديلات كيفية تأثير الشروط التي يجب على المنشأة الالتزام بها خلال اثني عشر شهرًا بعد فترة التقرير على تصنيف الالتزام. تهدف التعديلات أيضًا إلى تحسين المعلومات التي تقدمها المنشأة فيما يتعلق بالالتزامات الخاضعة لهذه الشروط.	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 1، المطلوبات المالية غير المتداولة المشتملة على اتفاقيات
1 يناير 2024م خاضع لموافقة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين	يتضمن هذا المعيار الإطار الأساسي للإفصاح عن المعلومات الجوهرية حول المخاطر والفرص المتعلقة بالاستدامة عبر سلسلة القيمة الخاصة بالمنشأة.	المعيار الدولي للتقرير المالي بيان الممارسات 1، "المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالاستدامة"
1 يناير 2024م خاضع لموافقة الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين	هذا هو المعيار الموضوعي الأول الذي يتم إصداره والذي يحدد المتطلبات من المنشآت للإفصاح عن المعلومات حول المخاطر والفرص المتعلقة بالمناخ.	المعيار الدولي للتقارير المالي بيان الممارسات 2، "الإفصاحات المتعلقة بالمناخ"

ليس للمعايير أو التفسيرات أو التعديلات الصادرة تأثير على قوائم المصرف المالية المرحلية الموجزة الموحدة

د) التغييرات في الفترات اللاحقة على المعايير الدولية للتقرير المالي

إضافة لذلك، فيما يلي قائمة بالتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية التي ستصبح واجبة التطبيق على فترات التقارير السنوية ابتداءً من 1 يناير 2025م والفترات التي تليها:

المعايير والتفسيرات والتعديلات	البيان	تاريخ السريان
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21 عدم القابلية للصرف	عدل المجلس الدولي لمعايير المحاسبة معيار المحاسبة الدولي 21 لإضافة متطلبات للمساعدة في تحديد ما إذا كانت العملة قابلة للصرف بعملة أخرى، وسعر الصرف الفوري الذي ينبغي استخدامه عندما تكون العملة غير قابلة للصرف. وحدد التعديل إطاراً يمكن بموجبه تحديد سعر الصرف الفوري في تاريخ القياس باستخدام سعر صرف يمكن رصده دون تعديل أو أسلوب تقدير آخر.	1 يناير 2025م
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي 10 والمعيار الدولي للمحاسبة 28 - بيع الموجودات أو المساهمة بها بين المنشأة المستثمرة وشركتها الزميلة أو مشروعها المشترك	ينطبق الاعتراف الجزئي بالربح أو الخسارة للمعاملات بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك فقط على الربح أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة بالموجودات التي لا تشكل نشاطاً تجارياً على النحو المحدد في المعيار الدولي للتقرير المالي 3 أو مجموعات الأعمال ويتم الاعتراف بالربح أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة في شركة زميلة أو مشروع مشترك للموجودات التي تشكل نشاطاً تجارياً على النحو المحدد في المعيار الدولي للتقرير المالي 3 بالكامل.	تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير معلوم
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي 9 - الأدوات المالية والمعيار الدولي للتقرير المالي 7 - الأدوات المالية: الإفصاحات	وبموجب هذه التعديلات، يمكن لبعض الموجودات المالية، بما في ذلك تلك التي تتمتع بميزات مرتبطة بالممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، أن تفي الآن بمتطلبات التدفقات النقدية التعاقدية، التي هي فقط دفعات من المبلغ الأصلي والعائد على المبلغ الأصلي القائم (SPPI)، شريطة ألا تختلف تدفقاتها النقدية اختلافاً كبيراً عن الموجودات المالية المماثلة التي لا تحتوي على مثل هذه الميزة. عدل المجلس الدولي لمعايير المحاسبة المعيار الدولي للتقرير المالي 9 لتوضيح متى يتم إثبات الموجودات المالية أو المطلوبات المالية وإلغاء إثباتها وتوفير استثناء لبعض المطلوبات المالية التي تتم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني.	1 يناير 2026م
المعيار الدولي للتقرير المالي 18، العرض والإفصاح في البيانات المالية	المعيار الدولي للتقرير المالي 18 يوفر توجيهات بشأن البنود في قائمة الربح أو الخسارة المصنفة إلى خمس فئات: العمليات، والاستثمار، والتمويل، وضرائب الدخل والعمليات غير المستمرة. ويحدد مجموعة فرعية من المقاييس المتعلقة بالأداء المالي للمنشأة على أنها "مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة". يجب وصف الإجماليات والمجاميع الفرعية والعناصر الأساسية المفصّل عنها في القوائم المالية الرئيسية والعناصر المفصّل عنها في الإيضاحات بطريقة تعبر عن خصائص البند. ويتطلب تصنيف فروق العملة الأجنبية في نفس الفئة مثل الإيرادات والمصروفات من البنود التي نتجت عنها فروق العملة الأجنبية.	1 يناير 2027م
المعيار الدولي للتقرير المالي 19، تقليل الإفصاحات الخاصة بالشركات التابعة	المعيار الدولي للتقرير المالي 19 يسمح للشركات التابعة المؤهلة بتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية مع متطلبات الإفصاح المخففة للمعيار الدولي للتقرير المالي 19. يمكن للشركة التابعة اختيار تطبيق المعيار الجديد في قوائمها المالية الموحدة أو المنفصلة أو الفردية بشرط أن ليس لديها مسؤولية عامة في تاريخ التقرير وأن الشركة الأم تقوم بإعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.	1 يناير 2027م

وفي تقدير إدارة المصرف أن التعديلات المذكورة أعلاه ليس لها تأثير هام على قوائم المصرف المالية المحلية الموجزة الموحدة باستثناء المعيار الدولي للتقرير المالي 18.

لقد اختار المصرف عدم التطبيق المبكر للتعديلات والتحسينات على المعايير الدولية للتقرير المالي التي تم نشرها والتي سيكون تطبيقها إلزامياً في فترات لاحقة مستقبلية.

4. الاستثمارات، صافي

30 سبتمبر م2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر م2023 (مدققة)	30 سبتمبر م2024 (غير مدققة)	إيضاحات	(بآلاف الريالات السعودية)
2,554,946	2,610,274	2,826,413	1.4	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
12,761,177	13,505,282	13,808,743	2.4	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
25,582,193	27,125,013	30,094,650		استثمارات بالتكلفة المستنفذة
(19,738)	(19,854)	(20,578)	3.4	يحسم منه: مخصص الانخفاض في القيمة
25,562,455	27,105,159	30,074,072		استثمارات مدرجة بالتكلفة المستنفذة، صافي
77,465	-	-	4.4	استثمار في شركة زميلة
14,341	15,637	228,990	5.4	استثمار في مشاريع مشتركة
91,806	15,637	228,990		استثمارات في شركة زميلة ومشاريع مشتركة
40,970,384	43,236,352	46,938,218		الإجمالي

1.4 استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

(بآلاف الريالات السعودية)			30 سبتمبر م2024 (غير مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	أدوات حقوق ملكية
235,033	120,816	114,217	صناديق
2,591,380	1,298,348	1,293,032	
2,826,413	1,419,164	1,407,249	

(بآلاف الريالات السعودية)			31 ديسمبر م2023 (مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	أدوات حقوق ملكية
230,545	120,089	110,456	صناديق
2,379,729	1,276,838	1,102,891	
2,610,274	1,396,927	1,213,347	

(بآلاف الريالات السعودية)			30 سبتمبر م2023 (غير مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	أدوات حقوق ملكية
216,217	115,129	101,088	صناديق
2,338,729	1,250,539	1,088,190	
2,554,946	1,365,668	1,189,278	

2.4 استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

(بآلاف الريالات السعودية)			30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	
12,950,965	1,411,230	11,539,735	صكوك
857,778	6,243	851,535	أدوات حقوق ملكية
13,808,743	1,417,473	12,391,270	

(بآلاف الريالات السعودية)			31 ديسمبر 2023م (مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	
12,358,287	1,319,134	11,039,153	صكوك
1,146,995	3,808	1,143,187	أدوات حقوق ملكية
13,505,282	1,322,942	12,182,340	

(بآلاف الريالات السعودية)			30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	
11,609,170	1,288,303	10,320,867	صكوك
1,152,007	3,771	1,148,236	أدوات حقوق ملكية
12,761,177	1,292,074	11,469,103	

كما في 30 سبتمبر 2024م و31 ديسمبر 2023م و30 سبتمبر 2023م، جميع الاستثمارات المدرجة بالتكلفة المستنفذة مصنفة على أنها تعرضات ائتمانية ضمن المرحلة الأولى.

