
مصرف الإنماء
(شركة مساهمة سعودية)

القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة
(غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية
في 30 يونيو 2026م

محتويات القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة

.....	تقرير فحص المراجع
1.....	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة
2.....	قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
3.....	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
4.....	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
6.....	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
8.....	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
8.....	1. معلومات عامة
9.....	2. أسس الإعداد
11.....	3. ملخص السياسات والتقديرات المحاسبية ذات الأهمية النسبية
14.....	4. الاستثمارات، صافي
17.....	5. الأدوات المالية المشتقة
18.....	6. التمويل، صافي
21.....	7. الأرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
21.....	8. ودائع العملاء
21.....	9. التعهدات والالتزامات المحتملة
23.....	10. النقد وما يماثله
23.....	11. صكوك، شهادات استثمار بالمربحة مصدرة وصكوك الشريحة الأولى
24.....	12. القطاعات التشغيلية
26.....	13. ربح السهم
27.....	14. القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية
31.....	15. الاحتياطات الأخرى
33.....	16. إدارة المخاطر المالية
37.....	17. الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة
38.....	18. رأس المال وكفاية رأس المال
39.....	19. أرقام المقارنة
39.....	20. الأحداث بعد فترة التقرير
39.....	21. اعتماد القوائم المالية

شركة برايس وترهاوس كوبرز محاسبون قانونيون
(شركة مهنية ذات مسئولية محدودة)
ليسن فالي البرج ١٢ و١٣، طريق الملك خالد
س.ت. رقم ١٠٣٧١٦٢٢، الرقم الموحد
٩٢٨٧٣٤، رأس المال ٥٠٠,٠٠٠ ريال سعودي
العنوان الوطني: ٢٥٣٧ شارع محمد بن فهد، الرقم الفرعي
٧٩١٢، حي ام الحمام الغربي، الرمز البريدي ١٢٣٢٩،
الرياض، المملكة العربية السعودية
هاتف: ٢١١-٠٤٠٠ (١١) ٩٦٦+
فاكس: ٢١١-٠٤٠١ (١١) ٩٦٦+
www.pwc.com



شركة كي بي إم جي للاستشارات
المهنية مساهمة مهنية
واجهة روشن، طريق المطار
صندوق بريد ٩٢٨٧٦
الرياض ١١٦٦٣
المملكة العربية السعودية
سجل تجاري رقم ١٠١٠٤٢٥٩٤
المركز الرئيسي في الرياض



تقرير فحص المراجعين المستقلين حول القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة

إلى المساهمين في مصرف الإنماء
(شركة مساهمة سعودية)

مقدمة

لقد فحصنا قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة لمصرف الإنماء والشركات التابعة له (يشار إليها مجتمعة بـ "المصرف") كما في ٣٠ يونيو ٢٠٢٦م، وقائمتي الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة الموحدة لفترتي الثلاثة أشهر والستة أشهر المنتهيتين في ذلك التاريخ، وقائمتي التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة ذات الصلة لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات التفسيرية ("القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة").

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي الأولي" المعتمد في المملكة العربية السعودية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة استناداً إلى فحصنا.

نطاق الفحص

لقد قمنا بالفحص وفقاً للمعيار الدولي لارتباطات الفحص (٢٤١٠) "فحص المعلومات المالية الأولية المنفذ من قبل المراجع المستقل للمنشأة" المعتمد في المملكة العربية السعودية. يشمل فحص القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة على توجيه استفسارات، بشكل أساسي إلى المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات فحص أخرى. إن الفحص إلى حد كبير أقل نطاقاً من المراجعة التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للمراجعة المعتمدة في المملكة العربية السعودية، وبالتالي فهو لا يمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنصبح على دراية بجميع الأمور المهمة التي يمكن اكتشافها خلال أي من عمليات المراجعة. وبناءً عليه، فإننا لا نبدى أي رأي مراجعة.

استنتاج

بناءً على الفحص الذي قمنا به، فإنه لم ينم إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة المرفقة غير معدة، من جميع الجوانب الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) المعتمد في المملكة العربية السعودية.

برايس وترهاوس كوبرز

كي بي إم جي للاستشارات المهنية مساهمة مهنية

مفضل عباس علي
محاسب قانوني
رقم الترخيص (٤٤٧)



(١٤٤٨ هـ - ١٤٤٧ م)
(٢٨ يوليو ٢٠٢٦ م)



خليل إبراهيم السديس
محاسب قانوني
رقم الترخيص (٣٧١)

AMS

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة

30 يونيو 2025 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026 (غير مدققة)	إيضاحات	
(بآلاف الريالات السعودية)				
الموجودات				
14,547,008	14,942,407	16,795,024		نقد وأرصدة لدى البنك المركزي السعودي
4,799,647	1,720,458	2,642,634		أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى، صافي
3,504,561	3,895,782	3,829,043	4	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
14,579,971	13,654,039	12,333,348	4	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
33,506,373	38,940,510	40,320,722	4	استثمارات بالتكلفة المستنفذة، صافي
48,591	132,221	133,741	4	استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك
412,179	443,077	515,897	5	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات
218,596,197	229,746,838	243,911,154	6	تمويل، صافي
3,786,817	4,522,728	4,821,330		ممتلكات ومعدات وموجودات حق استخدام، صافي
3,435,098	3,069,088	3,984,490		موجودات أخرى
297,216,442	311,067,148	329,287,383		إجمالي الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية				
المطلوبات				
11,253,297	16,212,965	9,678,915	7	أرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
229,944,244	227,373,930	245,254,218	8	ودائع العملاء
-	7,624,921	9,856,174	1.11	صكوك وشهادات استثمار بالمربحة مصدرة
260,963	265,984	392,824	5	القيمة العادلة السالبة للمشتقات
121,887	100,782	14,452		مبالغ مستحقة لملاك وحدات في صناديق استثمارية
10,861,499	11,247,444	13,966,343		مطلوبات أخرى
252,441,890	262,826,026	279,162,926		إجمالي المطلوبات
حقوق الملكية				
25,000,000	25,000,000	30,000,000	13	رأس المال
(180,957)	(180,957)	(238,229)	1.18	أسهم خزينة
4,836,346	6,435,633	3,935,633		احتياطي نظامي
(72,189)	233,953	64,376	15	احتياطيات أخرى
4,565,402	4,250,443	3,983,602		أرباح مبقاة
34,148,602	35,739,072	37,745,382		حقوق الملكية العائدة لمساهمي المصرف
10,625,950	12,502,050	12,379,075	2.11	صكوك الشريحة الأولى
44,774,552	48,241,122	50,124,457		إجمالي حقوق الملكية
297,216,442	311,067,148	329,287,383		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.


عضو مجلس الإدارة المفوض

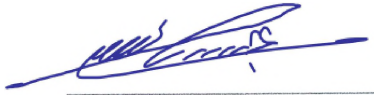

العضو المنتدب والرئيس التنفيذي


الرئيس المالي

قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
30 يونيو 2025م	30 يونيو 2026م	30 يونيو 2025م	30 يونيو 2026م	
(بآلاف الريالات السعودية)	(بآلاف الريالات السعودية)	(بآلاف الريالات السعودية)	(بآلاف الريالات السعودية)	
8,371,938	9,001,681	4,254,356	4,583,029	الدخل من الاستثمارات والتمويل
(3,817,139)	(3,976,639)	(1,982,512)	(2,033,123)	عائدات على استثمارات لأجل
4,554,799	5,025,042	2,271,844	2,549,906	صافي الدخل من الاستثمارات والتمويل
1,578,421	1,341,011	834,077	667,633	دخل رسوم خدمات مصرفية
(732,665)	(610,820)	(368,005)	(304,247)	مصاريف رسوم خدمات مصرفية
845,756	730,191	466,072	363,386	رسوم خدمات مصرفية، صافي
189,364	173,263	97,520	90,652	دخل تحويل عملات، صافي
141,358	193,393	92,033	117,831	دخل أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، صافي
				مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل
				الشامل الآخر، صافي
25	2,917	25	58	دخل توزيعات أرباح من استثمارات في أدوات حقوق ملكية
18,056	7,331	10,729	2,212	بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
10,922	5,948	8,405	4,327	دخل العمليات الأخرى
5,760,280	6,138,085	2,946,628	3,128,372	إجمالي دخل العمليات
895,968	965,056	450,929	480,897	رواتب ومصاريف الموظفين
37,234	36,714	18,627	19,184	إيجارات ومصاريف مباني
204,364	227,273	103,974	104,971	استهلاك وإطفاء
684,587	703,246	343,721	344,756	مصاريف عمومية وإدارية أخرى
1,822,153	1,932,289	917,251	949,808	مصاريف العمليات قبل مخصصات الانخفاض في القيمة
				المحتمل على مخصص الانخفاض في قيمة التمويل، صافي بعد
500,145	541,633	274,199	388,007	حسم المبالغ المستردة
				المحتمل على مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المالية
7,436	14,109	7,064	11,992	الأخرى
2,329,734	2,488,031	1,198,514	1,349,807	إجمالي مصاريف العمليات
3,430,546	3,650,054	1,748,114	1,778,565	صافي دخل العمليات
(1,676)	-	(615)	-	حصة في خسارة شركات زميلة ومشروع مشترك
3,428,870	3,650,054	1,747,499	1,778,565	صافي دخل الفترة قبل الزكاة
(347,606)	(376,347)	(174,244)	(183,383)	زكاة الفترة
3,081,264	3,273,707	1,573,255	1,595,182	صافي دخل الفترة بعد الزكاة
0.96	0.98	0.51	0.50	الربح الأساسي والمخفض للسهم (بالريال السعودي)

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.


عضو مجلس الإدارة المفوض


العضو المنتدب والرئيس التنفيذي

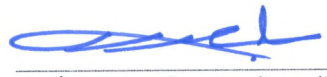

الرئيس المالي

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)

لفترة الستة أشهر المنتهية في		لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في		إيضاحات
30 يونيو 2025م (بآلاف الريالات السعودية)	30 يونيو 2026م (بآلاف الريالات السعودية)	30 يونيو 2025م (بآلاف الريالات السعودية)	30 يونيو 2026م (بآلاف الريالات السعودية)	
3,081,264	3,273,707	1,573,255	1,595,182	صافي دخل الفترة بعد الزكاة
				الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى):
				بنود لا يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل المرحلية
				الموجزة الموحدة في الفترات اللاحقة
(71,823)	12,376	(49,343)	7,479	15 صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
				بنود يمكن إعادة تصنيفها إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة
				الموجزة الموحدة في الفترات اللاحقة
81,801	(32,753)	(55,116)	48,109	15 صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(25)	(2,917)	(25)	(58)	15 مكسب من بيع استثمارات صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
				تحوط التدفقات النقدية:
75,153	(64,285)	7,760	(32,462)	15 الجزء الفعال من التغير في القيمة العادلة لتغطية التدفقات النقدية
14,739	1,993	6,994	606	15 صافي المبالغ المحولة إلى قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة
99,845	(85,586)	(89,730)	23,674	إجمالي الدخل الشامل الآخر / (الخسارة الشاملة الأخرى)
3,181,109	3,188,121	1,483,525	1,618,856	إجمالي الدخل الشامل للفترة

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.


عضو مجلس الإدارة المفوض


العضو المنتدب والرئيس التنفيذي


الرئيس المالي

ج

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو

إيضاحات	رأس المال	أسهم خزينة (إيضاح 1.18)	الاحتياطي النظامي	احتياطيات أخرى (إيضاح 15)	أرباح مبقاة	إجمالي حقوق الملكية للمساهمين	صكوك الشريحة الأولى	إجمالي حقوق الملكية
الرصيد في بداية الفترة	25,000,000	(180,957)	6,435,633	233,953	4,250,443	35,739,072	12,502,050	48,241,122
صافي دخل الفترة بعد الزكاة	-	-	-	-	3,273,707	3,273,707	-	3,273,707
صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	12,376	-	12,376	-	12,376
صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(32,753)	-	(32,753)	-	(32,753)
مكسب من بيع استثمارات صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(2,917)	-	(2,917)	-	(2,917)
تحويلات من أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(62,292)	-	(62,292)	-	(62,292)
تحويلات من أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(85,586)	3,273,707	3,188,121	-	3,188,121
إصدار أسهم منحة	5,000,000	-	(2,500,000)	-	(2,500,000)	-	-	-
تحويلات إلى الأرباح المبقاة ناتجة عن استبعاد استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	-	-	-	(487)	487	-	-	-
تكاليف صكوك الشريحة الأولى	-	-	-	-	(342,598)	(342,598)	-	(342,598)
إصدار صكوك الشريحة الأولى	-	-	-	-	(12,721)	(12,721)	4,877,025	4,864,304
إعادة تصنيف صكوك الشريحة الأولى	-	-	-	-	-	-	(5,000,000)	(5,000,000)
توزيعات أرباح مرحلية مدفوعة لعام 2026	-	-	-	-	(747,545)	(747,545)	-	(747,545)
الحركة في احتياطي برامج أسهم الموظفين والاحتياطيات الأخرى	-	(57,272)	-	(83,504)	61,829	(78,947)	-	(78,947)
الرصيد في نهاية الفترة	30,000,000	(238,229)	3,935,633	64,376	3,983,602	37,745,382	12,379,075	50,124,457

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.


عضو مجلس الإدارة المفوض


العضو المنتدب والرئيس التنفيذي


الرئيس المالي

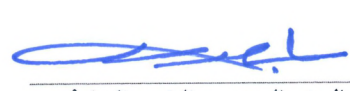


قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو - تكملة

إجمالي حقوق الملكية	صكوك الشريحة الأولى	إجمالي حقوق الملكية العائدة للمساهمين	أرباح مبقاة	احتياطات أخرى (إيضاح 15)	الاحتياطي النظامي	أسهم خزينة	رأس المال	إيضاحات	2025م (بآلاف الريالات السعودية)
41,441,775	8,750,500	32,691,275	3,188,291	(129,404)	4,836,346	(203,958)	25,000,000		الرصيد في بداية الفترة
3,081,264	-	3,081,264	3,081,264	-	-	-	-		صافي دخل الفترة بعد الزكاة
(71,823)	-	(71,823)	-	(71,823)	-	-	-	15	صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
81,801	-	81,801	-	81,801	-	-	-	15	صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(25)	-	(25)	-	(25)	-	-	-	15	مكسب من بيع استثمارات صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
89,892	-	89,892	-	89,892	-	-	-	15	تحوط التدفقات النقدية
3,181,109	-	3,181,109	3,081,264	99,845	-	-	-		إجمالي الدخل الشامل
-	-	-	(1,435)	1,435	-	-	-	15	تحويلات إلى الأرباح المبقاة ناتجة عن استبعاد استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(221,921)	-	(221,921)	(221,921)	-	-	-	-	13	تكاليف صكوك الشريحة الأولى
1,869,015	1,875,450	(6,435)	(6,435)	-	-	-	-	2.11	إصدار صكوك الشريحة الأولى
(746,145)	-	(746,145)	(746,145)	-	-	-	-	-	توزيعات أرباح نهائية مدفوعة لعام 2024م
(746,160)	-	(746,160)	(746,160)	-	-	-	-	2.18	توزيعات أرباح مرحلية مدفوعة لعام 2025م
(3,121)	-	(3,121)	17,943	(44,065)	-	23,001	-	-	الحركة في احتياطي برامج أسهم الموظفين والاحتياطات الأخرى
44,774,552	10,625,950	34,148,602	4,565,402	(72,189)	4,836,346	(180,957)	25,000,000		الرصيد في نهاية الفترة

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.