4.4 يُمثل الاستثمار في شركة زميلة حصة المصرف في الملكية والبالغة 28.75% كما في 30 سبتمبر 2023م، في شركة الإنماء طوكيو مارين (شركة تأمين تعاوني)، خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023م، اندمجت شركة الإنماء طوكيو مارين (شركة تأمين تعاوني) المستثمر فيها مع شركة الدرع العربي للتأمين التعاوني، وبالتالي لم تعد موجودة ككيان قانوني.

5.4 يمثل الاستثمار في المشاريع المشتركة حصة المصرف في الشركات أدناه:

اسم الشركة	حصة المصرف	رأس المال المدفوع
شركة إرسال للتحويلات المالية (مشروع مشترك بين المصرف والبريد السعودي)	كما في 30 سبتمبر 2024م 50% (31 ديسمبر 2023م: 50%، 30 سبتمبر 2023م: 50%)	50 مليون ريال سعودي
الشركة الدولية لتوزيع المياه "توزيع" (مشروع مشترك بين المصرف والشركة السعودية للخدمات الصناعية) "سيسكو"	كما في 30 سبتمبر 2024م 50% (31 ديسمبر 2023م: لا يوجد، 30 سبتمبر 2023م: لا يوجد)	180 مليون ريال سعودي

5. الأدوات المالية المشتقة

يلخص الجدول أدناه القيم العادلة الموجبة والسالبة للأدوات المالية المشتقة، ومبالغها الاسمية. إن المبالغ الاسمية، والتي توفر مؤشراً على حجم المعاملات القائمة في نهاية الفترة، لا تعكس بالضرورة مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية ذات الصلة. وبالتالي، فإن هذه المبالغ الاسمية لا تعد قياساً لتعرضات المصرف لمخاطر الائتمان، والتي تقتصر بوجه عام على القيم العادلة الموجبة للمشتقات، إن وجدت، ولا تعد قياساً لمخاطر السوق.

(بآلاف الريالات السعودية)			30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)
إجمالي المبالغ الاسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	
			مقتناة بغرض المتاجرة:
30,671,888	414,494	512,844	عقود مقايضات أسعار العملات
1,104,655	1,092	1,286	عقود الصرف الأجنبي الآجلة
			مقتناة بغرض التحوط النقدي:
3,501,000	619	71,577	عقود مقايضات أسعار العملات

(بآلاف الريالات السعودية)			31 ديسمبر 2023م (مدققة)
إجمالي المبالغ الاسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	
			مقتناة بغرض المتاجرة:
16,492,135	110,321	144,040	عقود مقايضات أسعار العملات
270,476	-	289	عقود الصرف الأجنبي الآجلة

(بآلاف الريالات السعودية)			30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)
إجمالي المبالغ الاسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	
			مقتناة بغرض المتاجرة:
14,214,486	324,152	357,087	عقود مقايضات أسعار العملات
1,465,197	-	448	عقود الصرف الأجنبي الآجلة

6. التمويل، صافي

(بآلاف الريالات السعودية)

تمويل، صافي	مخصص انخفاض القيمة (إيضاح 1.6)	إجمالي التمويل	تمويل غير عامل	تمويل عامل	30 سبتمبر 2024 م (غير مدققة)
47,272,729	(632,597)	47,905,326	467,932	47,437,394	أفراد
148,622,668	(3,192,162)	151,814,830	1,091,749	150,723,081	شركات
195,895,397	(3,824,759)	199,720,156	1,559,681	198,160,475	إجمالي

(بآلاف الريالات السعودية)

تمويل، صافي	مخصص انخفاض القيمة (إيضاح 1.6)	إجمالي التمويل	تمويل غير عامل	تمويل عامل	31 ديسمبر 2023 م (مدققة)
42,246,049	(979,914)	43,225,963	851,915	42,374,048	أفراد
131,377,995	(3,452,787)	134,830,782	2,010,546	132,820,236	شركات
173,624,044	(4,432,701)	178,056,745	2,862,461	175,194,284	إجمالي

(بآلاف الريالات السعودية)

تمويل، صافي	مخصص انخفاض القيمة (إيضاح 1.6)	إجمالي التمويل	تمويل غير عامل	تمويل عامل	30 سبتمبر 2023 م (غير مدققة)
41,262,166	(1,039,988)	42,302,154	805,211	41,496,943	أفراد
127,801,176	(3,391,411)	131,192,587	2,132,444	129,060,143	شركات
169,063,342	(4,431,399)	173,494,741	2,937,655	170,557,086	إجمالي

تبين الجداول أدناه التوزيع المرحلي لإجمالي التعرضات ومخصص الانخفاض في قيمة التمويل:

30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)

مخصص الانخفاض في القيمة				إجمالي التعرضات				
إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)								
632,597	313,118	77,678	241,801	47,905,326	467,932	820,565	46,616,829	أفراد
3,192,162	517,096	2,070,496	604,570	151,814,830	1,091,749	11,168,639	139,554,442	شركات
3,824,759	830,214	2,148,174	846,371	199,720,156	1,559,681	11,989,204	186,171,271	إجمالي

31 ديسمبر 2023م (مدققة)

مخصص الانخفاض في القيمة				إجمالي التعرضات				
إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)								
979,914	638,641	115,840	225,433	43,225,963	851,915	1,008,533	41,365,515	أفراد
3,452,787	1,391,769	1,600,519	460,499	134,830,782	2,010,546	9,565,369	123,254,867	شركات
4,432,701	2,030,410	1,716,359	685,932	178,056,745	2,862,461	10,573,902	164,620,382	إجمالي

30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)

مخصص الانخفاض في القيمة				إجمالي التعرضات				
إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)								
1,039,988	619,014	166,170	254,804	42,302,154	805,211	1,090,787	40,406,156	أفراد
3,391,411	1,533,838	1,366,018	491,555	131,192,587	2,132,444	7,849,286	121,210,857	شركات
4,431,399	2,152,852	1,532,188	746,359	173,494,741	2,937,655	8,940,073	161,617,013	إجمالي

1.6 حركة مخصص الانخفاض في قيمة التمويل

30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)			
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً
(بالآلاف الريالات السعودية)			
4,432,701	2,030,410	1,716,359	685,932
-	(25,481)	(57,365)	82,846
-	(8,327)	22,898	(14,571)
-	70,164	(68,016)	(2,148)
837,378	208,768	534,298	94,312
(1,445,320)	(1,445,320)	-	-
3,824,759	830,214	2,148,174	846,371

رصيد المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2024م

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية

صافي المحمل للفترة

مبالغ مشطوبة

الرصيد كما في 30 سبتمبر 2024م

31 ديسمبر 2023م (مدققة)			
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً
(بالآلاف الريالات السعودية)			
3,981,256	1,658,015	1,632,053	691,188
-	(11,670)	(81,319)	92,989
-	(33,458)	93,823	(60,365)
-	148,146	(141,620)	(6,526)
1,277,185	1,095,117	213,422	(31,354)
(825,740)	(825,740)	-	-
4,432,701	2,030,410	1,716,359	685,932

رصيد المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2023م

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية

صافي (المعكوس قيده) / المحمل للفترة

مبالغ مشطوبة

الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023م

30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)			
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً
(بالآلاف الريالات السعودية)			
3,981,256	1,658,015	1,632,053	691,188
-	(9,650)	(55,286)	64,936
-	(33,263)	46,306	(13,043)
-	143,493	(137,865)	(5,628)
1,032,797	976,911	46,980	8,906
(582,654)	(582,654)	-	-
4,431,399	2,152,852	1,532,188	746,359

رصيد المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2023م

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية

المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية

صافي المحمل للفترة

مبالغ مشطوبة

الرصيد كما في 30 سبتمبر 2023م

7. الأرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى

30 سبتمبر م2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر م2023 (مدققة)	30 سبتمبر م2024 (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			
7,050,749	1,934,512	2,681,625	أرصدة للبنك المركزي السعودي، صافي
2,293,019	5,180,322	5,746,000	استثمارات لأجل لبنوك ومؤسسات مالية أخرى
779,371	316,396	36,604	حسابات جارية
10,123,139	7,431,230	8,464,229	الإجمالي

كما في 30 سبتمبر 2024م، يوجد لدى المصرف ودائع قائمة بعوائد صفرية من البنك المركزي السعودي بلغت قيمتها الاجمالية 509.3 مليون ريال سعودي (31 ديسمبر 2023م: 509.3 مليون ريال سعودي، 30 سبتمبر 2023م: 5.9 مليار ريال سعودي)، بأجل استحقاق متفاوتة بهدف إعانة المصرف على تطبيق حزمة برامج الدعم الحكومية لمواجهة تفشي جائحة "كوفيد-19".

8. ودائع العملاء

30 سبتمبر م2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر م2023 (مدققة)	30 سبتمبر م2024 (غير مدققة)	إيضاح
(بآلاف الريالات السعودية)			
79,286,776	78,955,995	94,447,750	ودائع تحت الطلب
9,073,975	9,833,634	11,128,525	ادخار
90,244,908	97,348,367	101,681,701	1.8 استثمارات عملاء لأجل
1,627,509	1,762,585	1,881,991	أخرى
180,233,168	187,900,581	209,139,967	الإجمالي

1.8 يمثل هذا البند ودائع مرابحة ومضاربة من عملاء.

9. التعهدات والالتزامات المحتملة

(أ) فيما يلي بيان بالتعهدات والالتزامات المحتملة المتعلقة بالائتمان لدى المصرف:

30 سبتمبر م2023 (غير مدققة)	31 ديسمبر م2023 (مدققة)	30 سبتمبر م2024 (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			
3,943,139	3,923,977	4,344,939	اعتمادات مستندية
19,065,711	19,052,144	20,851,718	خطابات ضمان
935,723	1,254,199	1,063,034	قبولات
9,704,374	12,136,338	14,556,043	التزامات لمنح ائتمان غير قابلة للنقض
33,648,947	36,366,658	40,815,734	الإجمالي

(ب) تتضمن المطلوبات الأخرى مخصصات متعلقة بارتباطات الائتمان والالتزامات الائتمانية المحتملة بمبلغ 701.1 مليون ريال سعودي كما في 30 سبتمبر 2024م (31 ديسمبر 2023م: 655.9 مليون ريال سعودي؛ 30 سبتمبر 2023م: 549.7 مليون ريال سعودي).

30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)			
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً
(بالآلاف الريالات السعودية)			
655,863	213,378	402,016	40,469
-	-	33	(33)
-	3,850	(3,850)	-
45,275	(18,605)	69,013	(5,133)
701,138	198,623	467,212	35,303
المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2024م			
المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية			
المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية			
صافي (المعكوس قيده) / المحقل للفترة			
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2024م			

31 ديسمبر 2023م (مدققة)			
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً
(بالآلاف الريالات السعودية)			
519,239	222,195	245,464	51,580
-	-	(256)	256
-	(642)	23,951	(23,309)
136,624	(8,175)	132,857	11,942
655,863	213,378	402,016	40,469
المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2023م			
المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً			
المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية			
صافي (المعكوس قيده) للفترة			
الرصيد كما في 31 ديسمبر 2023م			

30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)			
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً
(بالآلاف الريالات السعودية)			
519,239	222,195	245,464	51,580
-	-	(173)	173
-	(642)	786	(144)
30,501	4,067	24,343	2,091
549,740	225,620	270,420	53,700
المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2023م			
المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً			
المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية			
صافي المحقل للفترة			
الرصيد كما في 30 سبتمبر 2023م			

10. النقد وما يماثله

يتكون النقد وما يماثله المدرج في قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة من الآتي:

30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023م (مدققة)	30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)	
(بالآلاف الريالات السعودية)			
1,916,590	1,807,396	1,957,336	نقد في الصندوق
1,826,281	1,801,753	112,154	أرصدة لدى البنك المركزي السعودي فيما عدا الوديعة النظامية
4,427,457	1,563,698	3,803,924	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى تستحق خلال تسعين يوماً من تاريخ الاقتناء
<u>8,170,328</u>	<u>5,172,847</u>	<u>5,873,414</u>	الإجمالي

11. صكوك الشريعة الأولى

في 1 يوليو 2021م أصدر المصرف من خلال ترتيب متوافق مع أحكام الشريعة صكوك الشريعة الأولى بقيمة 5 مليار ريال سعودي وبمعدل ربح 4% يدفع بشكل ربع سنوي.

إضافة لذلك، في 6 مارس 2024م أصدر المصرف صكوك إضافية من الشريعة الأولى بقيمة 1 مليار دولار أمريكي وبمعدل ربح 6.5% يدفع بشكل نصف سنوي.

تمثل هذه الصكوك أوراق مالية دائمة والتي لا يوجد لها تواريخ استرداد محددة، وتمثل حصة ملكية غير موزعة لحاملي الصكوك في موجودات الصكوك وبشكل كل صك التزاماً غير مضمون ومشروط وثنائي للمصرف مصنف ضمن حقوق الملكية. ومع ذلك، يكون للمصرف الحق الحصري في استرداد الصكوك أو استعادتها في فترة زمنية محددة، وفقاً للشروط والأحكام المنصوص عليها في اتفاقية الصكوك. كما تتيح هذه الأوراق المالية للمصرف شطب أي مبالغ مستحقة لحاملها (كلياً أو جزئياً) في حالة عدم الجدوى بعد أخذ موافقة البنك المركزي السعودي.

يُدفع الربح المطبق على الصكوك في شكل متأخرات في كل تاريخ توزيع دوري، باستثناء عند وقوع حالة عدم سداد أو اختيار عدم السداد من قبل المصرف، حيث يجوز للمصرف وفقاً لمطلق تقديره (وفقاً لشروط وظروف معينة) اختيار عدم إجراء أي توزيعات. لا تعتبر حالة عدم الدفع هذه أو اختيار عدم الدفع هذا تعثراً عن السداد ولا يجب أن يترتب عن المبالغ غير المدفوعة مبالغ تراكمية أو مركبة مع أي توزيعات مستقبلية.

12. القطاعات التشغيلية

يتم تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية المتعلقة بأنشطة المصرف التي يتم مراجعتها بانتظام من قبل متخذي القرار الرئيسيين وتضم الرئيس التنفيذي وكذلك لجنة الموجودات والمطلوبات بالمصرف، وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها. يمارس المصرف نشاطه بشكل رئيس في المملكة العربية السعودية. تتم المعاملات بين القطاعات التشغيلية وفقاً للأحكام والشروط المعتمدة من الإدارة. تتمثل غالبية موجودات ومطلوبات القطاعات في موجودات ومطلوبات تشغيلية. لم تحدث أي تغييرات على أساس التقسيم أو أساس قياس الربح أو الخسارة للقطاعات منذ 31 ديسمبر 2023م.