عضو مجلس الإدارة المفوض


العضو المنتدب والرئيس التنفيذي


الرئيس المالي



قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو

2025م	2026م	إيضاحات
بآلاف الريالات السعودية		
3,428,870	3,650,054	الأنشطة التشغيلية: صافي دخل الفترة قبل الزكاة
		التعديلات لتسوية دخل الفترة قبل الزكاة مع صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية:
204,364	227,273	استهلاك وإطفاء
(898)	(150)	مكاسب استبعاد ممتلكات ومعدات، صافي
(75,897)	(64,989)	مكاسب غير محققة من أدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، صافي
(1,090)	-	مكاسب من استثمارات في صكوك بالتكلفة المستنفذة
(25)	(2,917)	مكاسب استثمارات في صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، صافي
(82,425)	54,020	تعديلات القيمة العادلة للمشتقات
(18,056)	(7,331)	دخل توزيعات أرباح من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
500,145	541,633	المُحَقَّل على مخصص الانخفاض في قيمة التمويل، صافي بعد حسم المبالغ المستردة
7,436	14,109	المُحَقَّل على مخصص الانخفاض في قيمة الموجودات المالية الأخرى
113,268	161,059	المبالغ المستردة من الحسابات المشطوبة مسبقاً
(4,375)	(2,252)	خصم الإطفاء لخسائر التعديل الناتجة عن برنامج تأجيل الدفعات
34,539	43,846	احتياطي برامج أسهم الموظفين
1,676	-	الحصة في خسارة شركات زميلة ومشروع مشترك
4,107,532	4,614,355	
		صافي (الزيادة)/النقص في الموجودات التشغيلية:
(595,789)	(667,994)	وديدة نظامية لدى البنك المركزي السعودي
(7,568)	3,500	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى بتواريخ استحقاق أصلية تتجاوز ثلاثة أشهر
(285,999)	99,857	استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(17,540,928)	(15,268,222)	تمويل
182,056	(516,039)	موجودات أخرى
		صافي الزيادة / (النقص) في المطلوبات التشغيلية:
(2,682,959)	(6,534,050)	أرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
19,399,594	17,880,288	ودائع العملاء
1,439,891	(1,939,301)	مطلوبات أخرى
(9,688)	(8,529)	تكلفة التمويل لالتزام عقود الإيجار
4,006,142	(2,336,135)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية قبل الزكاة المدفوعة
(666,208)	(730,534)	الزكاة المدفوعة، صافي من المسترد
3,339,934	(3,066,669)	صافي النقد (المستخدم في) / الناتج من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية:
(945,465)	(583,862)	شراء استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(1,996,083)	(1,685,101)	شراء استثمارات بالتكلفة المستنفذة
-	(4,237)	شراء استثمار في شركة تابعة
126,290	1,884,176	تحصيلات من بيع واستحقاق استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
173,670	300,938	تحصيلات من بيع واستحقاق استثمارات بالتكلفة المستنفذة
-	31,871	تحصيلات من إلغاء الاعتراف باستثمار في شركة تابعة
(424,665)	(489,965)	شراء ممتلكات ومعدات
1,122	2,441	تحصيلات من استبعاد ممتلكات ومعدات
24,263	7,772	توزيعات أرباح مستلمة من استثمارات في أدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(3,040,868)	(535,967)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.


عضو مجلس الإدارة المفوض


العضو المنتدب والرئيس التنفيذي


الرئيس المالي

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة)
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو - تكملة

2025م	2026م	إيضاحات	بآلاف الريالات السعودية
الأنشطة التمويلية:			
1,869,015	4,864,304	2.11	تحصيلات إصدار صكوك الشريحة الأولى، بعد خصم التكاليف ذات الصلة
(221,921)	(342,598)	13	دفعات تكاليف صكوك الشريحة الأولى
-	2,122,017	1.11	تحصيلات من إصدار صكوك وشهادات استثمار بالمرابحة
(70,347)	(60,795)		دفعات نقدية لأصل مبلغ التزام عقد إيجار
(1,492,305)	(747,545)	2.18	توزيعات أرباح مدفوعة
-	(122,554)	1.18	شراء أسهم خزينة
84,442	5,712,829		صافي النقد الناتج من الأنشطة التمويلية
383,508	2,110,193		صافي التغير في النقد وما يماثله
6,408,581	3,544,244		النقد وما يماثله في بداية الفترة
6,792,089	5,654,437	10	النقد وما يماثله في نهاية الفترة
7,718,865	9,087,840		الدخل المستلم من الاستثمارات والتمويل
3,867,019	3,444,471		العائد المدفوع على الاستثمارات لأجل
معلومات إضافية غير نقدية			
(165,816)	(19,492)		موجودات حق استخدام
95,527	29,064		التزامات إيجار
(9,978)	20,377		صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	421,431	16	المبالغ المستردة من الحسابات المشطوبة مسبقاً
-	5,000,000	2.11	إعادة تصنيف صكوك الشريحة الأولى

تعد الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 21 جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.


عضو مجلس الإدارة المفوض


العضو المنتدب والرئيس التنفيذي


الرئيس المالي



إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة (غير مدققة) لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026م

1. معلومات عامة

أ) مقدمة

تأسس مصرف الإنماء، شركة مساهمة سعودية، ومرخص بموجب المرسوم الملكي رقم م/15 وتاريخ 28 صفر 1427هـ (الموافق 28 مارس 2006م) وبموجب قرار مجلس الوزراء رقم (42) وتاريخ 27 صفر 1427هـ (الموافق 27 مارس 2006م). يعمل المصرف بموجب القرار الوزاري رقم 173 والسجل التجاري رقم (1010250808) الصادر بتاريخ 21 جمادى الأولى 1429هـ (الموافق 26 مايو 2008م). يقدم المصرف الخدمات المصرفية من خلال 130 فرع (30 يونيو 2025م: 121 فرع) في المملكة العربية السعودية. إن عنوان المركز الرئيس للمصرف هو كما يلي:

مصرف الإنماء

المركز الرئيس

طريق الملك فهد

ص ب 66674

الرياض 11586

المملكة العربية السعودية

تشمل القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة القوائم المالية لمصرف الإنماء وشركاته التابعة المذكورة أدناه والمسجلة في المملكة العربية السعودية (يشار إليها مجتمعة بـ "المصرف") باستثناء شركة الإنماء ذات الأغراض الخاصة المحدودة والمسجلة في جزر الكايمان:

اسم الشركة التابعة	حصة المصرف	تاريخ التأسيس	النشاط الرئيسي
شركة الإنماء المالية	100 %	23 جمادى الآخرة 1430 هـ (الموافق 16 يونيو 2009م)	خدمات إدارة الموجودات والوساطة وتقديم المشورة والاكتتاب والسمسة
شركة التنوير العقارية	100 %	24 شعبان 1430 هـ (الموافق 15 أغسطس 2009م)	تأسست بصفة رئيسية للاحتفاظ بصكوك ملكية العقارات التي يمولها المصرف
شركة التقنية المالية	100 %	28 ذو الحجة 1440 هـ (الموافق 29 أغسطس 2019م)	تقديم خدمات ومنتجات التقنية المالية للمصرف والجهات الأخرى
شركة إسناد	100 %	24 رمضان 1440 هـ (الموافق 29 مايو 2019م)	توفير موظفي الإسناد الخارجي لمصرف الإنماء
شركة الإنماء ذات الأغراض الخاصة المحدودة	100 %	22 جمادى الآخرة 1443 هـ (الموافق 25 يناير 2022م)	تنفيذ معاملات المشتقات المالية واتفاقيات إعادة الشراء مع البنوك الدولية.
شركة مداد الابتكار لتقنية المعلومات	100 %	19 شعبان 1446 هـ (الموافق 18 فبراير 2025م)	تقديم خدمات ومنتجات تقنية للمصرف.
شركة إرسال للتحويلات المالية	100 %	21 جمادى الأول 1436 هـ (الموافق 12 مارس 2015م)	تقديم خدمات التحويل المالي

بالإضافة إلى الشركات التابعة المذكورة أعلاه، فقد خلصت الإدارة إلى أن المصرف لديه سيطرة فعلية على الصناديق المذكورة أدناه، وعليه فقد بدأت في توحيد القوائم المالية لتلك الصناديق اعتباراً من التواريخ الفعلية لممارسة السيطرة عليها:

الصندوق الاستثماري	حصة المصرف	تاريخ التأسيس	تاريخ السيطرة الفعلي	الغرض
صندوق الإنماء للكوك	كما في 30 يونيو 2026 م 97.8% (31 ديسمبر 2025 م: 92.5%، 30 يونيو 2025 م: 92.8%)	1 يناير 2020 م	22 يناير 2020 م	الاستثمار في سلة من الكوك السيادية المحلية الصادرة عن حكومة المملكة العربية السعودية.
صندوق الإنماء الرقمي	كما في 30 يونيو 2026 م 100% (31 ديسمبر 2025 م: 100%، 30 يونيو 2025 م: لا يوجد)	18 مايو 2025 م	12 أكتوبر 2025 م	توفير مكاسب رأسمالية طويلة الأجل لملاك الوحدات من خلال الاستثمار في شركات الأسهم الخاصة العاملة في قطاع التكنولوجيا المالية أو قطاع المدفوعات، أو في شركات مشابهة تعمل في قطاعات ذات صلة.
صندوق فرص الإنماء الثامن العقاري	كما في 30 يونيو 2026 م 100% (31 ديسمبر 2025 م: لا يوجد، 30 يونيو 2025 م: لا يوجد)	2 نوفمبر 2025 م	26 مارس 2026 م	تحقيق نمو في رأس المال على المدى المتوسط من خلال الاستثمار المباشر في القطاع العقاري.

فيما يتعلق بصندوق ذهبان العقاري، هو صندوق مملوك للمصرف سابقاً، تأسس في 30 صفر 1445 هـ (الموافق 15 سبتمبر 2023 م). فقد زالت سيطرة المصرف على الصندوق خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025 م.

خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 م، فقد المصرف السيطرة على صندوق الإنماء للإصدارات الأولية إثر التخلص من جزء من وحدات الصندوق. وقبل إتمام هذه العملية، كان المصرف يمارس سيطرة فعلية على الصندوق ويُدرجه ضمن القوائم المالية الموحدة. ونتيجةً للتخارج، وبما يتماشى مع المعيار الدولي للتقرير المالي (10)، استبعد المصرف موجودات ومطلوبات الصندوق من قوائمه المالية الموحدة. وقد تم الاعتراف بحصة الملكية المتبقية بقيمتها العادلة في تاريخ فقدان السيطرة. وبعد ذلك، تمت المحاسبة عن الحصة المتبقية كأصل مالي وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (9).

يقدم المصرف جميع الخدمات المصرفية والاستثمارية من خلال منتجات متنوعة وأدوات متوافقة مع أحكام الشريعة والنظام الأساس للمصرف والأنظمة المطبقة على البنوك في المملكة العربية السعودية.

ب) اللجنة الشرعية

التزاماً من المصرف بتوافق أعماله مع أحكام الشريعة، فقد قام بتشكيل لجنة شرعية لتخضع جميع أعمال ومنتجات المصرف لمراجعتها وموافقتها.

2. أسس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة طبقاً لمعيار المحاسبة الدولي (34) "التقرير المالي الأولي" كما هو معتمد في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى الصادرة من الهيئة السعودية للمراجعين والمحاسبين.

إن هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة لا تتضمن جميع المعلومات والإيضاحات المطلوب الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة السنوية، وينبغي أن تقرأ بالاقتران مع القوائم المالية الموحدة السنوية للمصرف كما في للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 م.

يتطلب إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة قيام الإدارة باتخاذ بعض الأحكام والتقديرات والافتراضات التي تؤثر على تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف المفصح عنها، ومن المحتمل أن تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات.

(أ) أسس القياس

تم إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة وفقاً لمبدأ الاستمرارية ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا القياس بالقيمة العادلة للأدوات المالية المشتقة، والأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، والاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر ومنافع نهاية خدمة الموظفين التي يتم قياسها باستخدام وحدة الائتمان المتوقعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (19).
تعرض قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة بوجه عام حسب ترتيب السيولة.

(ب) العملة الوظيفية وعملة العرض

تعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة بالريال السعودي وهو العملة الوظيفية للمصرف، ويتم تقريب المعلومات المالية لأقرب ألف ريال سعودي ما لم يرد خلاف ذلك.

(ج) أسس توحيد القوائم المالية

تشمل هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة القوائم المالية لمصرف الإنماء والشركات التابعة له. يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس فترة التقرير للمصرف.
الشركات التابعة هي المنشآت التي يسيطر عليها المصرف. يكون للمصرف سيطرة على المنشأة عندما يكون معرضاً للعوائد المتغيرة من خلال تعامله مع المنشأة أو يكون له القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال ممارسة سيطرته على تلك المنشأة.
أما في الحالات التي تمثل فيها حقوق المصرف أقل من أغلبية التصويت أو ما يماثلها من حقوق في منشأة، فيتم مراعاة العوامل والظروف ذات الصلة عند تقدير مدى وجود سيطرة على المنشأة، ويشمل ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع ذوي أحقية التصويت الآخرين في المنشأة؛
 - الحقوق الناشئة جراء ترتيبات تعاقدية أخرى؛ و
 - حقوق تصويت المصرف الحالية والمتوقعة التي تنشأ عن أدوات حقوق ملكية مثل الأسهم.
- ويقوم المصرف بإعادة تقييم ما إذا كانت له سيطرة على المنشأة وذلك عند وجود حقائق أو ظروف تدل على حدوث تغير في عنصر أو أكثر من عناصر السيطرة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة مع القوائم المالية للمصرف اعتباراً من تاريخ انتقال السيطرة عليها إلى المصرف ويتم إيقاف توحيدها من تاريخ انتقال السيطرة عليها من المصرف. تدرج نتائج الشركات التابعة المستحوذ عليها أو المستبعدة خلال الفترة، إن وجدت، ضمن قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة اعتباراً من التاريخ الفعلي للاستحواذ أو حتى التاريخ الفعلي للاستبعاد، حسب ما هو ملائم.