فيما يلي القطاعات التي يتم رفع التقارير بشأنها:

- (أ) قطاع الأفراد: يشمل التمويل والودائع والمنتجات والخدمات الأخرى المقدمة للأفراد.
- (ب) قطاع الشركات: يشمل التمويل والودائع والمنتجات والخدمات الأخرى المقدمة للشركات والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة وكبار العملاء.
- (ج) قطاع الخزينة: يشمل الاستثمارات، والودائع بين البنوك، وخدمات الخزينة الأخرى.
- (د) قطاع الاستثمار والوساطة: يشمل الاستثمار وإدارة الموجودات وخدمات الوساطة من خلال خدمات التعامل والإدارة والترتيب والمشورة وحفظ الأوراق المالية.

يحمل/ يقيد الربح على القطاعات التشغيلية باستخدام نظام تسعير تحويل الأموال المطور داخلياً في المصرف وهو مقارب للتكلفة الهامشية للأموال.

فيما يلي تحليل لموجودات ومطلوبات ودخل ونتائج المصرف حسب القطاعات التشغيلية:

(بآلاف الريالات السعودية)					30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)
الإجمالي	قطاع الاستثمار والوساطة	قطاع الخزينة	قطاع الشركات	قطاع الأفراد	
266,982,676	3,586,882	68,715,298	148,622,668	46,057,828	إجمالي الموجودات
225,825,021	434,421	54,091,751	39,583,019	131,715,830	إجمالي المطلوبات
11,948,178	88,354	2,763,811	3,347,532	5,748,481	الدخل من الاستثمارات والتمويل
(5,565,291)	(149)	(2,068,774)	(1,258,331)	(2,238,037)	عائدات على استثمارات لأجل
6,382,887	88,205	695,037	2,089,201	3,510,444	الدخل من الاستثمارات والتمويل، صافي
1,742,548	683,320	435,265	287,586	336,377	أتعاب خدمات مصرفية ودخل العمليات الأخرى
8,125,435	771,525	1,130,302	2,376,787	3,846,821	إجمالي دخل العمليات
263,567	4,842	18,833	26,581	213,311	الاستهلاك والإطفاء
2,256,483	302,041	273,995	501,445	1,179,002	مصاريف العمليات الأخرى
799,769	(3,274)	3,984	696,005	103,054	المحمل على / (عكس قيد) مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية
3,319,819	303,609	296,812	1,224,031	1,495,367	إجمالي مصاريف العمليات
4,805,616	467,916	833,490	1,152,756	2,351,454	صافي دخل العمليات
(8,203)	1,238	(9,441)	-	-	الحصة في (خسارة) / دخل الشركة الزميلة والمشاريع المشتركة
4,797,413	469,154	824,049	1,152,756	2,351,454	دخل الفترة قبل الزكاة

(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	قطاع الاستثمار والوساطة	قطاع الخزينة	قطاع الشركات	قطاع الأفراد	30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)
232,585,313	3,455,307	60,949,121	127,801,176	40,379,709	إجمالي الموجودات
199,124,890	64,812	53,255,110	27,604,445	118,200,523	إجمالي المطلوبات
9,473,378	77,517	1,965,442	3,034,214	4,396,205	الدخل من الاستثمارات والتمويل
(3,873,037)	-	(1,493,992)	(871,395)	(1,507,650)	عائدات على استثمارات لأجل
5,600,341	77,517	471,450	2,162,819	2,888,555	الدخل من الاستثمارات والتمويل، صافي
1,556,578	581,601	371,917	264,540	338,520	أتعاب خدمات مصرفية ودخل العمليات الأخرى
7,156,919	659,118	843,367	2,427,359	3,227,075	إجمالي دخل العمليات
238,760	3,788	16,972	23,728	194,272	الاستهلاك والإطفاء
2,031,181	220,552	260,794	472,386	1,077,449	مصاريف العمليات الأخرى
974,310	(1,689)	1,845	207,706	766,448	المحتمل على / (عكس قيد) مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية
3,244,251	222,651	279,611	703,820	2,038,169	إجمالي مصاريف العمليات
3,912,668	436,467	563,756	1,723,539	1,188,906	صافي دخل العمليات
10,725	-	10,725	-	-	الحصة في دخل الشركة الزميلة والمشروع المشترك
3,923,393	436,467	574,481	1,723,539	1,188,906	دخل الفترة قبل الزكاة

(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	قطاع الاستثمار والوساطة	قطاع الخزينة	قطاع الشركات	قطاع الأفراد	30 سبتمبر 2024م (غير مدققة) معلومات أخرى
8,125,435	771,525	(213,954)	7,427,950	139,914	الإيرادات من: نشاط خارجي
-	-	1,344,256	(5,051,163)	3,706,907	نشاط بين القطاعات
8,125,435	771,525	1,130,302	2,376,787	3,846,821	إجمالي دخل العمليات

(بآلاف الريالات السعودية)

الإجمالي	قطاع الاستثمار والوساطة	قطاع الخزينة	قطاع الشركات	قطاع الأفراد	30 سبتمبر 2023م (غير مدققة) معلومات أخرى
7,156,919	659,118	31,704	5,994,186	471,911	الإيرادات من: نشاط خارجي
-	-	811,663	(3,566,827)	2,755,164	نشاط بين القطاعات
7,156,919	659,118	843,367	2,427,359	3,227,075	إجمالي دخل العمليات

13. ربح السهم

يتم احتساب الربح الأساسي والمخفض للسهم من خلال قسمة صافي الدخل المعدل بتكاليف صكوك الشريحة الأولى على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة والبالغة 2,485.2 مليون سهم كما في 30 سبتمبر 2024 م (30 سبتمبر 2023 م: 2,487.3 مليون سهم معدلة لتعطي أثر رجعي لتغيير عدد الأسهم نتيجة لإصدار أسهم المنحة). إن قيمة الربح المخفض للسهم تساوي الربح الأساسي للسهم.

14. القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي سيتم استلامه مقابل بيع موجودات أو المدفوع لسداد مطلوبات بموجب التعاملات الاعتيادية بين المتعاملين في السوق بتاريخ القياس، ويتم قياس القيمة العادلة على افتراض أن المعاملة تمت إما:

- في وجود سوق أساسي متاح للموجودات والمطلوبات، أو
- في حال عدم وجود سوق أساسي متاح، ينظر في أفضل الأسواق الأخرى المتاحة للموجودات أو المطلوبات.

يستخدم المصرف المستويات التالية عند تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها:

المستوى الأول: الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في الأسواق المالية النشطة لنفس الأداة المالية أو لأداة مالية مماثلة، والتي تكون متاحة للمنشأة في تاريخ القياس.

المستوى الثاني: المدخلات بخلاف الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى الأول، القابلة للملاحظة لموجودات ومطلوبات مماثلة إما بطريقة مباشرة (مثل الأسعار) أو بطريقة غير مباشرة (مثل المستمدة من الأسعار).

المستوى الثالث: المدخلات لموجودات أو مطلوبات لا تستند إلى بيانات السوق التي يمكن ملاحظتها (المدخلات غير القابلة للملاحظة).

نماذج التقييم والمدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة للأدوات المالية بالقيمة العادلة

يستخدم المصرف نماذج تقييم متعددة لقياس القيم العادلة من المستوى 2 والمستوى 3 في 30 سبتمبر 2024 م و31 ديسمبر 2023 م و30 سبتمبر 2023 م، بالإضافة إلى استخدام المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة.

فيما يتعلق بتقييم الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية، يستخدم المصرف تقارير مدراء الصناديق. ويستخدم مدراء الصناديق نماذج متعددة (مثل نماذج التدفقات النقدية المخصومة وطريقة المضاعفات) لتقييم موجودات الصناديق المصنفة ضمن المستويين 2 و3 من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للصناديق المعنية. وتشمل المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة والمضمنة في النماذج التي يستخدمها مدير الصندوق أسعار الخصم المعدلة حسب المخاطر، والقابلية للتسويق وخصومات السيولة وعلاوات السيطرة.

وفيما يتعلق بتقييم استثمارات الصكوك غير المتداولة، يستخدم المصرف نماذج تقييم أخرى مثل التدفقات النقدية المخصومة.

14 (أ) - القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بقيمتها العادلة

يوضح الجدول الآتي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستويات قيمتها العادلة:

(بآلاف الريالات السعودية)			
الإجمالي	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول
30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل			
235,033	42,817	-	192,216
- أدوات حقوق ملكية			
2,591,380	129,438	1,930,232	531,710
- صناديق			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
857,778	27,274	-	830,504
- أدوات حقوق ملكية			
12,950,965	-	8,572,582	4,378,383
- صكوك			
16,635,156	199,529	10,502,814	5,932,813
الإجمالي			

(بآلاف الريالات السعودية)			
الإجمالي	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول
31 ديسمبر 2023م (مدققة)			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل			
230,545	42,817	-	187,728
- أدوات حقوق ملكية			
2,379,729	74,754	1,967,048	337,927
- صناديق			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
1,146,995	24,839	-	1,122,156
- أدوات حقوق ملكية			
12,358,287	-	8,535,202	3,823,085
- صكوك			
16,115,556	142,410	10,502,250	5,470,896
الإجمالي			

(بآلاف الريالات السعودية)			
الإجمالي	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول
30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل			
216,217	42,817	-	173,400
- أدوات حقوق ملكية			
2,338,729	47,752	1,978,368	312,609
- صناديق			
موجودات مالية مدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
1,152,007	24,801	-	1,127,206
- أدوات حقوق ملكية			
11,609,170	-	7,938,898	3,670,272
- صكوك			
15,316,123	115,370	9,917,266	5,283,487
الإجمالي			

تسوية القيم العادلة للمستوى الثالث

يوضح الجدول الآتي التسوية من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية للقيم العادلة في المستوى الثالث:

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)
(بآلاف الريالات السعودية)		
24,839	117,571	الرصيد في 1 يناير 2024م
2,455	52,623	الإضافات/ استثمارات جديدة
(20)	(976)	عائد رأس المال واستيعادات خلال الفترة
-	3,037	صافي التغير في القيمة العادلة (غير محقق)
27,274	172,255	الرصيد في 30 سبتمبر 2024م

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	31 ديسمبر 2023م (مدققة)
(بآلاف الريالات السعودية)		
21,779	84,996	الرصيد في 1 يناير 2023م
2,923	38,186	الإضافات/ استثمارات جديدة
-	(4,732)	عائد رأس المال واستيعادات خلال الفترة
137	(879)	صافي التغير في القيمة العادلة (غير محقق)
24,839	117,571	الرصيد في 31 ديسمبر 2023م

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)
(بآلاف الريالات السعودية)		
21,779	84,996	الرصيد في 1 يناير 2023م
2,897	9,598	الإضافات/ استثمارات جديدة
(13)	(3,595)	عائد رأس المال واستيعادات خلال الفترة
138	(430)	صافي التغير في القيمة العادلة (غير محقق)
24,801	90,569	الرصيد في 30 سبتمبر 2023م

لا توجد تحويلات بين المستويات الأولى والثانية والثالثة خلال الفترة.

14 (ب) - القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية غير المسجلة بقيمتها العادلة

تستخدم الإدارة طريقة التدفقات النقدية المخصومة باستخدام منحى العوائد الحالية للوصول إلى القيم العادلة للأدوات المالية المصنفة ضمن المستوى الثاني من تسلسل القيمة العادلة. ويوضح الجدول الآتي القيمة العادلة للأدوات المالية المسجلة بالتكلفة المستنفذة:

(بآلاف الريالات السعودية)		30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)
القيمة العادلة	القيمة الدفترية	
الموجودات		
4,415,114	4,389,199	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
1,314,531	1,294,850	استثمارات - مرابحة مع البنك المركزي السعودي
28,754,432	28,799,800	صكوك بالتكلفة المستنفذة
196,585,113	195,895,397	تمويل، صافي
المطلوبات		
8,512,013	8,464,229	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
209,267,579	209,139,967	ودائع العملاء
(بآلاف الريالات السعودية)		31 ديسمبر 2023م (مدققة)
القيمة العادلة	القيمة الدفترية	
الموجودات		
1,693,958	1,700,907	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
1,619,862	1,626,379	استثمارات - مرابحة مع البنك المركزي السعودي
25,039,413	25,498,634	صكوك بالتكلفة المستنفذة
173,043,853	173,624,044	تمويل، صافي
المطلوبات		
7,378,987	7,431,230	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
187,898,339	187,900,581	ودائع العملاء
(بآلاف الريالات السعودية)		30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)
القيمة العادلة	القيمة الدفترية	
الموجودات		
4,619,879	4,627,432	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
1,379,708	1,382,003	استثمارات - مرابحة مع البنك المركزي السعودي
23,779,681	24,200,190	صكوك بالتكلفة المستنفذة
168,346,254	169,063,342	تمويل، صافي
المطلوبات		
9,990,514	10,123,139	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
180,104,029	180,233,168	ودائع العملاء

إن الأدوات المالية الأخرى غير المسجلة بقيمتها العادلة هي قصيرة الأجل بطبيعتها، وعادة ما يتم إعادة تسعيرها حسب أسعار السوق الحالية باستمرار، وبالتالي فإن قيمها الدفترية تقارب بشكل معقول قيمها العادلة.

15. الاحتياطات الأخرى

الإجمالي	احتياطي تحوط التدفقات النقدية	إعادة قياس مكافآت نهاية الخدمة	احتياطي المشاركة الاجتماعية	احتياطي برنامج أسهم الموظفين	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)
(بآلاف الريالات السعودية)						
62,359	-	(902)	153,403	93,886	(184,028)	الرصيد كما في 1 يناير 2024م صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
64,612	-	-	-	-	64,612	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
117,771	-	-	-	-	117,771	الحصة في الدخل الشامل الآخر للمشروع المشترك مكاسب من بيع استثمارات صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي
2,977	-	-	-	-	2,977	صافي مكاسب محققة من بيع استثمارات أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(911)	-	-	-	-	(911)	تحوط التدفقات النقدية
(86,258)	-	-	-	-	(86,258)	احتياطي برامج أسهم الموظفين
76,379	76,379	-	-	-	-	الأسهل المستحقة
47,280	-	-	-	47,280	-	المستخدم خلال الفترة
(36,234)	-	-	-	(36,234)	-	الرصيد كما في 30 سبتمبر 2024م
(3,528)	-	-	(3,528)	-	-	
244,447	76,379	(902)	149,875	104,932	(85,837)	

الإجمالي	إعادة قياس مكافآت نهاية الخدمة	احتياطي المشاركة الاجتماعية	احتياطي برنامج أسهم الموظفين	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)
(بآلاف الريالات السعودية)					
(507,396)	(20,539)	113,555	33,855	(634,267)	الرصيد كما في 1 يناير 2023م صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
459,945	-	-	-	459,945	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(61,706)	-	-	-	(61,706)	الحصة في الدخل الشامل الآخر من الشركة الزميلة صافي مكاسب محققة من بيع استثمارات أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
10,868	-	-	-	10,868	احتياطي برامج أسهم الموظفين
(103,553)	-	-	-	(103,553)	التحويلات الأخرى
43,538	-	-	43,538	-	الأسهل المستحقة
21,748	-	-	21,748	-	المستخدم خلال الفترة
(18,776)	-	-	(18,776)	-	الرصيد كما في 30 سبتمبر 2023م
(2,294)	-	(2,294)	-	-	
(157,626)	(20,539)	111,261	80,365	(328,713)	

16. إدارة المخاطر المالية

16.1 مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عند عدم وفاء الطرف المقابل بالتزاماته التعاقدية تجاه المصرف. للتقليل من مخاطر عدم وفاء الأطراف المقابلة بالتزاماتهم، يلتزم المصرف بإجراءات استباقية صارمة للموافقات الائتمانية لضمان ملائمة جودة معاملات الائتمان المنشأة مع سياسة المصرف لقبول المخاطر ولضمان أنها مستوفية للمعايير التي يتم بموجبها منح الائتمان. تخضع جميع طلبات الائتمان لدرجة عالية من العناية المهنية الواجبة بهدف تحديد جميع المخاطر المصاحبة لمنح الائتمان.