إن السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركات التابعة تتوافق مع السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المصرف. ويتم إجراء التعديلات، إن وجدت، على القوائم المالية للشركات التابعة لتتوافق مع القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة للمصرف.
تمثل المبالغ المستحقة لملاك الوحدات في الصناديق الاستثمارية الحصة في صافي موجودات الصناديق الاستثمارية العائدة للحصص التي لا يملكها المصرف أو الشركات التابعة له، بصورة مباشرة أو غير مباشرة، وتعرض بشكل مستقل ضمن المطلوبات في قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة الموحدة.
يتم حذف الأرصدة البيئية داخل شركات المجموعة، وكذلك الدخل والمصاريف الناتجة عن المعاملات المتبادلة بين شركات المجموعة عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة.

3. ملخص السياسات والتقديرات المحاسبية ذات الأهمية النسبية

(أ) التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة

عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة، كانت الأحكام الهامة التي أصدرتها الإدارة في تطبيق السياسات المحاسبية للمصرف والمصادر الرئيسية للتقديرات غير المؤكدة هي ذات السياسات المطبقة في القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025م، باستثناء التغير في الأعمار الإنتاجية المتوقعة للمباني وموجودات غير ملموسة محددة. خلال الفترة، تم تعديل الأعمار الإنتاجية المتوقعة على النحو التالي:

العمر الإنتاجي المتوقع قبل التعديل	العمر الإنتاجي المتوقع بعد التعديل	ممتلكات ومعدات وموجودات حق استخدام، صافي
33 سنة	40 سنة	مباني
5 - 10 سنوات	6 - 15 سنة	برامج الحاسب الآلي

استندت هذه المراجعة للأعمار الإنتاجية إلى مراجعة الكفاءة التشغيلية لهذه الموجودات. تمت المحاسبة هذه المراجعة على أنها تغيير في التقديرات المحاسبية وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي (8) "السياسات المحاسبية، والتغيرات في التقديرات المحاسبية، والأخطاء". أما التأثير الصافي لهذا التغييرات فيتمثل في انخفاض مصروف الاستهلاك والإطفاء بمقدار 23.5 مليون ريال سعودي، مع توقع تأثير إجمالي قدره 76 مليون ريال سعودي للسنة 2026م. وبافتراض استمرار امتلاك هذه الأصول حتى نهاية عمرها الإنتاجي المقدر، يُقدَّر أن ينخفض مصروف الاستهلاك والإطفاء لسنة 2027م المتعلق بهذه الأصول بمقدار 105 مليون ريال سعودي.

(ب) السياسات المحاسبية الهامة

تتوافق السياسات المحاسبية وطرق الاحتساب المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة السنوية للمصرف للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025م، باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والسارية اعتباراً من 1 يناير 2026م، والتي تم توضيحها أدناه. لم يقم المصرف بالتطبيق المبكر لأي معيار أو تفسير أو تعديل تم إصداره ولم يصبح ساري المفعول بعد.

(ج) تطبيق المعايير الجديدة

فيما يلي قائمة بالتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية التي أصبحت واجبة التطبيق لفترات التقارير السنوية ابتداءً من 1 يناير 2026م والفترات التي تليها والتي ليس لها تأثير على قوائم المصرف المالية المرحلية الموجزة الموحدة:

المعايير والتفسيرات والتعديلات	البيان	تاريخ السريان
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (9) والمعيار الدولي للتقرير المالي (7) - التعديلات على تصنيف وقياس الأدوات المالية	وبموجب هذه التعديلات، يمكن لبعض الموجودات المالية، بما في ذلك تلك التي تتمتع بميزات مرتبطة بالممارسات البيئية والاجتماعية وحوكمة الشركات، أن تفي الآن بمتطلبات التدفقات النقدية التعاقدية، التي هي فقط دفعات من المبلغ الأصلي والعائد على المبلغ الأصلي القائم، شريطة ألا تختلف تدفقاتها النقدية اختلافاً كبيراً عن الموجودات المالية المماثلة التي لا تحتوي على مثل هذه الميزة. عدل المجلس الدولي لمعايير المحاسبة المعيار الدولي للتقرير المالي (9) لتوضيح متى يتم إثبات الموجودات المالية أو المطلوبات المالية وإلغاء إثباتها ولتوفير استثناء لبعض المطلوبات المالية التي تتم تسويتها باستخدام نظام الدفع الإلكتروني.	1 يناير 2026م
التعديل على المعيار الدولي للتقرير المالي (9) المعيار الدولي للتقرير المالي (7) "العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة"	تعديل العقود المرجعية للكهرباء المعتمدة على الطبيعة: يغيّر المعيار الدولي للتقرير المالي (9) - الأدوات المالية والمعيار الدولي للتقرير المالي (7) - الإفصاحات الخاصة بالأدوات المالية بهدف عكس آثار العقود المتعلقة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعة بشكل أكثر ملائمة وموثوقية في القوائم المالية للمنشأة.	1 يناير 2026م
التحسينات السنوية على معايير التقارير المالية الدولية - الإصدار الحادي عشر	تقتصر التحسينات السنوية على التغييرات التي تهدف إما إلى توضيح الصياغة المتعلقة بأحد معايير المحاسبة أو تصحيح عواقب غير مستهدفة طفيفة أو تجاوزات أو تعارضات بين متطلبات معايير المحاسبة. وتشمل تعديلات عام 2024 المعايير التالية: المعيار الدولي لإعداد التقرير المالي (1) التطبيق لأول مرة لمعايير التقارير المالية الدولية، المعيار الدولي لإعداد التقرير المالي (7) - الأدوات المالية: الإفصاحات وإرشاداته المرافقة لتطبيق المعيار، المعيار الدولي لإعداد التقرير المالي (9) - الأدوات المالية، المعيار الدولي لإعداد التقرير المالي (10) القوائم المالية المجمعة ومعيار المحاسبة الدولي (7) قائمة التدفقات النقدية.	1 يناير 2026م

د) التغييرات في الفترات اللاحقة على المعايير الدولية للتقرير المالي

فيما يلي قائمة بالتعديلات على المعايير والتفسيرات المحاسبية التي ستصبح واجبة التطبيق على فترات التقارير السنوية ابتداءً من 1 يناير 2027م والفترات التي تليها:

المعايير والتفسيرات والتعديلات	البيان	تاريخ السريان
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي (10) والمعيار الدولي للمحاسبة (28) - بيع الموجودات أو المساهمة بها بين المنشأة المستثمرة وشركتها الزميلة أو مشروعها المشترك	ينطبق الاعتراف بالمكسب أو الخسارة الجزئي فقط على المعاملات بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك على الربح أو المكسب الناتج عن بيع أو المساهمة بالموجودات التي لا تشكل نشاطاً تجارياً على النحو المحدد في المعيار الدولي للتقرير المالي (3) تجميع الأعمال، ويتم الاعتراف بالمكسب أو الخسارة الناتجة عن بيع أو المساهمة في شركة زميلة أو مشروع مشترك للموجودات التي تشكل نشاطاً تجارياً على النحو المحدد في المعيار الدولي للتقرير المالي (3) بالكامل.	تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير محدد
المعيار الدولي للتقرير المالي (18)، العرض والإفصاح في القوائم المالية	المعيار الدولي للتقرير المالي (18) يوفر توجيهات بشأن عرض البنود في قائمة الربح أو الخسارة المصنفة إلى خمس فئات: العمليات، والاستثمار، والتمويل، وضرائب الدخل والعمليات غير المستمرة. ويحدد مجموعة فرعية من المقاييس المتعلقة بالأداء المالي للمنشأة على أنها "مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة". يجب وصف الإجماليات والمجاميع الفرعية والعناصر الأساسية المفصّل عنها في القوائم المالية الرئيسية والعناصر المفصّل عنها في الإيضاحات بطريقة تعبر عن خصائص البند. ويتطلب تصنيف فروق العملة الأجنبية في نفس الفئة مثل الدخل والمصاريف من البنود التي نتجت عنها فروق العملة الأجنبية.	1 يناير 2027م
المعيار الدولي للتقرير المالي (19)، الإفصاحات الخاصة بالشركات التابعة التي ليس لديها متطلب إفصاح عام	المعيار الدولي للتقرير المالي (19) يسمح للشركات التابعة المؤهلة تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية مع متطلبات الإفصاح المخففة للمعيار الدولي للتقرير المالي (19). يمكن للشركة التابعة اختيار تطبيق المعيار الجديد في قوائمها المالية الموحدة أو المنفصلة أو الفردية بشرط ألا يكون لديها مسؤولية عامة في تاريخ التقرير وأن الشركة الأم تقوم بإعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.	1 يناير 2027م

حسب تقدير إدارة المصرف، فإن التعديلات المذكورة أعلاه ليس لها تأثير هام على قوائم المصرف المالية المرحلية الموجزة الموحدة باستثناء المعيار الدولي للتقرير المالي (18).

لقد اختار المصرف عدم التطبيق المبكر للتعديلات والتحسينات على المعايير الدولية للتقرير المالي التي تم نشرها والتي سيكون تطبيقها إلزامياً في فترات لاحقة مستقبلية.

المعيار الدولي للتقرير المالي (18) – العرض والإفصاح في القوائم المالية

سيحل المعيار الدولي للتقرير المالي (18) "العرض والإفصاح في القوائم المالية"، المعتمد في المملكة العربية السعودية، محل معيار المحاسبة الدولي (1) "عرض القوائم المالية" المعتمد في المملكة العربية السعودية، وذلك للفترة المالية السنوية التي تبدأ في 1 يناير 2027م أو بعده، مع السماح بالتطبيق المبكر. لم يرق المصرف بالتطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقرير المالي (18) عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة. لقد وضع المصرف برنامجاً معتمداً لتطبيق المعيار تحت إشراف الإدارة العليا، وبدعم من مجموعة عمل مشتركة بين القطاعات تضم ممثلين عن المجموعة المالية وإدارة تقنية المعلومات. ويتضمن البرنامج تقييمات لعرض القوائم المالية، والتقارير الإدارية، ومتطلبات البيانات والأنظمة، والآثار المترتبة على التقارير المالية. ويقوم المصرف حالياً بتقييم الأثر المتوقع الذي سيحدثه التطبيق الأولي للمعيار على قوائمه المالية الموحدة. بناءً على التقييم الذي تم إجراؤه حتى تاريخه، فإن الآثار المتوقعة تتعلق بعرض المعلومات وتجميعها وتفصيلها والإفصاح عنها داخل القوائم المالية الموحدة.

عرض قائمة الدخل

يتطلب المعيار الدولي للتقرير المالي (18) من المنشآت تصنيف الدخل والمصاريف إلى فئات محددة داخل قائمة الدخل، وهي: الأنشطة التشغيلية، والأنشطة الاستثمارية، والأنشطة التمويلية، وركبة وضريبة الدخل، والعمليات غير المستمرة. كما يفرض المعيار إجمالي فرعي إلزامي يشمل الربح التشغيلي وربح السنة ولا يتوقع أن يتغير إجمالي ربح الفترة أو إجمالي حقوق المساهمين نتيجة لاعتماد المعيار الدولي للتقرير المالي (18). ومع ذلك، يتوقع المصرف حدوث تغييرات في عرض وتصنيف بعض بنود الدخل والمصاريف داخل قائمة الدخل، بما في ذلك إدراج إجماليات فرعية محددة بموجب المعايير الدولية. وبناءً على التقييم الأولي، خلص المصرف إلى أن تقديم التمويل للعملاء والاستثمار في الأصول المالية كجزء من أنشطته المصرفية يمثلان أنشطة أعمال رئيسية محددة لأغراض المعيار الدولي للتقرير المالي (18). وبناءً على ذلك، يتوقع المصرف الآثار التالية على القوائم المالية المرحلية الموحدة:

- الدخل من عمليات التمويل والاستثمار الناتج من تمويل العملاء، والاستثمار في الأوراق المالية، وأنشطة الخزينة التي تدعم أنشطة الأعمال الرئيسية المحددة للمصرف، من المتوقع عرضها ضمن الأنشطة التشغيلية.
- تكلفة الأموال المتعلقة بودائع العملاء والأدوات المالية المصدرة، والمطلوبات التمويلية الأخرى التي تدعم أنشطة الأعمال الرئيسية للمصرف، من المتوقع عرضها ضمن الأنشطة التشغيلية.
- فروقات صرف العملات الأجنبية من المتوقع تصنيفها في نفس فئة الموجودات والمطلوبات الأساسية المسببة لتلك الفروقات. وبناءً على تقييم المصرف الحالي، فإن غالبية فروقات الصرف الأجنبي تنشأ عن أنشطة التمويل والخزينة والاستثمار التي تدعم العمليات المصرفية الأساسية للمصرف، وبالتالي من المتوقع عرضها ضمن الأنشطة التشغيلية. ويواصل المصرف تقييم ما إذا كانت أي فروقات عملات أجنبية ترتبط بأنشطة قد تتطلب العرض خارج الأنشطة التشغيلية بموجب متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي (18).
- مكاسب وخسائر المشتقات المالية المعينة في علاقات تحوط، من المتوقع عرضها في نفس فئة التعرضات المتحوط لها الأساسية. وبناءً على تقييم المصرف الحالي، فإن غالبية المشتقات ترتبط بأنشطة تمويل العملاء والخزينة وتكلفة الأموال التي تدعم العمليات المصرفية الأساسية، وبالتالي من المتوقع عرضها ضمن الأنشطة التشغيلية. ويواصل المصرف تقييم ما إذا كانت أي مشتقات ترتبط بأنشطة تتطلب العرض خارج الأنشطة التشغيلية بموجب متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي (18).

الحصة في صافي الربح أو الخسارة من الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة التي يتم المحاسبة عنها باستخدام طريقة حقوق الملكية، فسيتم عرضها ضمن الأنشطة الاستثمارية وخارج الربح التشغيلي، بموجب متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي (18). وتخضع بعض المصاريف الناشئة عن موجودات غير مرتبطة مباشرة بأنشطة الأعمال الرئيسية المحددة للمصرف (مثل تكلفة التمويل على التزامات عقود الإيجار وتكلفة التمويل على التزامات منافع الموظفين) للتقييم حالياً، وسيتم عرضها ضمن الأنشطة التمويلية وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي (18).

بالإضافة إلى ذلك، قد يتطلب المعيار الدولي للتقرير المالي (18) تغييرات في مسميات بعض البنود والإجماليات الفرعية والإفصاحات المعروضة حالياً في قائمة الدخل. ويظل التقييم خاضعاً لاستكمال أنشطة التطبيق الخاصة بالمصرف وأي تطورات تفسيرية أو تنظيمية مستقبلية.

مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة

يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي (18) متطلبات إفصاح جديدة لـ "مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة"، وهي إجماليات فرعية للدخل والمصاريف تُستخدم في الإفصاحات العامة لنقل وجهة نظر الإدارة بشأن جانب من جوانب الأداء المالي للمصرف. وسيتعين الإفصاح عن هذه المقاييس ضمن إيضاح واحد منفصل بالقوائم المالية، إلى جانب تفسيرات للغرض منها إلى جانب تسويات مع الإجماليات والمجاميع الفرعية الأكثر قابلية للمقارنة والمحددة حسب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.

ويقوم المصرف حالياً بتقييم ما إذا كانت المقاييس التي يتم الإفصاح عنها خارجياً، على سبيل المثال صافي دخل العمليات قبل مخصص الانخفاض في قيمة التمويل، أو غيره من مقاييس الأداء الأخرى التي تفي بتعريف "مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة" بموجب المعيار الدولي للتقرير المالي (18)، وبالتالي قد تتطلب وضع إفصاحات وتسويات أكبر لها.

مبادئ التجميع والتفصيل

يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي (18) متطلبات محسنة تتعلق بتجميع وتفصيل المعلومات عبر القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها. وتهدف هذه المتطلبات إلى تحسين الشفافية من خلال ضمان عرض المعلومات الجوهرية بشكل منفصل، وعدم إخفاء البنود غير المتشابهة من خلال التجميع.

ويقوم المصرف حالياً بتقييم ما إذا كان يلزم وضع تفصيل إضافي لبنود: الموجودات الأخرى، والمطلوبات الأخرى، ودخل العمليات الأخرى، والمصاريف العمومية والإدارية الأخرى، ومصاريف العمليات الأخرى. ويتوقع المصرف أيضاً تعديل وتدقيق مسميات بعض البنود المستخدمة حالياً في القوائم المالية لتعزيز الوضوح والاتساق مع أهداف المعيار الدولي للتقرير المالي (18).

التعديلات المترتبة

يقدم المعيار الدولي للتقرير المالي (18) تعديلات مترتبة على المعايير الدولية للتقارير المالية الأخرى، بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي (7) "قائمة التدفقات النقدية"، معيار المحاسبة الدولي (33) "ربحية السهم"، معيار المحاسبة الدولي (34) "التقارير المالية الأولية".

ويقوم المصرف حالياً بتقييم أثر هذه التعديلات، بما في ذلك التغييرات المحتملة على عرض التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية وتصنيف العوائد وتوزيعات الأرباح وبنود التدفقات النقدية الأخرى. كما يقوم المصرف بتقييم المتطلبات المتعلقة بالمعلومات المقارنة والتطبيق بأثر رجعي عند اعتماد المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (18).

سيستمر تقييم المصرف المتعلق بتطبيق المعيار الدولي للتقرير المالي (18)، حيث قد تطرأ تعديلات إضافية على الأثر المتوقع مع تقدم أنشطة التطبيق، وتطور الممارسات في القطاع المصرفي، وتوفر إرشادات إضافية من الجهات التنظيمية ولجنة وضع المعايير.

4. الاستثمارات، صافي

30 يونيو 2025م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025م (مدققة)	30 يونيو 2026م (غير مدققة)	إيضاحات
(بآلاف الريالات السعودية)			
3,504,561	3,895,782	3,829,043	1.4 استثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
			استثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
14,579,971	13,654,039	12,333,348	2.4 استثمارات بالتكلفة المستنفذة
33,522,124	38,981,651	40,365,814	3.4 يحسم منه: مخصص الانخفاض في القيمة
(15,751)	(41,141)	(45,092)	استثمارات بالتكلفة المستنفذة، صافي
33,506,373	38,940,510	40,320,722	4.4 استثمار في شركات زميلة
46,550	132,221	133,741	5.4 استثمار في مشروع مشترك
2,041	-	-	استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك
48,591	132,221	133,741	الإجمالي
51,639,496	56,622,552	56,616,854	

1.4 الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

(بآلاف الريالات السعودية)			30 يونيو 2026 م (غير مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	أدوات حقوق ملكية
277,644	140,272	137,372	صكوك
73,361	15,077	58,284	صناديق
3,478,038	2,335,267	1,142,771	الإجمالي
3,829,043	2,490,616	1,338,427	
(بآلاف الريالات السعودية)			31 ديسمبر 2025 م (مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	أدوات حقوق ملكية
268,424	154,611	113,813	صكوك
78,423	15,145	63,278	صناديق
3,548,935	2,100,750	1,448,185	الإجمالي
3,895,782	2,270,506	1,625,276	
(بآلاف الريالات السعودية)			30 يونيو 2025 م (غير مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	أدوات حقوق ملكية
251,261	131,671	119,590	صكوك
77,734	15,734	62,000	صناديق
3,175,566	1,776,115	1,399,451	الإجمالي
3,504,561	1,923,520	1,581,041	

2.4 الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

(بآلاف الريالات السعودية)			30 يونيو 2026 م (غير مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	
11,903,276	1,103,401	10,799,875	صكوك
430,072	9,573	420,499	أدوات حقوق ملكية
12,333,348	1,112,974	11,220,374	الإجمالي
(بآلاف الريالات السعودية)			31 ديسمبر 2025 م (مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	
13,274,948	1,433,224	11,841,724	صكوك
379,091	9,626	369,465	أدوات حقوق ملكية
13,654,039	1,442,850	12,211,189	الإجمالي
(بآلاف الريالات السعودية)			30 يونيو 2025 م (غير مدققة)
الإجمالي	استثمارات دولية	استثمارات محلية	
13,825,347	1,509,705	12,315,642	صكوك
754,624	6,297	748,327	أدوات حقوق ملكية
14,579,971	1,516,002	13,063,969	الإجمالي

يملك المصرف استثمارات بمبلغ 3,874 مليون ريال سعودي (31 ديسمبر 2025 م: 4,513 مليون ريال سعودي، 30 يونيو 2025 م 4,372 مليون ريال سعودي) تمثل استثمارات في صكوك الشريحة الأولى من إجمالي استثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

3.4 كما في 30 يونيو 2026 م و 31 ديسمبر 2025 م و 30 يونيو 2025 م، جميع الاستثمارات بالتكلفة المستنفذة مصنفة على أنها تعرضات ائتمانية ضمن المرحلة الأولى.

4.4 يُمثل الاستثمار في شركة زميلة حصة المصرف بنسبة 20.25% (31 ديسمبر 2025 م: 20.25%، 30 يونيو 2025 م: 20.25%) في صندوق الإنماء للمياه. خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025، استثمر المصرف أيضًا 86.7 مليون ريال سعودي في صندوق الإنماء جدة السكني، بما يمثل حصة ملكية بنسبة 46.19%.

5.4 خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2026 م، استحوذ المصرف على الحصة المتبقية البالغة 50% في شركة إرسال للتحويلات المالية مقابل إجمالي مبلغ قدره 4.2 مليون ريال سعودي. قبل عملية الاستحواذ، كانت حصة المصرف 50% في هذه المنشأة تُعالج محاسبياً كمشروع مشترك. وعند إتمام عملية الاستحواذ، حصل المصرف على السيطرة على الشركة. وبناءً عليه، أُعيد تصنيف الاستثمار من مشروع مشترك إلى شركة تابعة، وتم توحيد القوائم المالية للمنشأة اعتبارًا من تاريخ الاستحواذ.

5. الأدوات المالية المشتقة

يلخص الجدول أدناه القيم العادلة الموجبة والسالبة للأدوات المالية المشتقة، ومبالغها الاسمية. إن المبالغ الاسمية، والتي توفر مؤشراً على حجم المعاملات القائمة في نهاية الفترة، لا تعكس بالضرورة مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية ذات الصلة. وبالتالي، فإن هذه المبالغ الاسمية لا تعد قياساً لتعرضات المصرف لمخاطر الائتمان، والتي تقتصر بوجه عام على القيم العادلة الموجبة للمشتقات، إن وجدت، ولا تعد قياساً لمخاطر السوق.

(بآلاف الريالات السعودية)			30 يونيو 2026م (غير مدققة)
إجمالي المبالغ الأسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	مقتناة بغرض المتاجرة:
47,127,220	360,366	489,165	عقود مقايضات أسعار العملات
6,043,279	8,523	13,315	عقود وعد الصرف الأجنبي الآجلة
2,531,920	-	3,886	مقايضات صرف العملات الأجنبية
1,562,500	1,920	2,178	مقايضات العملات المتقاطعة
4,301,000	22,015	7,353	مقتناة بغرض تحوط التدفقات النقدية:
61,565,919	392,824	515,897	عقود مقايضات أسعار العملات
			الإجمالي

(بآلاف الريالات السعودية)			31 ديسمبر 2025م (مدققة)
إجمالي المبالغ الأسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	مقتناة بغرض المتاجرة:
45,110,111	258,460	388,257	عقود مقايضات أسعار العملات
6,521,557	3,516	5,992	عقود وعد الصرف الأجنبي الآجلة
3,097,135	985	-	مقايضات صرف العملات الأجنبية
5,201,000	3,023	48,828	مقتناة بغرض التحوط التدفقات النقدية:
59,929,803	265,984	443,077	عقود مقايضات أسعار العملات
			الإجمالي

(بآلاف الريالات السعودية)			30 يونيو 2025م (غير مدققة)
إجمالي المبالغ الأسمية	القيمة العادلة السالبة	القيمة العادلة الموجبة	مقتناة بغرض المتاجرة:
38,016,765	256,030	340,965	عقود مقايضات أسعار العملات
2,930,748	2,467	3,595	عقود الصرف الأجنبي الآجلة
3,189,416	89	673	مقايضات صرف العملات الأجنبية
5,201,000	2,377	66,946	مقتناة بغرض التحوط التدفقات النقدية:
49,337,929	260,963	412,179	عقود مقايضات أسعار العملات
			الإجمالي

6. التمويل، صافي

(بآلاف الريالات السعودية)					
30 يونيو 2026م (غير مدققة)	التمويل العامل	التمويل غير العامل	الإجمالي	مخصص الانخفاض في القيمة (إيضاح 1.6)	التمويل، صافي
أفراد:					
تمويل عقاري	32,793,687	176,915	32,970,602	(267,670)	32,702,932
تمويل شخصي	28,709,471	218,367	28,927,838	(336,925)	28,590,913
تمويل سيارات	4,160,887	46,453	4,207,340	(67,187)	4,140,153
بطاقات الائتمان	1,198,401	27,449	1,225,850	(50,592)	1,175,258
	66,862,446	469,184	67,331,630	(722,374)	66,609,256
التمويل التجاري:					
الشركات الكبيرة	165,817,411	1,645,378	167,462,789	(3,141,946)	164,320,843
الشركات المتوسطة والصغيرة	13,034,460	260,078	13,294,538	(313,483)	12,981,055
	178,851,871	1,905,456	180,757,327	(3,455,429)	177,301,898
الإجمالي	245,714,317	2,374,640	248,088,957	(4,177,803)	243,911,154
(بآلاف الريالات السعودية)					
31 ديسمبر 2025م (مدققة)	التمويل العامل	التمويل غير العامل	الإجمالي	مخصص الانخفاض في القيمة (إيضاح 1.6)	التمويل، صافي
أفراد:					
تمويل عقاري	29,110,475	197,419	29,307,894	(254,434)	29,053,460
تمويل شخصي	24,722,292	110,698	24,832,990	(222,637)	24,610,353
تمويل سيارات	3,908,642	34,564	3,943,206	(55,350)	3,887,856
بطاقات الائتمان	1,139,612	24,545	1,164,157	(45,256)	1,118,901
	58,881,021	367,226	59,248,247	(577,677)	58,670,570
التمويل التجاري:					
الشركات الكبيرة	160,029,383	1,655,076	161,684,459	(2,331,570)	159,352,889
الشركات المتوسطة والصغيرة	11,910,175	112,361	12,022,536	(299,157)	11,723,379
	171,939,558	1,767,437	173,706,995	(2,630,727)	171,076,268
الإجمالي	230,820,579	2,134,663	232,955,242	(3,208,404)	229,746,838
(بآلاف الريالات السعودية)					
30 يونيو 2025م (غير مدققة)	التمويل العامل	التمويل غير العامل	الإجمالي	مخصص الانخفاض في القيمة (إيضاح 1.6)	التمويل، صافي
أفراد:					
تمويل عقاري	26,301,658	213,958	26,515,616	(265,566)	26,250,050
تمويل شخصي	22,888,575	213,235	23,101,810	(281,406)	22,820,404
تمويل سيارات	3,554,255	24,433	3,578,688	(41,072)	3,537,616
بطاقات الائتمان	1,061,288	31,997	1,093,285	(40,427)	1,052,858
	53,805,776	483,623	54,289,399	(628,471)	53,660,928
التمويل التجاري:					
الشركات الكبيرة	156,543,810	2,208,475	158,752,285	(3,963,059)	154,789,226
الشركات المتوسطة والصغيرة	10,305,026	91,754	10,396,780	(250,737)	10,146,043
	166,848,836	2,300,229	169,149,065	(4,213,796)	164,935,269
الإجمالي	220,654,612	2,783,852	223,438,464	(4,842,267)	218,596,197

تم تفصيل أرقام فترة المقارنة لتوفير معلومات أكثر تفصيلاً وللتوافق مع عرض الفترة الحالية. وقد تم فصل بند تمويل الأفراد، الذي كان يُعرض سابقاً كفئة واحدة، إلى تمويل عقاري، وتمويل شخصي، وتمويل سيارات، وبطاقات ائتمان. وبالإضافة إلى ذلك، تم إجراء مزيد من التفصيل للتمويل التجاري ليشمل تمويل الشركات الكبيرة وتمويل الشركات المتوسطة والصغيرة. تبين الجداول أدناه التوزيع المرحلي لإجمالي التعرضات ومخصص الانخفاض في قيمة التمويل:

30 يونيو 2026م (غير مدققة)

إجمالي التعرضات				مخصص الانخفاض في القيمة			
خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة
(بآلاف الريالات السعودية)							
65,638,247	1,224,199	469,184	67,331,630	284,308	126,796	311,270	722,374
163,905,818	14,946,053	1,905,456	180,757,327	560,040	1,451,401	1,443,988	3,455,429
229,544,065	16,170,252	2,374,640	248,088,957	844,348	1,578,197	1,755,258	4,177,803

31 ديسمبر 2025م (مدققة)

إجمالي التعرضات				مخصص الانخفاض في القيمة			
خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة
(بآلاف الريالات السعودية)							
57,463,641	1,417,380	367,226	59,248,247	237,618	119,206	220,853	577,677
162,344,278	9,595,280	1,767,437	173,706,995	627,244	1,250,240	753,243	2,630,727
219,807,919	11,012,660	2,134,663	232,955,242	864,862	1,369,446	974,096	3,208,404