أ) نموذج التصنيف الائتماني الداخلي

يستخدم المصرف نموذج تصنيف ائتماني داخلي لتقييم مخاطر المتعهدين (ORR) وهو مقياس لاحتمالات تعثر العملاء. ويعد هذا التصنيف مؤشراً رئيسياً على احتمالية تخلف الملتزم عن السداد، وهو أمر حاسم في عملية صنع القرار، ويستخدم كعامل تصفية أول للمتعهدين المحتملين والحاليين لتجنب بدء أو الحفاظ على علاقات لا تتناسب مع استراتيجية المصرف ومحفظه المخاطر المستهدفة. بالإضافة إلى التقييمات الداخلية، يتم النظر أيضاً في التصنيفات التي تصدرها وكالات التصنيف الائتماني الكبرى، عندما تكون متاحة ويتم الإفصاح عنها من قبل العملاء. يعزز هذا النهج المزدوج دقة تقييمات المخاطر ويضمن رؤية شاملة للملف الائتماني لكل متعهد. ويتم منح الائتمان وفقاً لسياسات وتوجيهات الائتمان لمصرفية الشركات والمؤسسات المالية ومصرفية الأفراد.

ب) السوق المستهدف ومعايير قبول المخاطر

يعتبر السوق المستهدف من المكونات الرئيسية في هذه العملية نظراً لأنه يوفر التحديد الأولي للمتطلبات المرتقبة والحالية لتجنب البدء في أو الاحتفاظ بالعلاقات التي لا تتناسب مع استراتيجية المصرف وسياساته المتعلقة بقبول المخاطر. إن معايير قبول المخاطر (RAC) تمثل مجموعة من المتغيرات التي تشير إلى الشروط التي بموجبها يكون المصرف على استعداد للبدء في / أو الحفاظ على علاقة ائتمان مع كيان يفي بمتطلبات السوق المستهدف. يضمن هذا النهج أن جميع الأنشطة الائتمانية تتوافق مع إطار إدارة المخاطر للمصرف.

ج) إجراءات الموافقات الائتمانية

تنشأ عملية الموافقات الائتمانية في المصرف عن طريق فريق عمل في مجموعات الأعمال ويعتبر الخط التسويقي الأول المسؤول عن إنشاء الطلبات الائتمانية وتقييمها والتوصية بها. ويتم منح الموافقات الائتمانية وفقاً لمصفوفة صلاحيات منح الموافقات الائتمانية المعتمد من قبل مجلس الإدارة من خلال لجنة الائتمان التي تتكون من الرئيس التنفيذي ورئيس مجموعة الأعمال، ومسؤولي الائتمان ورئيس إدارة الائتمان. تعزز هذه الهيكلية متعددة المستويات للموافقة المساءلة والفحص الدقيق لقرارات الائتمان.

د) دور إدارة المخاطر

تساهم إدارة المخاطر، كونها أحد الإدارات الرقابية الرئيسية، بشكل فعال في إنشاء سياسات منح التمويل والمراجعات الدورية لتلك السياسات بهدف ضمان استمرار ملائمة هذه السياسات وتعديلها بما يتوافق مع التطورات الاقتصادية وظروف السوق والتغيرات التنظيمية والقانونية. كما تقوم إدارة المخاطر بمراقبة استباقية لمخاطر الائتمان لضمان قياس مخاطر الائتمان وإدارتها بشكل فعال ضمن الحدود المعتمدة لمقاييس تقبل المخاطر.

هـ) تنوع المحفظة

يقوم المصرف بإدارة المحافظ الائتمانية المختلفة لتحقيق التنوع المستهدف في المحفظة وخفض مخاطر التركزات. كما يتم إدارة التركيز في مزيج المحفظة من حيث النشاط الاقتصادي والجغرافي والضمانات والمنتجات الأساسية. يسعى المصرف إلى تنوع محافظه الائتمانية من خلال جذب العملاء عبر مختلف الأنشطة الصناعية والاقتصادية، ومن خلال الحضور الجغرافي في جميع أنحاء المملكة، ومن خلال استهداف عملاء الشركات الكبيرة والمتوسطة والصغيرة، ومن خلال خدمات المصرف المتنوعة للأفراد. تتم مراقبة مستوى التركيز في العملاء والقطاعات لتقييم الأنواع المختلفة من تركيزات التمويل. يقوم المصرف بشكل منتظم بإجراء اختبارات تحمل لمحفظة الائتمانية بغرض تقييم التأثير المحتمل الناتج من العوامل السلبية على جودة الموجودات، وتصنيفات المخاطر، والربحية وتوزيع رأس المال.

16.2 خسائر الائتمان المتوقعة – تقييم مخاطر الائتمان

لتقييم مخاطر الائتمان بشكل منهجي، يطبق المصرف إجراءات تقييم ائتماني واضحة تركز على معايير محددة للسوق المستهدفة، والمخاطر المقبولة. ويتضمن إطار العمل إجراءات العناية المهنية اللازمة، وضوابط الإدارة والرقابة الائتمانية الصارمة، والمراقبة المستمرة لحدود الائتمان. يضمن هذا النهج الشامل إدارة مخاطر الائتمان بشكل فعال خلال دورة الائتمان.

أ) درجات التصنيف الداخلي للمخاطر

يقوم المصرف باستخدام نظام كريدت لينس CreditLens التابع لوكالة موديز Moody's وهو نظام تصنيف متطور معترف به عالمياً، حيث يمكن هذا النظام المصرف من إعطاء تصنيف داخلي للمخاطر لكل عميل. ومن خلال هذا النظام يستطيع المصرف تصنيف احتمالات التعثر في السداد لفترة زمنية محددة تبلغ مدتها 12 شهراً، حيث يتم تحويل التصنيف إلى درجة من 10 مستويات تبدأ بدرجة 1 باعتباره الأفضل إلى درجة 10 باعتباره الأسوأ. كما يستخدم التصنيف درجات فرعية (مثل +5، 5، -5) لإعطاء تقييم أكثر دقة لاحتمالات التعثر في السداد. كجزء من سياسة المصرف، فإن العملاء الذين لديهم تصنيفات مخاطر 6 - (سالب) أو أفضل هم فقط المؤهلون للحصول على تسهيلات تمويلية جديدة. يقوم المصرف بمراجعة نظام تصنيف تقييم المخاطر التابع لوكالة موديز عن طريق فريق مختص داخلي أو خارجي لضمان دقته وموثوقيته.

يتم تقدير مخاطر الائتمان في محفظة الأفراد بناءً على درجات الجدارة الائتمانية للأفراد المستمدة من منصة تسجيل نقاط الائتمان الآلية ولا تخضع للتقييم عبر نظام تصنيف تقييم المخاطر التابع لوكالة موديز حيث يضمن هذا النهج تقييم الخصائص الفريدة للمقترضين الأفراد بشكل مناسب.

ب) المراقبة والمراجعة المستمرة

تخضع جميع التعرضات الائتمانية للمراقبة المستمرة والمراجعات السنوية، مما قد يؤدي إلى تعديلات في تصنيفات المخاطر بناءً على العوامل النوعية والكمية. يمكن أن تشمل هذه العوامل التغييرات في القوائم المالية المراجعة للمتعهدين، والامتثال للشروط، والتغييرات على مستوى الإدارة، والتحويلات في البيئة الاقتصادية الأوسع. ويساعد نهج المراقبة المستمرة المصرف على الاستجابة السريعة للمخاطر الناشئة.

ج) احتمالات التعثر في فترة زمنية محددة والسيناريوهات الاقتصادية

قام المصرف بوضع منهجاً منظماً لتقدير فترة احتمالات التعثر من خلال صياغة ثلاثة سيناريوهات مستقبلية للدورة الاقتصادية لوضع تقديرات احتمالات التعثر (تمثل الانتقالات المتوقعة لاحتمالات تعثرات السداد صعوداً أو هبوطاً، استناداً إلى المراحل المختلفة للدورة الاقتصادية) على سبيل المثال، فإنه من المتوقع في حال كانت البيئة الاقتصادية تمر بحالة تذبذب، أن تتدهور احتمالات التعثر للعميل تحت الضغط والمصنف ضمن المرحلة الثانية مع وجود علامات واضحة لنقاط الضعف الائتماني. وعلى العكس من ذلك، في حال كانت البيئة الاقتصادية في حالة انتعاش، فإن احتمالات التعثر لنفس العميل قد تتحسن. وبناءً على هذا المفهوم، قام المصرف بتصميم نموذج معدل لاحتمالات التعثر لفترة الاستمرار على المدى طويل الأجل، والذي يعني أنه في حال قدرة العميل تحت الضغط على الاستمرار لفترة زمنية أطول، فإن احتمالات تعثره تكون أقل.

د) تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل جوهري

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان قد زادت بشكل هام منذ نشأتها، تنظر الإدارة إلى التغيير في مخاطر حدوث التعثر في السداد خلال العمر المتوقع للتعرض الائتماني بدلاً من التغيير في خسائر الائتمان المتوقعة. ويقارن المصرف مخاطر التعثر في السداد كما في تاريخ إعداد القوائم المالية مع مخاطر التعثر المتوقعة في تاريخ الإنشاء، ويستند هذا التقييم في المقام الأول إلى منهجية تقدير احتمالات التعثر المشتركة بهدف تسهيل تحديد الزيادات الهامة في مخاطر الائتمان في الوقت المناسب.

فيما يلي القائمة غير الشاملة بخصائص مخاطر الائتمان المشتركة:

- أ) سجلات السداد
- ب) تقييم المخاطر للعميل
- ج) نوع التعرض
- د) نوع وقيمة الضمان
- هـ) الدورة الاقتصادية والسيناريوهات النظرية المستقبلية
- و) تاريخ الإنشاء
- ز) المدة المتبقية حتى تاريخ الاستحقاق
- ح) خصائص القطاع
- ط) التغييرات في هيكل الإدارة والملكية
- ي) التغييرات التنظيمية

هـ) تصنيف المراحل وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي-9:

يوزع المصرف موجوداته المالية على ثلاث مراحل وفقاً لمنهجية المعيار الدولي للتقرير المالي-9، كما يلي:

- **المرحلة 1 – الموجودات العاملة:** تمثل الموجودات المالية عند الإثبات الأولي أو الموجودات المالية القائمة، في تاريخ إعداد التقرير المالي، والتي لم ترتفع مخاطرها الائتمانية بشكل جوهري منذ إنشائها: ويقوم المصرف بإثبات مخصص خسائر انخفاض القيمة لها بما يعادل خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً باستخدام معامل احتمالات التعثر في وقت محدد (بحيث يتم تقدير احتمالات التعثر في السداد على مدى 12 شهراً المقبلة). يتم إثبات الأرباح المتعلقة بهذه الموجودات على أساس القيمة الدفترية الإجمالية.

- **المرحلة 2 – الموجودات ضعيفة الأداء:** تمثل الموجودات المالية التي تدهورت جودتها الائتمانية بشكل جوهري منذ نشأتها. عند تحديد ما إذا زادت المخاطر جوهرياً منذ البداية، يقوم المصرف بتقييم التغير، إن وجد، في مخاطر التعثر على مدى العمر المتوقع للأصل المالي. إن العامل الأساسي لتصنيف الحسابات في إطار المرحلة 2 وما يترتب على ذلك من احتساب لخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأصل تستند على متأخرات السداد (غالباً عند تجاوز تأخر السداد مدة 30 يوماً) ومع ذلك، فإن أهم اعتبار لتصنيف المرحلة 2 هو رأي لجنة المخصصات بأن جودة الائتمان قد تدهورت إلى الدرجة المحددة وفق متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي-9. بالنسبة للمقترضين من عملاء مصرفية الأفراد، فإن التعثر في السداد لفترة تتجاوز 30 يوماً عادة ما تكون المؤشر لتصنيف العميل في المرحلة الثانية. ويعترف المصرف بالانخفاض في القيمة بما يعادل الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى العمر باستخدام حالات التعثر على مدى العمر (تقدير احتمالية التعثر على مدى عمر الأصل). يتم إثبات الأرباح المرتبطة بهذه الموجودات على أساس إجمالي القيمة الدفترية.
- **المرحلة 3 – الموجودات منخفضة القيمة الائتمانية:** تمثل الموجودات المالية التي يوجد دلائل موضوعية على انخفاض قيمتها الائتمانية، وتمثل هذه الفئة غالباً متأخرات السداد التي تجاوزت 90 يوماً. ويقوم المصرف بإثبات الانخفاض في القيمة بما يعادل خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الأصل باستخدام معامل احتمالات التعثر على مدى العمر في المرحلة 2. يتم إثبات الأرباح المتعلقة بهذه الموجودات على أساس صافي القيمة الدفترية.

16.3 تعريف "تعثر السداد"

يستخدم المصرف تعريفات بازل المتعارف عليها والخاصة بتعثر السداد، بمعنى أن المتعثر في السداد "هو العميل الذي تعثر عن سداد مستحقات المبلغ الأساس أو الربح أو أي التزام جوهري للمصرف لأكثر من 90 يوماً من تاريخ الاستحقاق". يعتبر هذا التعريف أحد أهم العناصر في تقييم مخاطر الائتمان لمختلف قطاعات الأعمال.

أ) مخصص الخسائر

يوضح الجدول الآتي تسويات الرصيد الافتتاحي مع الرصيد الختامي لمخصص الانخفاض في قيمة الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى، والاستثمارات، والتمويل، والتعهدات والالتزامات المحتملة المتعلقة بالائتمان:

الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)
5,123,921	2,243,788	2,118,631	761,502	الرصيد في 1 يناير 2024م
-	(25,481)	(57,365)	82,846	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(8,327)	22,931	(14,604)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	74,014	(71,866)	(2,148)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
874,794	190,163	603,189	81,442	صافي المحتمل للفترة
(1,445,320)	(1,445,320)	-	-	مبالغ مشطوبة
4,553,395	1,028,837	2,615,520	909,038	الرصيد في 30 سبتمبر 2024م

الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
				30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)
				(بآلاف الريالات السعودية)
4,528,774	1,880,210	1,879,224	769,340	الرصيد في 1 يناير 2023م
-	(9,650)	(55,459)	65,109	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(33,905)	47,092	(13,187)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	143,493	(137,865)	(5,628)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
1,065,141	980,979	69,872	14,290	صافي المخمل للفترة
(582,654)	(582,654)	-	-	مبالغ مشطوبة
5,011,261	2,378,473	1,802,864	829,924	الرصيد في 30 سبتمبر 2023م

ب) تسوية "مصرف انخفاض قيمة التمويل والموجودات المالية الأخرى"

30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)	30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)	
		(بآلاف الريالات السعودية)
1,032,797	837,378	مصرف انخفاض قيمة التمويل (إيضاح 1.6)
30,501	45,275	المحمل على مخصص انخفاض قيمة المعاملات غير الممولة والارتباطات الائتمانية (إيضاح 9)
1,843	(7,859)	(عكس قيد) / المحمل على مخصص انخفاض قيمة الموجودات المالية الأخرى
1,065,141	874,794	إجمالي المصرف للفترة قبل استرداد مبالغ ديون معدومة سبق شطبها
7,002	10,085	المحمل على مخصص انخفاض قيمة الموجودات الأخرى
(97,833)	(85,110)	استرداد من مبالغ ديون معدومة سبق شطبها
974,310	799,769	إجمالي المحمل للفترة، صافي من الاسترداد

17. الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

يتعامل المصرف خلال نشاطاته العادية مع أطراف ذات علاقة. تخضع المعاملات مع الأطراف ذوي العلاقة للنسب المنصوص عليها في نظام مراقبة البنوك والتعليمات الصادرة عن البنك المركزي السعودي.