30 يونيو 2025م (غير مدققة)

إجمالي التعرضات				مخصص الانخفاض في القيمة			
خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	إجمالي التعرضات	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	إجمالي مخصص الانخفاض في القيمة
(بآلاف الريالات السعودية)							
52,467,659	1,338,117	483,623	54,289,399	221,965	67,126	339,380	628,471
155,870,331	10,978,505	2,300,229	169,149,065	625,775	1,968,022	1,619,999	4,213,796
208,337,990	12,316,622	2,783,852	223,438,464	847,740	2,035,148	1,959,379	4,842,267

1.6 حركة مخصص الانخفاض في قيمة التمويل

30 يونيو 2026م (غير مدققة)				
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
3,208,404	974,096	1,369,446	864,862	رصيد المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2026م
-	(18,796)	(31,957)	50,753	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(3,677)	55,765	(52,088)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	27,191	(22,304)	(4,887)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
1,106,158	913,203	207,247	(14,292)	صافي (المعكوس قيده) / المحمل للفترة
(136,759)	(136,759)	-	-	مبالغ مشطوبة
4,177,803	1,755,258	1,578,197	844,348	الرصيد كما في 30 يونيو 2026م

31 ديسمبر 2025م (مدققة)				
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
3,759,064	1,201,106	1,757,620	800,338	رصيد المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2025م
-	(19,296)	(44,960)	64,256	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(332,519)	374,999	(42,480)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	2,078,310	(2,074,370)	(3,940)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
2,133,699	730,854	1,356,157	46,688	صافي المحمل للفترة
(2,684,359)	(2,684,359)	-	-	مبالغ مشطوبة
3,208,404	974,096	1,369,446	864,862	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2025م

30 يونيو 2025م (غير مدققة)				
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
3,759,064	1,201,106	1,757,620	800,338	رصيد المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2025م
-	(13,237)	(49,278)	62,515	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(1,759)	30,399	(28,640)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	23,015	(21,802)	(1,213)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
1,257,200	924,251	318,209	14,740	صافي المحمل للفترة
(173,997)	(173,997)	-	-	مبالغ مشطوبة
4,842,267	1,959,379	2,035,148	847,740	الرصيد كما في 30 يونيو 2025م

7. الأرصدة للبنك المركزي السعودي والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى

30 يونيو 2025 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026 (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			
2,659,044	5,317,974	994,996	أرصدة للبنك المركزي السعودي
8,129,079	10,370,382	8,510,194	استثمارات لأجل لبنوك ومؤسسات مالية أخرى
465,174	524,609	173,725	حسابات جارية
11,253,297	16,212,965	9,678,915	الإجمالي

8. ودائع العملاء

30 يونيو 2025 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026 (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			إيضاح
102,788,153	94,465,228	97,702,305	ودائع تحت الطلب
11,813,249	13,463,935	16,581,017	ادخار
113,424,363	117,591,129	129,127,940	1.8 استثمارات عملاء لأجل
1,918,479	1,853,638	1,842,956	أخرى
229,944,244	227,373,930	245,254,218	الإجمالي

1.8 يمثل هذا البند ودائع مرابحة ومضاربة من عملاء.

9. التعهدات والالتزامات المحتملة

أ) فيما يلي بيان بالتعهدات والالتزامات المحتملة المتعلقة بالائتمان لدى المصرف:

30 يونيو 2025 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025 (مدققة)	30 يونيو 2026 (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			
6,010,639	5,218,265	5,775,504	اعتمادات مستندية
20,219,043	20,578,534	21,254,487	خطابات ضمان
1,075,895	1,167,413	951,891	قبولات
13,468,607	12,831,447	13,726,208	ارتباطات غير قابلة للنقض لمنح الائتمان
40,774,184	39,795,659	41,708,090	الإجمالي

ب) تتضمن المطلوبات الأخرى مخصصات متعلقة بارتباطات الائتمان والالتزامات الائتمانية المحتملة كما يلي:

30 يونيو 2026م (غير مدققة)				
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
236,311	138,037	49,510	48,764	المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2026م
-	-	2,732	(2,732)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	19	(11)	(8)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
17,965	25,776	(13,684)	5,873	صافي المحمل / (المعكوس قيده) للفترة
254,276	163,832	38,547	51,897	الرصيد كما في 30 يونيو 2026م
31 ديسمبر 2025م (مدققة)				
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
1,111,549	528,349	537,245	45,955	المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2025م
-	-	(33)	33	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(1,127)	2,501	(1,374)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	238,090	(237,884)	(206)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
(875,238)	(627,275)	(252,319)	4,356	صافي المحمل / (المعكوس قيده) للفترة
236,311	138,037	49,510	48,764	الرصيد كما في 31 ديسمبر 2025م
30 يونيو 2025م (غير مدققة)				
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
1,111,549	528,349	537,245	45,955	المخصص الافتتاحي كما في 1 يناير 2025م
-	-	(33)	33	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	-	1,579	(1,579)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	5	(5)	-	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
(643,787)	(432,750)	(208,406)	(2,631)	صافي المعكوس قيده للفترة
467,762	95,604	330,380	41,778	الرصيد كما في 30 يونيو 2025م

10. النقد وما يماثله

يتكون النقد وما يماثله المدرج في قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة الموحدة من الآتي:

30 يونيو 2025م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025م (مدققة)	30 يونيو 2026م (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)			
2,175,340	2,239,507	2,416,108	نقد في الصندوق
338,379	99,511	1,107,533	أرصدة لدى البنك المركزي السعودي فيما عدا الوديعة النظامية
4,278,370	1,205,226	2,130,796	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى تستحق خلال تسعين يوماً من تاريخ الاقتناء
6,792,089	3,544,244	5,654,437	الإجمالي

11. صكوك، شهادات استثمار بالمرابحة مصدرة وصكوك الشريحة الأولى

1.11 صكوك وشهادات استثمار بالمرابحة مصدرة

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025م، أصدر المصرف برنامج صكوك ذات أولوية وغير مضمونة وصكوك الشريحة الثانية بقيمة 5 مليار دولار أمريكي.

في 15 يوليو 2025م، أصدر المصرف صكوكاً ذات أولوية وغير مضمونة قيمتها 500 مليون دولار أمريكي لمدة استحقاق تبلغ 5 سنوات وبمعدل ربح يبلغ 4.937%. وتم إدراج الصكوك في السوق الدولية للأوراق المالية في بورصة لندن ويمكن بيعها وفقاً للأعمال واللوائح المعمول بها.

في 10 نوفمبر 2025م، أصدر المصرف صكوكاً من الشريحة الثانية بمبلغ 500 مليون دولار أمريكي، مع أجل استحقاق 10 سنوات، قابلة للاستدعاء بعد 5 سنوات وبمعدل ربح 5.792%. وتم إدراج الصكوك في سوق الأوراق المالية الدولي في بورصة لندن ويمكن بيعها وفقاً للأعمال واللوائح المعمول بها.

في 23 يناير 2026م، أصدر المصرف صكوكاً من الشريحة الثانية بمبلغ 300 مليون دولار أمريكي، مع أجل استحقاق 10 سنوات، قابلة للاستدعاء بعد 5 سنوات وبمعدل ربح 5.873%. وتم إدراج الصكوك في سوق الأوراق المالية الدولي في بورصة لندن ويمكن بيعها وفقاً للأعمال واللوائح المعمول بها.

خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2025م، أسس المصرف برنامجاً لشهادات الاستثمار بالمرابحة مقومة بالدولار الأمريكي، تم بموجبه إصدار مبلغ 1 مليار دولار أمريكي خلال عام 2025م، وإصدار إضافي بقيمة 450 مليون دولار أمريكي خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2026م. وتصدر هذه الأدوات بمعدلات ربح ثابتة.

2.11 صكوك الشريحة الأولى

خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2026م، أعلن المصرف عن نيته استدعاء واسترداد صكوك من الشريحة الأولى بقيمة 5 مليارات ريال سعودي. وقد أصدرت هذه الصكوك في 1 يوليو 2021م من خلال ترتيب متوافق مع أحكام الشريعة بمعدل ربح 4% يُدفع على أساس ربع سنوي، وبعد إعلان المصرف بتاريخ 16 يونيو 2026م، أعيد تصنيف هذه الصكوك من حقوق الملكية إلى التزام مالي وأدرجت ضمن المطلوبات الأخرى بقيمتها العادلة البالغة 5 مليارات ريال سعودي. لاحقاً بعد تاريخ 30 يونيو 2026م، قام المصرف باسترداد الصكوك بقيمتها الاسمية في أول موعد استدعاء لها بتاريخ 1 يوليو 2026م.

في 6 مارس 2024م، أصدر المصرف صكوك إضافية من الشريحة الأولى بقيمة 1 مليار دولار أمريكي وبمعدل ربح 6.5% يدفع بشكل نصف سنوي.

في 28 مايو 2025م، أصدر المصرف أول صكوك مستدامة له من الشريحة الأولى بقيمة 500 مليون دولار أمريكي وبمعدل ربح 6.5% يدفع بشكل نصف سنوي.

في 3 سبتمبر 2025م، أصدر المصرف صكوك مستدامة إضافية من الشريحة الأولى بقيمة 500 مليون دولار أمريكي وبمعدل ربح 6.25% يدفع بشكل نصف سنوي.

في 21 مايو 2026م، أصدر المصرف صكوك إضافية من الشريحة الأولى بقيمة 3 مليار ريال سعودي وبمعدل ربح 6.5% يدفع بشكل ربع سنوي.

في 3 يونيو 2026م، أصدر المصرف صكوك مستدامة إضافية من الشريحة الأولى بقيمة 500 مليون دولار أمريكي وبمعدل ربح 6.625% يدفع بشكل نصف سنوي.

تمت الموافقة على هذه الإصدارات من قبل الجهات التنظيمية ومجلس إدارة المصرف. وتمثل هذه الصكوك أوراق مالية دائمة ولا يوجد لها تواريخ استرداد محددة، وتمثل حصة ملكية غير موزعة لحاملي الصكوك في موجودات الصكوك وبشكل كل صك التزاماً غير مضمون ومشروط وثنائي للمصرف مصنف ضمن حقوق الملكية. ومع ذلك، يكون للمصرف الحق الحصري في استرداد الصكوك أو استدعائها في فترة زمنية محددة، وفقاً للشروط والأحكام المنصوص عليها في اتفاقية الصكوك. كما تتيح هذه الأوراق المالية للمصرف شطب أي مبالغ مستحقة لحامليها (كلياً أو جزئياً) في حالة عدم الجدوى بعد أخذ موافقة البنك المركزي السعودي.

يُدفع الربح المطبق على الصكوك في شكل متأخرات في كل تاريخ توزيع دوري، باستثناء عند وقوع حالة عدم سداد أو اختيار عدم السداد من قبل المصرف، حيث يجوز للمصرف وفقاً لمطابق تقديره (وفقاً لشروط وظروف معينة) اختيار عدم إجراء أي توزيعات. لا تعتبر حالة عدم الدفع هذه أو اختيار عدم الدفع هذا تعثراً عن السداد ولا يجب أن يترتب عن المبالغ غير المدفوعة مبالغ تراكمية أو مركبة مع أي توزيعات مستقبلية.

12. القطاعات التشغيلية

يتم تحديد القطاعات التشغيلية على أساس التقارير الداخلية المتعلقة بأنشطة المصرف التي يتم فحصها بانتظام من قبل متخذي القرار الرئيسيين وتضم الرئيس التنفيذي وكذلك لجنة الموجودات والمطلوبات بالمصرف، وذلك لتوزيع الموارد على القطاعات وتقييم أدائها.

يمارس المصرف نشاطه بشكل رئيس في المملكة العربية السعودية. تتم المعاملات بين القطاعات التشغيلية وفقاً للأحكام والشروط المعتمدة من الإدارة. تتمثل غالبية موجودات ومطلوبات القطاعات في موجودات ومطلوبات تشغيلية. لم تحدث أي تغييرات على أساس التقسيم أو أساس قياس الربح أو الخسارة للقطاعات منذ 31 ديسمبر 2025م.

فيما يلي القطاعات التي يتم رفع التقارير بشأنها:

- (أ) قطاع الأفراد: يشمل التمويل والودائع والمنتجات والخدمات الأخرى المقدمة للأفراد.
- (ب) قطاع الشركات: يشمل التمويل والودائع والمنتجات والخدمات الأخرى المقدمة للشركات والمؤسسات الصغيرة والمتوسطة وكبار العملاء.
- (ج) قطاع الخزينة: يشمل الاستثمارات، والودائع بين البنوك، وخدمات الخزينة الأخرى.
- (د) قطاع الاستثمار والوساطة: يشمل الاستثمار وإدارة الموجودات وخدمات الوساطة من خلال خدمات التعامل والإدارة والترتيب والمشورة وحفظ الأوراق المالية.

يحمل/ يقيد الربح على القطاعات التشغيلية باستخدام نظام تسعير تحويل الأموال المطور داخلياً في المصرف وهو مقارب للتكلفة الهامشية للأموال.