فيما يلي بيان الأرصدة الناتجة عن تلك المعاملات المدرجة في القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة كما في 30 سبتمبر 2024م، 31 ديسمبر 2023م و30 سبتمبر 2023م:

(بآلاف الريالات السعودية)		
30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023م (مدققة)	30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)
أعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة وكبار المساهمين والشركات المنتسبة لهم		
110,762	56,022	145,924
تمويل كبار موظفي الإدارة		
2,181,209	1,433,866	1,816,785
تمويل أطراف ذات علاقة أخرى		
4,992,035	58,959	3,723,303
ودائع العملاء		
147,996	15,637	228,990
استثمارات في شركة زميلة ومشاريع مشتركة		
صناديق المصرف الاستثمارية		
951,604	953,614	1,149,485
استثمارات في صناديق استثمارية		
3,430,046	335,531	586,101
ودائع من صناديق استثمارية		

تشتمل ودائع العملاء بصورة رئيسية على الودائع من كبار المساهمين والشركات المنتسبة لهم وأعضاء مجلس الإدارة. يوجد لدى المصرف تعاملات مع جهات حكومية وأطراف ذات علاقة بالجهات الحكومية حيث تم تنفيذ هذه المعاملات في سياق الأعمال الاعتيادية.

أ) فيما يلي تحليل بالدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة:

(بآلاف الريالات السعودية)		
30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)	30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)	
56,970	88,766	الدخل من التمويل
81,028	74,891	العائد على استثمارات عملاء لأجل
331,208	354,523	أتعاب خدمات مصرفية، صافي
4,810	6,708	مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

تتوافق السلف والمصاريف الخاصة بالمدراء التنفيذيين مع شروط التوظيف الاعتيادية.

ب) فيما يلي تحليلاً بإجمالي التعويضات المدفوعة لكبار موظفي الإدارة خلال الفترة:

(بآلاف الريالات السعودية)		
30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)	30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)	
83,167	92,436	مزايًا موظفين قصيرة الاجل
2,097	8,615	مكافأة نهاية الخدمة

18. رأس المال وكفاية رأس المال

تتمثل أهداف المصرف عند إدارة رأس المال في الالتزام بمتطلبات رأس المال الصادرة من قبل البنك المركزي السعودي، والحفاظ على مقدرة المصرف في مواصلة أنشطته وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والاحتفاظ بقاعدة رأسمالية قوية.

يتم مراقبة كفاية رأس المال واستخدام رأس المال النظامي من قبل إدارة المصرف، وتتطلب التعليمات الصادرة عن البنك المركزي السعودي الاحتفاظ بنسبة من إجمالي رأس المال النظامي، وأن تكون نسبة إجمالي رأس المال النظامي إلى الموجودات مرجحة المخاطر تساوي أو تتجاوز الحد الأدنى المحدد لمتطلبات بازل.

يقوم المصرف بمراقبة مدى كفاية رأسماله وذلك باستخدام المعدلات المحددة من قبل البنك المركزي السعودي، وبموجبها يتم قياس مدى كفاية رأس المال بمقارنة رأس المال المؤهل للمصرف مع الموجودات والالتزامات والمبالغ الاسمية للمشتقات الظاهرة في قائمة المركز المالي باستخدام الأرصدة المرجحة لإظهار مخاطرها النسبية.

30 سبتمبر 2023م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2023م (مدققة)	30 سبتمبر 2024م (غير مدققة)	
(بالآلاف الريالات السعودية)			
194,125,063	200,114,001	231,159,503	مخاطر الائتمان للموجودات مرجحة المخاطر
6,040,617	6,040,617	7,321,465	مخاطر العمليات للموجودات مرجحة المخاطر
6,092,616	5,439,506	3,668,575	مخاطر السوق للموجودات مرجحة المخاطر
<u>206,258,296</u>	<u>211,594,124</u>	<u>242,149,543</u>	إجمالي الركيزة الأولى للموجودات مرجحة المخاطر
33,821,857	34,574,557	41,141,515	رأس المال الأساسي
2,300,034	2,423,433	2,847,694	رأس المال المساند
<u>36,121,891</u>	<u>36,997,990</u>	<u>43,989,209</u>	إجمالي رأس المال الأساسي والمساند
			نسبة كفاية رأس المال %
<u>14%</u>	<u>14%</u>	<u>13%</u>	نسبة رأس المال العادي - الشريعة الأولى
<u>16%</u>	<u>16%</u>	<u>17%</u>	نسبة رأس المال الأساسي
<u>18%</u>	<u>17%</u>	<u>18%</u>	نسبة رأس المال الأساسي والمساند

1.18 توزيعات الأرباح

وافق مجلس الإدارة بتاريخ 4 أغسطس 2024م، على توزيع أرباح مرحلية بلغ إجماليها 621.4 مليون ريال سعودي عن الربع الثاني من العام 2024م (2023م: 596.2 مليون ريال سعودي). وقد نتج عن ذلك دفع مبلغ صافي قدره 0.25 ريال سعودي للسهم الواحد لمساهمي المصرف (2023م: 0.30 ريال سعودي للسهم الواحد). وبذلك أصبح إجمالي الأرباح المرحلية الموزعة خلال الفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2024م 1,242.7 مليون ريال سعودي (2023م: 1,094.2 مليون ريال سعودي)

أوصى مجلس الإدارة في اجتماعه المنعقد في 20 ديسمبر 2022م بتوزيع أرباح نهائية عن العام 2022م بقيمة 996.1 مليون ريال سعودي وتمت الموافقة على توصية مجلس الإدارة في الجمعية العامة غير العادية المنعقدة في 30 أبريل 2023م. نتج عن ذلك دفع مبلغ صافي قدره 0.50 ريال سعودي للسهم الواحد لمساهمي المصرف.

2.18 إصدار أسهم منحة مقترحة

بتاريخ 31 ديسمبر 2023م، أوصى مجلس الإدارة الجمعية العامة غير العادية للمصرف بزيادة رأس المال بمقدار 5,000 مليون ريال سعودي عن طريق رسملة جزء من الأرباح المبقاة بحيث يتم منح سهم واحد لكل أربعة أسهم. في 23 أبريل 2024م، وافقت الجمعية العامة غير العادية للمساهمين في اجتماعها على زيادة رأس المال عن طريق إصدار أسهم منحة. وبذلك، ارتفع عدد أسهم المصرف بعدد 500 مليون سهم ليصل إلى 2,500 مليون سهم، وارتفع رأس مال المصرف بمقدار 5,000 مليون ريال ليصل إلى 25,000 مليون ريال سعودي.

3.18 أسهم الخزينة

وافقت الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد في 30 أبريل 2023م، على برنامج منح أسهم الموظفين والذي سيتم بموجبه شراء 5 ملايين سهم من أسهم المصرف كأسهم خزينة لتخصيصها لبرنامج أسهم الموظفين، وقد استكمل المصرف شراء هذه الأسهم خلال الفترة المنتهية في سبتمبر 2023م.

19. أرقام المقارنة

تم إعادة ترتيب أو إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة حيثما كان ذلك ضرورياً لعرض الأرقام بشكل أفضل.

20. الأحداث بعد فترة التقرير

لم تقع أي أحداث لاحقة بعد فترة التقرير من شأنها أن تؤثر بشكل جوهري على المبالغ المدرجة في القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة كما في لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2024م.

21. اعتماد القوائم المالية

اعتمدت هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس إدارة المصرف بتاريخ 26 ربيع الآخر 1446هـ (الموافق 23 أكتوبر 2024م).