فيما يلي تحليل لموجودات ومطلوبات ودخل ونتائج المصرف حسب القطاعات التشغيلية:

(بآلاف الريالات السعودية)					30 يونيو 2026م (غير مدققة)
الإجمالي	قطاع الاستثمار والوساطة	قطاع الخزينة	قطاع الشركات	قطاع الأفراد	
329,287,383	3,939,855	82,901,805	177,301,898	65,143,825	إجمالي الموجودات
279,162,926	647,943	80,559,813	43,879,327	154,075,843	إجمالي المطلوبات
9,001,681	69,723	2,409,003	2,348,886	4,174,069	الدخل من الاستثمارات والتمويل
(3,976,639)	(5,783)	(1,590,198)	(882,211)	(1,498,447)	العائد على استثمارات لأجل
5,025,042	63,940	818,805	1,466,675	2,675,622	الدخل من الاستثمارات والتمويل، صافي
730,191	441,296	9,612	154,711	124,572	رسوم خدمات مصرفية، صافي
382,852	104,317	271,593	1,295	5,647	دخل العمليات الأخرى
6,138,085	609,553	1,100,010	1,622,681	2,805,841	إجمالي دخل العمليات
227,273	5,971	12,380	29,917	179,005	الاستهلاك والإطفاء
1,705,016	265,160	110,101	334,438	995,317	مصاريف العمليات الأخرى
555,742	5,578	10,719	375,062	164,383	المحتمل على مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية
2,488,031	276,709	133,200	739,417	1,338,705	إجمالي مصاريف العمليات
3,650,054	332,844	966,810	883,264	1,467,136	صافي دخل العمليات
3,650,054	332,844	966,810	883,264	1,467,136	صافي دخل الفترة قبل الزكاة

(بآلاف الريالات السعودية)					30 يونيو 2025م (غير مدققة)
الإجمالي	قطاع الاستثمار والوساطة	قطاع الخزينة	قطاع الشركات	قطاع الأفراد	
297,216,442	4,012,107	75,802,838	164,935,269	52,466,228	إجمالي الموجودات
252,441,890	330,857	62,921,186	41,219,633	147,970,214	إجمالي المطلوبات
8,371,938	63,553	2,092,343	2,208,307	4,007,735	الدخل من الاستثمارات والتمويل
(3,817,139)	(598)	(1,387,769)	(831,606)	(1,597,166)	العائد على استثمارات لأجل
4,554,799	62,955	704,574	1,376,701	2,410,569	الدخل من الاستثمارات والتمويل، صافي
845,756	416,541	14,181	175,863	239,171	رسوم خدمات مصرفية، صافي
359,725	83,910	264,063	1,239	10,513	دخل العمليات الأخرى
5,760,280	563,406	982,818	1,553,803	2,660,253	إجمالي دخل العمليات
204,364	4,312	9,954	26,180	163,918	الاستهلاك والإطفاء
1,617,789	219,791	91,619	338,721	967,658	مصاريف العمليات الأخرى
507,581	4,105	2,715	486,760	14,001	المحتمل على مخصص الانخفاض في القيمة الائتمانية
2,329,734	228,208	104,288	851,661	1,145,577	إجمالي مصاريف العمليات
3,430,546	335,198	878,530	702,142	1,514,676	صافي دخل العمليات
(1,676)	-	(1,676)	-	-	حصة في خسارة شركات زميلة ومشروع مشترك
3,428,870	335,198	876,854	702,142	1,514,676	صافي دخل الفترة قبل الزكاة

(بآلاف الريالات السعودية)					30 يونيو 2026م (غير مدققة)
الإجمالي	قطاع الاستثمار والوساطة	قطاع الخزينة	قطاع الشركات	قطاع الأفراد	معلومات أخرى
					الإيرادات من:
6,138,085	609,553	(74,072)	5,096,904	505,700	تعاملات خارجية
-	-	1,174,082	(3,474,223)	2,300,141	تعاملات داخلية بين القطاعات
6,138,085	609,553	1,100,010	1,622,681	2,805,841	إجمالي دخل العمليات

(بآلاف الريالات السعودية)					30 يونيو 2025م (غير مدققة)
الإجمالي	قطاع الاستثمار والوساطة	قطاع الخزينة	قطاع الشركات	قطاع الأفراد	معلومات أخرى
					الإيرادات من:
5,760,280	563,406	12,190	4,999,716	184,968	تعاملات خارجية
-	-	970,628	(3,445,913)	2,475,285	تعاملات داخلية بين القطاعات
5,760,280	563,406	982,818	1,553,803	2,660,253	إجمالي دخل العمليات

13. ربح السهم

يتم احتساب الربح الأساسي والمخفض للسهم من خلال قسمة صافي الدخل (المعدل بتكاليف صكوك الشريحة الأولى) على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية القائمة.

30 يونيو 2025م (غير مدققة)	30 يونيو 2026م (غير مدققة)	
3,081,264	3,273,707	صافي الدخل خلال الفترة العائد لمساهمي المصرف
(221,921)	(342,598)	يخصم منه: تكاليف صكوك الشريحة الأولى
2,859,344	2,931,109	صافي الدخل المعدل بتكاليف صكوك الشريحة الأولى
2,984,240	2,988,462	المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية
0.96	0.98	الربح الأساسي والمخفض للسهم بالريال السعودي

في 27 يناير 2026م، أوصى مجلس الإدارة الجمعية العامة غير العادية للمصرف بزيادة رأس المال بمقدار 5,000 مليون ريال سعودي عن طريق رسملة جزء من الاحتياطي النظامي والأرباح المبقاة بحيث يتم منح سهم واحد لكل خمسة أسهم. وافق المساهمون في اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقد في 21 أبريل 2026م، على زيادة رأس المال عن طريق إصدار أسهم منحة. وفقاً لذلك، تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم للفترة السابقة بأثر رجعي لإبراز أثر التغيير في عدد الأسهم الناتج عن إصدار أسهم منحة.

14. القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم استلامه مقابل بيع موجودات أو المدفوع لتحويل مطلوبات في الحالات الاعتيادية بين المتعاملين في السوق في تاريخ القياس، ويتم قياس القيمة العادلة لبيع موجودات أو تحويل مطلوبات على افتراض تحقق أي من التالي:

- وجود سوق أساسي للموجودات والمطلوبات، أو
- في حال عدم وجود سوق أساسي، ينظر في أفضل الأسواق الأخرى للموجودات والمطلوبات. يجب أن يكون السوق الأساسي أو الأفضل متاحاً للمصرف. يستخدم المصرف المستويات الهرمية التالية عند تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية والإفصاح عنها:

المستوى الأول: الأسعار المتداولة في الأسواق المالية النشطة لنفس الأداة (بدون تعديل أو تجديد).

المستوى الثاني: مدخلات غير الأسعار المتداولة المدرجة في المستوى الأول والتي يمكن ملاحظتها إما بشكل مباشر (مثل أي أسعار) أو بشكل غير مباشر (أي مستمدة من الأسعار). وتشمل هذه الفئة الأدوات التي تقدر قيمتها باستخدام: أسعار السوق المتداولة في الأسواق النشطة لأدوات مالية مماثلة؛ والأسعار المتداولة لأدوات مالية مماثلة أو مشابهة في الأسواق التي تعتبر أقل نشاطاً أو غير ذلك من آليات التقييم التي يمكن فيها ملاحظة جميع المدخلات الهامة بشكل مباشر أو غير مباشر من بيانات السوق.

المستوى الثالث: المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها. وتشمل هذه الفئة جميع الأدوات المالية التي تتضمن آلية تقييمها مدخلات لا يمكن ملاحظتها، كما أن المدخلات التي لا يمكن ملاحظتها لها تأثير كبير على تقييم تلك الأدوات. وتشمل هذه الفئة الأدوات المالية التي تقدر قيمتها على أساس الأسعار المتداولة للأدوات المماثلة والتي يلزم إجراء تعديلات عليها أو اتخاذ افتراضات هامة بشأنها لا يمكن ملاحظتها لتعكس الاختلافات بين الأدوات.

نماذج التقييم والمدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة للأدوات المالية بالقيمة العادلة

يستخدم المصرف نماذج تقييم متعددة لقياس القيم العادلة من المستوى 2 والمستوى 3 في 30 يونيو 2026م و31 ديسمبر 2025م و30 يونيو 2025م، بالإضافة إلى استخدام المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة.

فيما يتعلق بتقييم الاستثمارات في الصناديق الاستثمارية، يستخدم المصرف تقارير مدراء الصناديق. ويستخدم مدراء الصناديق نماذج متعددة (مثل نماذج التدفقات النقدية المخصومة وطريقة المضاعفات) لتقييم موجودات الصناديق المصنفة ضمن المستويين 2 و3 من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للصناديق المعنية. وتشمل المدخلات الهامة غير القابلة للملاحظة والمضمنة في النماذج التي يستخدمها مدير الصندوق أسعار الخصم المعدلة حسب المخاطر، والقابلية للتسويق وخصومات السيولة وعلاوات السيطرة.

14 (أ) - القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بقيمتها العادلة
يوضح الجدول الآتي تحليل الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة حسب مستويات قيمتها العادلة:

(بآلاف الريالات السعودية)				30 يونيو 2026م (غير مدققة)
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	الإجمالي	
موجودات مالية بالقيمة العادلة				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل				
190,654	-	86,990	277,644	- أدوات حقوق ملكية
58,283	15,078	-	73,361	- صكوك
143,676	237,172	3,097,190	3,478,038	- صناديق استثمارية
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
398,228	-	31,844	430,072	- أدوات حقوق ملكية
744,505	11,155,635	3,136	11,903,276	- صكوك
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات				
-	508,544	-	508,544	- مقتناة بغرض المتاجرة
-	7,353	-	7,353	- مقتناة بغرض تحوط التدفقات النقدية
1,535,346	11,923,782	3,219,160	16,678,288	الإجمالي
مطلوبات مالية بالقيمة العادلة				
القيمة العادلة السالبة للمشتقات				
-	370,809	-	370,809	- مقتناة بغرض المتاجرة
-	22,015	-	22,015	- مقتناة بغرض تحوط التدفقات النقدية
-	392,824	-	392,824	الإجمالي
(بآلاف الريالات السعودية)				31 ديسمبر 2025م (مدققة)
المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	الإجمالي	
موجودات مالية بالقيمة العادلة				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل				
204,515	-	63,909	268,424	- أدوات حقوق ملكية
63,278	15,145	-	78,423	- صكوك
242,602	428,272	2,878,061	3,548,935	- صناديق استثمارية
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				
347,193	-	31,898	379,091	- أدوات حقوق ملكية
491,635	12,783,313	-	13,274,948	- صكوك
القيمة العادلة الموجبة للمشتقات				
-	394,249	-	394,249	- مقتناة بغرض المتاجرة
-	48,828	-	48,828	- مقتناة بغرض تحوط التدفقات النقدية
1,349,223	13,669,807	2,973,868	17,992,898	الإجمالي
مطلوبات مالية بالقيمة العادلة				
القيمة العادلة السالبة للمشتقات				
-	262,952	-	262,952	- مقتناة بغرض المتاجرة
-	3,032	-	3,032	- مقتناة بغرض تحوط التدفقات النقدية
-	265,984	-	265,984	الإجمالي

(بآلاف الريالات السعودية)

المستوى الأول	المستوى الثاني	المستوى الثالث	الإجمالي	30 يونيو 2025 م (غير مدققة)
موجودات مالية بالقيمة العادلة				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
187,352	-	63,909	251,261	- أدوات حقوق ملكية
62,000	15,734	-	77,734	- صكوك
267,261	345,723	2,562,582	3,175,566	- صناديق استثمارية
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر				- أدوات حقوق ملكية
727,297	-	27,327	754,624	- صكوك
570,487	13,254,860	-	13,825,347	القيمة العادلة الموجبة للمشتقات
-	345,233	-	345,233	- مقتناة بغرض المتاجرة
-	66,946	-	66,946	- مقتناة بغرض تحوط التدفقات النقدية
1,814,397	14,028,496	2,653,818	18,496,711	الإجمالي
مطلوبات مالية بالقيمة العادلة				القيمة العادلة السالبة للمشتقات
-	258,586	-	258,586	- مقتناة بغرض المتاجرة
-	2,377	-	2,377	- مقتناة بغرض تحوط التدفقات النقدية
-	260,963	-	260,963	الإجمالي

تسوية القيم العادلة للمستوى الثالث

يوضح الجدول الآتي التسوية من الأرصدة الافتتاحية إلى الأرصدة الختامية للقيم العادلة في المستوى الثالث:

30 يونيو 2026 م (غير مدققة)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(بآلاف الريالات السعودية)		
الرصيد في 1 يناير 2026 م	2,941,970	31,898
الإضافات/ استثمارات جديدة	362,845	3,136
عائد رأس المال واستبعادات خلال الفترة	(178,009)	-
صافي التغير في القيمة العادلة (غير محقق)	57,374	(54)
الرصيد في 30 يونيو 2026 م	3,184,180	34,980
31 ديسمبر 2025 م (مدققة)		
الرصيد في 1 يناير 2025 م	2,349,676	27,202
الإضافات/ استثمارات جديدة	492,891	138
عائد رأس المال واستبعادات خلال الفترة	(796,811)	2,175
صافي التغير في القيمة العادلة (غير محقق)	896,214	2,383
الرصيد في 31 ديسمبر 2025 م	2,941,970	31,898

30 يونيو 2025م (غير مدققة)

موجودات مالية بالقيمة العادلة
من خلال قائمة الدخل

(بآلاف الريالات السعودية)		
27,202	2,349,676	الرصيد في 1 يناير 2025 م
135	303,084	الإضافات/ استثمارات جديدة
(10)	(97,987)	عائد رأس المال واستيعادات خلال الفترة
-	71,718	صافي التغير في القيمة العادلة (غير محقق)
27,327	2,626,491	الرصيد في 30 يونيو 2025 م

لا توجد تحويلات بين المستويات الأولى والثانية والثالثة خلال الفترة.

14 (ب) - القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية غير المسجلة بقيمتها العادلة

تعتمد الإدارة طريقة التدفقات النقدية المخصومة باستخدام منحى العائد الحالي لتقدير القيمة العادلة للأدوات المالية، التي يتم تصنيفها ضمن المستوى الثالث من التسلسل الهرمي للقيمة العادلة باستثناء الاستثمارات في الصكوك والمرابحة مع البنك المركزي السعودي والتي يتم تصنيفها ضمن المستوى الثاني. القيمة العادلة للنقد والأرصدة لدى البنك المركزي السعودي لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الحالية المضمنة في القوائم المالية الموحدة. يوضح الجدول الآتي القيم العادلة للأدوات المالية المسجلة بالتكلفة المستنفذة:

(بآلاف الريالات السعودية)		30 يونيو 2026م (غير مدققة)
القيمة الدفترية	القيمة العادلة	الموجودات
2,641,657	2,642,634	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
654,019	653,702	استثمارات - مرابحة مع البنك المركزي السعودي، إجمالي
39,047,656	39,712,112	صكوك بالتكلفة المستنفذة، إجمالي
243,660,137	243,911,154	تمويل، صافي
		المطلوبات
9,646,778	9,678,915	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
245,383,309	245,254,218	ودائع العملاء
4,794,789	4,900,023	شهادات استثمار بالمرابحة
1,848,757	1,917,358	صكوك ذات أولوية وغير مضمونة
3,082,114	3,038,793	صكوك من الشريحة الثانية

(بآلاف الريالات السعودية)		31 ديسمبر 2025م (مدققة)
القيمة الدفترية	القيمة العادلة	الموجودات
1,718,921	1,720,458	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
904,734	904,597	استثمارات - مرابحة مع البنك المركزي السعودي، إجمالي
38,234,670	38,077,054	صكوك بالتكلفة المستنفذة، إجمالي
229,679,100	229,746,838	تمويل، صافي
		المطلوبات
16,196,068	16,212,965	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
227,636,258	227,373,930	ودائع العملاء
3,773,665	3,816,638	شهادات استثمار بالمرابحة
1,892,091	1,918,087	صكوك ذات أولوية وغير مضمونة
1,942,094	1,890,196	صكوك من الشريحة الثانية

(بآلاف الريالات السعودية)		30 يونيو 2025م (غير مدققة)
القيمة الدفترية	القيمة العادلة	
4,798,639	4,799,647	الموجودات
1,797,587	1,793,494	أرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى
31,124,377	31,728,630	استثمارات - مربحة مع البنك المركزي السعودي، إجمالي
218,678,395	218,596,197	صكوك بالتكلفة المستنفذة، إجمالي
		تمويل، صافي
		المطلوبات
11,255,180	11,253,297	أرصدة للبنك المركزي السعودي، والبنوك والمؤسسات المالية الأخرى
230,070,415	229,944,244	ودائع العملاء

15. الاحتياطيات الأخرى

30 يونيو 2026م (غير مدققة)	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	احتياطي برنامج أسهم الموظفين	احتياطي المشاركة الاجتماعية	إعادة قياس مكافآت نهاية الخدمة	احتياطي تحوط التدفقات النقدية	الإجمالي
(بآلاف الريالات السعودية)						
الرصيد كما في 1 يناير 2026م	(203,783)	163,550	192,978	33,260	47,948	233,953
صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	12,376	-	-	-	-	12,376
صافي التغير في القيمة العادلة لاستثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(32,753)	-	-	-	-	(32,753)
مكاسب من بيع استثمارات صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(2,917)	-	-	-	-	(2,917)
تحويلات إلى الأرباح المبقاة ناتجة عن استبعاد استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(487)	-	-	-	-	(487)
تحويلات التدفقات النقدية	-	-	-	-	(62,292)	(62,292)
احتياطي برامج أسهم الموظفين	-	43,846	-	-	-	43,846
الأسهم المستحقة	-	(122,553)	-	-	-	(122,553)
المستخدم خلال الفترة	-	-	(4,797)	-	-	(4,797)
الرصيد كما في 30 يونيو 2026م	(227,564)	84,843	188,181	33,260	(14,344)	64,376

30 يونيو 2025م (غير مدققة)

احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	احتياطي المشاركة الاجتماعية	إعادة قياس مكافآت نهاية الخدمة	احتياطي تحوط التدفقات النقدية	الإجمالي
(بآلاف الريالات السعودية)					
الرصيد كما في 1 يناير 2025م	(421,404)	119,794	190,582	4,584	(22,960)
صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(71,823)	-	-	-	(71,823)
صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات الصكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	81,801	-	-	-	81,801
مكاسب من بيع استثمارات صكوك بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	(25)	-	-	-	(25)
تحويلات إلى الأرباح المبقاة ناتجة عن استبعاد استثمارات في أدوات حقوق الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	1,435	-	-	-	1,435
تحوط التدفقات النقدية	-	-	-	89,892	89,892
احتياطي برامج أسهم الموظفين	-	34,539	-	-	34,539
الأسهم المستحقة	-	(33,369)	-	-	(33,369)
المستخدم خلال الفترة	-	-	(45,235)	-	(45,235)
الرصيد كما في 30 يونيو 2025م	(410,016)	120,964	145,347	4,584	66,932
					(72,189)

16. إدارة المخاطر المالية

1.16 مخاطر الائتمان

تنشأ مخاطر الائتمان عند عدم وفاء الطرف المقابل بالتزاماته التعاقدية تجاه المصرف. للتقليل من مخاطر عدم وفاء الأطراف المقابلة بالتزاماتهم، يلتزم المصرف بإجراءات استباقية صارمة للموافقات الائتمانية لضمان ملائمة جودة معاملات الائتمان المنشأة مع سياسة المصرف لقبول المخاطر ولضمان أنها مستوفية للمعايير التي يتم بموجبها منح الائتمان. تخضع جميع طلبات الائتمان لدرجة عالية من العناية المهنية الواجبة بهدف تحديد جميع المخاطر المصاحبة لمنح الائتمان.

أ) نموذج التصنيف الائتماني الداخلي

يستخدم المصرف نموذج تصنيف ائتماني داخلي لتقييم مخاطر المتعهدين وهو مقياس لاحتمالات تعثر العملاء. ويعد هذا التصنيف مؤشراً رئيسياً على احتمالية تعثر الملتزم عن السداد، وهو أمر حاسم في عملية صنع القرار، ويستخدم كعامل تصفية أول للمتعهدين المحتملين والحاليين لتجنب بدء أو الحفاظ على علاقات لا تتناسب مع استراتيجية المصرف ومحفظه المخاطر المستهدفة. بالإضافة إلى التقييمات الداخلية، يتم النظر أيضاً في التصنيفات التي تصدرها وكالات التصنيف الائتماني الكبرى، عندما تكون متاحة ويتم الإفصاح عنها من قبل العملاء. يعزز هذا النهج المزدوج دقة تقييمات المخاطر ويضمن رؤية شاملة للملف الائتماني لكل متعهد. يتم إجراء تقييم الائتمان للمتعهدين الأفراد لمنتجات الأصول بالتجزئة من خلال إطار عمل بطاقة الأداء المحددة للمنتج. ويتم منح الائتمان وفقاً لسياسات وتوجيهات الائتمان لمصرفية الشركات والمؤسسات المالية ومصرفية الأفراد.

ب) السوق المستهدف ومعايير قبول المخاطر

يعتبر السوق المستهدف من المكونات الرئيسية في عملية تقييم الائتمان نظراً لأنه يوفر التحديد الأولي للمتطلبات المرتقبة والحالية لتجنب البدء في أو الاحتفاظ بالعلاقات التي لا تتناسب مع استراتيجية المصرف وسياساته المتعلقة بقبول المخاطر. إن معايير قبول المخاطر تمثل مجموعة من المتغيرات التي تشير إلى الشروط التي بموجبها يكون المصرف على استعداد للبدء في / أو الحفاظ على علاقة ائتمان مع كيان يفي بمتطلبات السوق المستهدف. يضمن هذا النهج أن جميع الأنشطة الائتمانية تتوافق مع إطار إدارة المخاطر للمصرف.

ج) إجراءات الموافقات الائتمانية

تنشأ عملية الموافقات الائتمانية في المصرف عن طريق فريق عمل في مجموعات الأعمال ويعتبر الخط التسويقي الأول المسؤول عن إنشاء الطلبات الائتمانية وتقييمها والتوصية بها. ويتم منح الموافقات الائتمانية وفقاً لمصفوفة صلاحيات منح الموافقات الائتمانية المعتمد من قبل مجلس الإدارة حيثما ينطبق من قبل اللجنة التنفيذية أو لجنة الائتمان، والتي تتكون من الرئيس التنفيذي ورئيس مجموعة الأعمال، ومسؤولي الائتمان ورئيس إدارة الائتمان. تعزز هذه الهيكلية المتضمنة على مستويات متعددة للموافقات من الاعتمادية ودقة قرارات الائتمان.

د) دور إدارة المخاطر

تساهم إدارة المخاطر، كونها أحد الإدارات الرقابية الرئيسية، بشكل فعال في إنشاء سياسات منح التمويل والمراجعات الدورية لتلك السياسات بهدف ضمان استمرار ملائمة هذه السياسات وتعديلها بما يتوافق مع التطورات الاقتصادية وظروف السوق والتغيرات التنظيمية والقانونية. كما تقوم إدارة المخاطر بمراقبة استباقية لمحافظ الائتمان لضمان قياس مخاطر الائتمان وإدارتها بشكل فعال ضمن الحدود المعتمدة لمقاييس تقبل المخاطر.

هـ) تنويع المحفظة

يقوم المصرف بإدارة المحافظ الائتمانية المختلفة لتحقيق التنوع المستهدف في المحفظة وخفض مخاطر التركزات. كما يتم إدارة التركيز في مزيج المحفظة من حيث النشاط الاقتصادي والجغرافي والضمانات والمنتجات الأساسية. يسعى المصرف إلى تنويع محافظه الائتمانية من خلال جذب العملاء عبر مختلف الأنشطة الصناعية والاقتصادية، ومن خلال الحضور الجغرافي في جميع أنحاء المملكة، ومن خلال استهداف عملاء الشركات الكبيرة والمتوسطة والصغيرة، ومن خلال خدمات المصرف المتنوعة للأفراد. تتم مراقبة مستوى التركيز في العملاء والقطاعات لتقييم الأنواع المختلفة من تركزات التمويل. يقوم المصرف بشكل منتظم بإجراء اختبارات تحمل لمحفظة الائتمانية بغرض تقييم التأثير المحتمل الناتج من العوامل السلبية على جودة الموجودات، وتصنيفات المخاطر، والربحية وتوزيع رأس المال.

2.16 تقييم مخاطر الائتمان - خسائر الائتمان المتوقعة

لتقييم مخاطر الائتمان بشكل منهجي، يطبق المصرف إجراءات تقييم ائتماني واضحة تركز على معايير محددة للسوق المستهدفة، والمخاطر المقبولة. ويتضمن إطار العمل إجراءات العناية المهنية اللازمة، وضوابط الإدارة والرقابة الائتمانية الصارمة، والمراقبة المستمرة لحدود الائتمان. يضمن هذا النهج الشامل إدارة مخاطر الائتمان بشكل فعال خلال دورة الائتمان.

أ) درجات التصنيف الداخلي للمخاطر

يقوم المصرف باستخدام نظام كريديت لينس التابع لوكالة موديز وهو نظام تصنيف متطور معترف به عالمياً، حيث يمكن هذا النظام المصرف من إعطاء تصنيف داخلي للمخاطر لكل عميل من عملاء مجموعة الشركات. ومن خلال هذا النظام يستطيع المصرف تصنيف احتمالات التعثر في السداد لفترة زمنية محددة تبلغ مدتها 12 شهراً، حيث يتم قياس المخاطر من خلال 10 مستويات تبدأ بدرجة 1 باعتباره الأفضل إلى درجة 10 باعتباره الأسوأ. كما يستخدم التصنيف درجات فرعية (مثل +5، 5، -5) لإعطاء تقييم أكثر دقة لاحتمالات التعثر في السداد. كجزء من سياسة المصرف، فإن العملاء الذين لديهم تصنيفات مخاطر 6 - أو أفضل هم فقط المؤهلون للحصول على تسهيلات تمويلية جديدة. يقوم المصرف بفحص نظام تصنيف تقييم المخاطر التابع لوكالة موديز عن طريق فريق مختص داخلي أو خارجي لضمان دقته، وقدرته التنبؤية، وموثوقيته.

يتم تقدير تقييم الائتمان في محفظة الأفراد بناءً على درجات الجدارة الائتمانية للأفراد المستمدة من منصة تسجيل نقاط الائتمان الآلية ولا تخضع للتقييم عبر نظام تصنيف تقييم المخاطر التابع لوكالة موديز حيث يضمن هذا النهج تقييم الخصائص الفريدة للمقترضين الأفراد بشكل مناسب.

ب) المراقبة والمراجعة المستمرة

تخضع جميع التعرضات الائتمانية التي تندرج تحت مجموعة الشركات للمراقبة المستمرة والمراجعات السنوية، مما قد يؤدي إلى تعديلات في تصنيفات المخاطر بناءً على العوامل النوعية والكمية. يمكن أن تشمل هذه العوامل التغييرات في القوائم المالية المراجعة للمتعهدين، والامتثال للشروط، والتغييرات على مستوى الإدارة، والتحول في البيئة الاقتصادية الأوسع. ويساعد نهج المراقبة المستمرة المصرف على الاستجابة السريعة لأي مخاطر ناشئة.

ج) احتمالات التعثر في فترة زمنية محددة والسيناريوهات الاقتصادية

طور المصرف منهجية منظمة لتقدير البنية الزمنية لاحتمالية التعثر، والتي تصف العلاقة بين احتمالية التعثر والمدة حتى الاستحقاق. يضع المصرف تقديرات لاحتمالية التعثر من خلال وضع ثلاثة سيناريوهات اقتصادية مستقبلية، تأخذ في الاعتبار التقديرات المتوقعة بناءً على مراحل مختلفة من الدورة الاقتصادية على سبيل المثال، فإنه من المتوقع في حال كانت البيئة الاقتصادية تمر بحالة تذبذب، أن تدهور احتمالات التعثر للعميل تحت الضغط والمصرف ضمن المرحلة الثانية مع وجود علامات واضحة لنقاط الضعف الائتماني. وعلى العكس من ذلك، في حال كانت البيئة الاقتصادية في حالة انتعاش، فإن احتمالات التعثر لنفس العميل قد تتحسن. وبناءً على هذا المفهوم، قام المصرف بتصميم نموذج معدل لاحتمالات التعثر لفترة الاستمرار على المدى طويل الأجل، والذي يعني أنه في حال قدرة العميل تحت الضغط على الاستمرار لفترة زمنية أطول، فإن احتمالات تعثره تكون أقل.

د) الزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية

الزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية لها دوراً محورياً في إطار إدارة مخاطر الائتمان للمصرف، وهي عنصر أساسي في حساب خسائر الائتمان المتوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (9)، حيث يحدد المعيار متى تنتقل الموجودات المالية من المرحلة الأولى (العامل) إلى المرحلة الثانية (ضعيف الأداء) ضمن نموذج خسائر الائتمان المتوقعة، مما يؤدي إلى الاعتراف بخسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الموجودات. وتشير الزيادة الكبيرة في مخاطر الائتمان إلى تدهور في الجودة الائتمانية للعملاء، حتى وإن لم يصل بعد إلى فئة التعثر. وفقاً لما هو موضح في المعيار، يتم تطبيق معايير الحد الأدنى الإلزامي والاعتراض للزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية بشكل متناسق على جميع أنواع التعرضات دون أي تعديلات. يتم توثيق أي استثناءات للمعيار بدقة، بما في ذلك المبررات التفصيلية والأسس المنطقية لتجاوز المعيار.

يتبنى المصرف منهجاً استشرافياً لتقييم ما إذا كان هناك زيادات كبيرة في المخاطر الائتمانية منذ الاعتراف الأولي بالموجودات المالية. يتم تحديد الزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية بناءً على عوامل كمية ونوعية.

هـ) تصنيف المراحل وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (9):

صمم المصرف إطار مفاهيمي انخفاض قيمة الموجودات الائتمانية لضمان الاعتراف الدقيق بخسائر الائتمان وتوفير المخصصات المناسبة وفقاً للمعيار الدولي للتقرير المالي (9). يعتبر هذا الإطار جزءاً أساسياً من الحفاظ على الملاءة المالية للمصرف، حيث يضمن تقييم مخاطر خسائر الائتمان لجميع الموجودات المالية بما فيها الاستثمارات والتعرضات الائتمانية من أجل تحديد المخصصات الكافية لتجنب تلك الخسائر المتوقعة.

يعترف المصرف بخسائر الانخفاض في القيمة على الموجودات المالية من خلال نموذج خسارة الائتمان المتوقعة، الذي يعتمد على نهج مستقبلي لتقدير خسائر الائتمان المتوقعة. يتضمن هذا النموذج بيانات تاريخية ومعلومات مستقبلية لتقييم جودة الائتمان للموجودات وتحديد المخصص المناسب. يعتمد نموذج خسارة الائتمان المتوقعة على ثلاث مراحل لتدهور الائتمان:

- **المرحلة 1 – "الموجودات العاملة":** الموجودات المالية التي لم تشهد تدهوراً ائتمانياً كبيراً منذ الاعتراف الأولي. ويقوم المصرف بإثبات مخصصات انخفاض القيمة المتعلقة بها على أساس 12 شهراً لاحتمالات التعثر.
- **المرحلة 2 – "الموجودات ضعيفة الأداء":** هي الموجودات المالية التي تدهورت جودتها الائتمانية بشكل جوهري منذ الاعتراف الأولي والتي لم يتم اعتبارها حتى الآن موجودات منخفضة القيمة الائتمانية، ويتم احتساب مخاطر التعثر في السداد على مدى العمر المتوقع للموجودات المالية في هذه المرحلة.
- **المرحلة 3 – الموجودات منخفضة القيمة الائتمانية "الموجودات غير العاملة":** الموجودات المالية التي تعتبر ذات مستوى ائتماني منخفض، يتم الاعتراف بخسارة ائتمان لها على مدى العمر، ويتم إثبات الأرباح المتعلقة بتلك الموجودات على أساس صافي القيمة الدفترية. (أي بعد تعديل المخصصات الائتمانية).

تعتبر وظيفة إدارة مخاطر الائتمان في المصرف مسؤولة عن مراقبة التعرضات الائتمانية، وتحديد الموجودات المتدهورة بناءً على معايير الزيادات الكبيرة في المخاطر الائتمانية المحددة مسبقاً وضمان دقة مخصصات خسائر الائتمان. وتقوم إدارة مخاطر الائتمان بعمل مراجعات دورية للمحافظ الائتمانية لتقييم التغيرات في مخاطر الائتمان وتحديث مخصصات خسائر الائتمان عند الضرورة. كما يستخدم المصرف مجموعة من النماذج، بما في ذلك التصنيفات الائتمانية الداخلية والمتغيرات الاقتصادية الكلية والعوامل الخاصة بالصناعة، لتقدير مخصصات خسائر الائتمان المتوقعة وتقييم كفاية المخصصات.

3.16 تعريف "تعثر السداد"

- وفقاً لتعريفات تنظيم بازل، يُعتبر التعثر قد وقع عندما تتحقق أي من الشروط التالية للعميل الممول من المصرف:
- تجاوز المدين أكثر من 90 يوماً عن السداد لأي من التزاماته الجوهرية تجاه المصرف.
 - شطب أي من التزامات المدين مع المصرف جزئياً أو كلياً
 - توقف احتساب الأرباح على أي من التزامات الممول مع المصرف ضمن فئة محددة.
 - قيام العميل بتقديم طلب لحماية الإفلاس.
 - إعادة هيكلة تمويل العميل بطريقة تؤدي إلى خسارة اقتصادية للمصرف.
 - تصنيف المدين كمتعثر (غير عامل) من قبل المصرف، وذلك وفقاً للسياسات الداخلية والإرشادات التنظيمية.

أ) مخصص الخسائر

يوضح الجدول الآتي تسويات الرصيد الافتتاحي مع الرصيد الختامي لمخصص الانخفاض في قيمة الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى، والاستثمارات، والتمويل، والتعهدات والالتزامات المحتملة المتعلقة بالائتمان:

30 يونيو 2026م (غير مدققة)				
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
3,490,497	1,112,133	1,424,924	953,440	الرصيد في 1 يناير 2026م
-	(18,796)	(31,957)	50,753	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(3,677)	58,497	(54,820)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	27,210	(22,315)	(4,895)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
1,131,554	940,374	195,528	(4,348)	إجمالي (المعكوس قيده) / المحمل للفترة
(136,759)	(136,759)	-	-	مبالغ مشطوبة
4,485,292	1,920,485	1,624,677	940,130	الرصيد في 30 يونيو 2026م
30 يونيو 2025م (غير مدققة)				
الإجمالي	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية	خسائر ائتمان متوقعة لفترة 12 شهراً	
(بآلاف الريالات السعودية)				
4,892,556	1,729,455	2,294,864	868,237	الرصيد في 1 يناير 2025م
-	(13,237)	(49,311)	62,548	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة لفترة 12 شهراً
-	(1,759)	31,978	(30,219)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر غير منخفضة القيمة الائتمانية
-	23,020	(21,807)	(1,213)	المحول إلى خسائر الائتمان المتوقعة على مدى العمر منخفضة القيمة الائتمانية
616,128	491,501	114,732	9,895	إجمالي المحمل للفترة
(173,997)	(173,997)	-	-	مبالغ مشطوبة
5,334,687	2,054,983	2,370,456	909,248	الرصيد في 30 يونيو 2025م

ب) تسوية "مصرف انخفاض قيمة التمويل والموجودات المالية الأخرى"

30 يونيو 2026 م (غير مدققة)	30 يونيو 2025 م (غير مدققة)	
(بآلاف الريالات السعودية)		
1,106,158	1,257,200	مصرف انخفاض قيمة التمويل (إيضاح 1.6)
17,965	(643,787)	المحتمل على / (عكس قيد) مصرف انخفاض قيمة المعاملات غير الممولة والارتباطات الائتمانية (إيضاح 9)
7,431	2,715	المحتمل على مصرف انخفاض قيمة الموجودات المالية الأخرى
1,131,554	616,128	إجمالي المصرف للفترة قبل استرداد مبالغ ديون معدومة سبق شطبها
6,678	4,721	المحتمل على مخصص انخفاض قيمة الموجودات الأخرى
(582,490)	(113,268)	استرداد مبالغ ديون معدومة سبق شطبها
555,742	507,581	إجمالي المحتمل للفترة، صافي من الاسترداد

4.16 تأثير الوضع الجيوسياسي

شهد الوضع الجيوسياسي في الشرق الأوسط تدهورًا ملحوظًا منذ 28 فبراير 2026م. ولا يزال الوضع شديد التقلب، وقد أثر على عدة دول في المنطقة، بما في ذلك المملكة العربية السعودية، مما أدى إلى تعطيل بعض الأنشطة التجارية والاقتصادية.

يواصل المصرف تقييم الوضع الحالي ومتابعته عن كثب لتحديد أي تأثير قد يطرأ على أعماله وأدائه المالي نتيجة التطورات الجيوسياسية، وذلك من خلال تفعيل خطط استمرارية الأعمال للحد من أي اضطرابات محتملة، وإجراء مراجعات دقيقة للمخاطر المرتبطة بمحفظة التمويل. وعند تحديد تقديرات الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 30 يونيو 2026م، قام المصرف بتقييم أحدث التوقعات الاقتصادية الكلية والتي عكست تباطؤًا في توقعات الناتج المحلي الإجمالي على المدى القريب مقابل تحسن في النظرة على المدى المتوسط إلى جانب ارتفاع معدلات التضخم وتقلب أسعار النفط، رغم بقائها عند مستويات أقوى مقارنة بـ 31 ديسمبر 2025م.

وقد أدت الأوضاع الجيوسياسية الراهنة إلى زيادة حالة عدم اليقين في البيئة الاقتصادية، مما استدعى من المصرف مراجعة بعض المدخلات والافتراضات المستخدمة في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. ولمواجهة هذا القدر الإضافي من عدم اليقين، قامت الإدارة بتعديل أوزان السيناريوهات المستقبلية، حيث تم رفع وزن سيناريو التراجع إلى 30% (بدلاً من 20%)، وخفض وزن سيناريو الانتعاش إلى 20% (بدلاً من 30%)، في حين ظل السيناريو الأساسي دون تغيير، مدعوماً بآفاق النمو القوية للمملكة العربية السعودية على المدى المتوسط. وبشكل منفصل، أسفرت هذه التعديلات عن زيادة طفيفة في الخسائر الائتمانية المتوقعة.

إن تأثير هذه الحالة الاقتصادية غير مؤكد، ويعتمد على التقدير والاجتهاد، وسيواصل المصرف إعادة تقييم موقفه والآثار المرتبطة به بشكل دوري مع توفر بيانات أكثر موثوقية، وتحديد ما إذا كانت هناك حاجة لإجراء أي تعديلات إضافية على الخسائر الائتمانية المتوقعة في الفترات اللاحقة.

17. الأرصدة والمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

يتعامل المصرف خلال نشاطاته العادية مع أطراف ذات علاقة. تخضع المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة للنسب المنصوص عليها في نظام مراقبة البنوك والتعليمات الصادرة من البنك المركزي السعودي. كبار المساهمين هم المساهمون الذين يمتلكون نسبة أكثر من 5% من رأس مال المصرف المصدر. الأطراف ذات العلاقة هم الأشخاص أو الأقارب لعائلة ذلك الشخص والمنشآت المنتسبة لهم والتي لدى المصرف سيطرة عليها أو سيطرة مشتركة أو نفوذ هام على هذه المنشآت.

فيما يلي بيان الأرصدة الناتجة عن تلك المعاملات المدرجة في القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة كما في 30 يونيو 2026م، 31 ديسمبر 2025م و30 يونيو 2025م:

(بآلاف الريالات السعودية)		
30 يونيو 2026م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025م (مدققة)	30 يونيو 2025م (غير مدققة)
الأرصدة مع الجهات ذات العلاقة باستثناء صناديق المصرف الاستثمارية		
192,367	176,432	169,916
تمويل أعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة		
450	350	410
مخصص الانخفاض في القيمة لتمويلات أعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة		
2,911,720	3,533,339	9,052,844
ودائع العملاء من كبار المساهمين		
125,223	111,669	120,148
ودائع العملاء من أعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة		
1,439	34,428	68,253
ودائع العملاء من شركات زميلة ومشروع مشترك		
133,741	132,221	48,591
استثمارات في شركات زميلة ومشروع مشترك		
166,788	170,322	161,148
استثمار بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مع كبار المساهمين		
صناديق المصرف الاستثمارية		
409,709	465,819	505,446
استثمارات في صناديق استثمارية		
148	201	91
ودائع من صناديق استثمارية		

يتم تنفيذ التمويلات وودائع العملاء مع الأطراف ذات العلاقة بسعر السوق وفي سياق الأعمال العادية.

(أ) فيما يلي تحليل بالدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في قائمة الدخل المرحلية الموجزة الموحدة:

(بآلاف الريالات السعودية)	
30 يونيو 2026م (غير مدققة)	30 يونيو 2025م (غير مدققة)
5,485	8,750
الدخل من الاستثمار والتمويل	
37,656	99,012
العائد على استثمارات عملاء لأجل	
985	1,892
أنعاب خدمات مصرفية، صافي	
6,339	5,616
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة وأعضاء اللجنة الشرعية	

تتوافق السلف والمصاريف الخاصة بالمدراء التنفيذيين مع شروط التوظيف الاعتيادية.

(ب) فيما يلي تحليلاً بإجمالي التعويضات المدفوعة لكبار موظفي الإدارة خلال الفترة:

(بآلاف الريالات السعودية)	
30 يونيو 2026م (غير مدققة)	30 يونيو 2025م (غير مدققة)
82,215	81,732
مزايا موظفين قصيرة الأجل	
2,977	5,492
مكافأة نهاية الخدمة	

18. رأس المال وكفاية رأس المال

تتمثل أهداف المصرف عند إدارة رأس المال في الالتزام بمتطلبات رأس المال الصادرة من قبل البنك المركزي السعودي، والحفاظ على مقدرة المصرف في الاستمرار في العمل وفقاً لمبدأ الاستمرارية، والحفاظ على وجود رأس مال قوي.

تقوم الإدارة بمراقبة معدل كفاية رأس المال واستخدام رأس المال النظامي. يتطلب البنك المركزي السعودي الاحتفاظ بمستوى أدنى من رأس المال النظامي والحفاظ على نسبة رأس المال النظامي إلى الموجودات المرجحة بالمخاطر عند 10.5% أو أعلى بما في ذلك 2.5% كاحتياطي الحفاظ على رأس المال.

يقوم المصرف بمراقبة مدى كفاية رأسماله وذلك باستخدام المعدلات المحددة من قبل البنك المركزي السعودي، وبموجبها يتم قياس مدى كفاية رأس المال من خلال مقارنة رأس مال المصرف المؤهل مع الموجودات والالتزامات والقيم الاسمية الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحدة بمبلغ مرجح لإظهار مخاطرها النسبية.

30 يونيو 2026 م (غير مدققة)	31 ديسمبر 2025 م (مدققة)	30 يونيو 2025 م (غير مدققة)
(بآلاف الريالات السعودية)		
244,408,396	251,334,745	266,082,769
8,724,584	8,724,584	10,543,845
4,877,896	3,617,574	3,482,371
258,010,876	263,676,903	280,108,985
44,707,620	48,193,174	50,138,802
2,899,696	4,252,593	5,564,808
47,607,316	52,445,767	55,703,610
نسبة كفاية رأس المال %		
13%	14%	13%
17%	18%	18%
18%	20%	20%

رأس المال من الشريحة الأولى يتكون من رأس المال والاحتياطي النظامي والاحتياطيات الأخرى والأرباح المبقاة وصكوك الشريحة الأولى، مخصصاً منها أسهم الخزينة والخصومات الأخرى المقررة. رأس المال المساند يتكون من صكوك الشريحة الثانية والمبالغ المحددة للمخصصات المؤهلة.

1.18 أسهم الخزينة

وافقت الجمعية العامة غير العادية في اجتماعها المنعقد في 21 أبريل 2026م، على برنامج منح أسهم الموظفين والذي سيتم بموجبه شراء 5 ملايين سهم من أسهم المصرف كأسهم خزينة لتخصيصها لبرنامج أسهم الموظفين. خلال الفترة المنتهية في 30 يونيو 2026م أتم المصرف شراء هذه الأسهم.

2.18 توزيعات الأرباح

وافق مجلس الإدارة بتاريخ 23 أبريل 2026م على توزيع أرباح مرحلية بلغت 747.5 مليون ريال سعودي عن الربع الأول من العام 2026م (2025م: 746.2 مليون ريال سعودي). وقد نتج عن ذلك دفع مبلغ صافي قدره 0.25 ريال سعودي للسهم الواحد لمساهمي المصرف (2025م: 0.30 ريال سعودي للسهم الواحد).

19. أرقام المقارنة

تم إعادة ترتيب أو إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة حيثما كان ذلك ضرورياً لعرض الأرقام بشكل أفضل.

20. الأحداث بعد فترة التقرير

باستثناء الحدث المذكور في الإيضاح رقم 2.11، لم تقع أي أحداث لاحقة بعد فترة التقرير من شأنها أن تؤثر بشكل جوهري على المبالغ المدرجة في القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة كما في ولفرة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2026م.

21. اعتماد القوائم المالية

اعتمدت هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة الموحدة من قبل مجلس إدارة المصرف بتاريخ 6 صفر 1448هـ (الموافق 20 يوليو 2026م).